

MØTEINNKALLING

Personal- og økonomiutvalget

Personal- og økonomiutvalget holder møte torsdag 10.06.2010 kl. 10.00 på Rådhuset.

Innkalte til møtet:

Funksjon	Navn
Ordfører	Tor Arvid Myrseth KSL
Varaordfører	Eli Annie Liland SP
Varamedlem	Harald Bredesen SV
Medlem	Ragnar Olsen AP
Medlem	Randi Solli Pedersen AP
Medlem	Jorunn H. Mikkelsen – Fagforbundet – i sak 19/10 og 20/10
Medlem	Unni L. Bredesen – Fagforbundet – i sak 19/10 og 2/10

Dersom du ikke kan møte må du melde fra til servicekontoret, på tlf. 78415555, så snart som mulig.

Forfallsgrunn må oppgis.

Varamedlemmer innkalles etter nærmere varsel.

Saksdokumentene er utlagt til gjennomsyn på servicekontoret og biblioteket.

Kvalsund 01.06.2010

Tor Arvid Myrseth
ordfører

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr. Arkivsaksnr.
Tittel

Personal- og økonomiutvalget partsammensatt:

19/10 10/429 **Unntatt offentlighet – Off.l §25**
REFERATSAKER - PERSONALE

20/10 10/196
EVALUERING LØNNSPOLITIKK KVALSUND KOMMUNE
(Innstillingssak til kommunestyret)

Personal- og økonomiutvalget:

21/10 10/424
REFERATSAKER I PERIODEN 28.04.10 - 10.06.10

22/10 10/428
GODKJENNING AV PROTOKOLL

Innstillingssaker til kommunestyret:

23/10 10/413
KVALSUND KOMMUNES ÅRSMELDING 2009

24/10 10/352
KVALSUND KOMMUNES REGNSKAP 2009

25/10 10/171
MANDAT OG VEDTEKTER FOR RÅD FOR ELDRE OG
FUNKSJONSHEMMEDE I KVALSUND KOMMUNE

- 26/10 10/367
**BETALINGSSATSER FOR MÅLTIDER VED KOKELV BO- OG
SERVICESENTER**
- 27/10 10/385
**REVIDERING AV UMLEIEREGLEMENT FOR MILJØBYGG OG
HALLKAFÉ**
- 28/10 10/387
**REVIDERING AV UMLEIEREGLEMENT OG UMLEIESATSER
FOR KVALSUNDHALLEN**
- 29/10 10/444
**FINANSREGLEMENT FOR KVALSUND KOMMUNE -
REVIDERING**

EVENTUELT SENERE INNKOMNE SAKER.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Rita Dreyer

Arkiv: 400

Arkivsaksnr.: 10/196

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

11/10 Arbeidsmiljøutvalget

15.04.2010

11/10 Personal- og økonomiutvalget

27.04.2010 Utsatt

20/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

EVALUERING LØNNSPOLITIKK KVALSUND KOMMUNE

Ordførers innstilling:

Lønnspolitisk plan for Kvalsund kommune vedtas med følgende endring:

Pkt. 7.1, kulepkt. 2:

Forhandlingsutvalget består av politikere med personalrådgiver som sekretær.

SAKSGRUNNLAG:

Vedtak Personal- og økonomiutvalget 7.sept. 2006 sak 42/06

Vedtak i kommunestyre 21.sept. 2006 sak 45/2006

Drøftingsmøte / arbeidsmøte med organisasjonene

Uttalelse fra avdelingsledere, driftsledere og organisasjoner

Vedtak i Arbeidsmiljøutvalget 15.04.10, sak 11/10

Vedtak i Personal- og økonomiutvalget 27.4.2010

SAKSOPPLYSNINGER:

Lønnspolitisk plan utgjør en sentral del av den arbeidsgiverpolitiske plattformen og beskriver Kvalsund kommunes lokale lønnspolitikk. Med lokal lønnspolitikk i Kvalsund kommune mener man en lønnspolitikk som tar hensyn til, og bygger på, lokale forhold. Slike lokale forhold kan være vårt behov for å rekruttere og beholde kvalifisert arbeidskraft, forhold på det lokale arbeidsmarkedet og andre lokale særtrekk.

Det er kommet innspill på planen fra ledere, Utdanningsforbundet og Fagforbundet. Det er avholdt møte med organisasjonene, Utdanningsforbundet og Fagforbundet, samt ledere der planen ble diskutert.

Kvalsund kommune skal gjennomføre lokale lønnsforhandlinger i oktober 2010. Lønnspolitisk plan skal være retningsgivende for disse lokale forhandlinger og et hjelpemiddel for rådmannen i den daglige forvaltning. Planen skal også være en felles plattform for partene i forhandlinger.

Lønnspolitisk plan inneholder følgende sentrale elementer:

- Mål
- Lederens rolle
- Kriterier
- Lederlønninger
- Andre personalpolitiske virkemidler enn lønn

Lønnspolitisk plan skal rulleres annethvert år. Eventuelle endringer i HTA og statlig tariffavtale skal tas hensyn til inntil ny rullering og eventuelle endringer godkjennes.

Planen som helhet ligger vedlagt.

AMU behandlet saken i møte 15.04.10 og fattet følgende enstemmig vedtak i sak 11/10:

Forslag til lønnspolitisk plan vedtas med fremlagte endringer:

7.1 overskrift endres til - Lokal retningslinjer *for lokal forhandlinger*

7.1 i kulepunkt 2 endres til - forhandlingsutvalget består av rådmann, personalrådgiver og *avdelingsleder*.

SAKSVURDERING:

Lønnspolitisk plan er retningsgivende for de lokale lønnsforhandlingene. Lønnspolitikken sier noe om hvordan vi som kommune vurderer oss i forhold til andre kommuner. Planen gir også uttrykk for kommunens personalpolitikk og hvordan kommunen verdsetter sine ansatte i praksis.

Lønnspolitisk plan er en rammeplan og skal gi rom for individuelle vurderinger og tilpasninger alt etter hvilke situasjoner og utfordringer en står overfor. Det er en kjensgjerning at vi konkurrerer med våre nabokommuner om den best kvalifiserte arbeidskraften.

Utdanningsforbundet ønsker videreført eget avsnitt om lønnspolitikk for skole og barnehage som en rekruttering- og beholdepolitikk. Planen skal, som tidligere nevnt, blant annet si noe om Kvalsund kommunes personalpolitikk, og det er kommet innspill fra ledere og andre organisasjoner på at egen lønnspolitikk for skoler og barnehager ikke er lik behandling av ansatte.

Fagforbundet hadde noen merknader til noen punkter de mente skulle justeres / ta bort.

Det er kommet innspill på nødvendigheten av egen plan for å rekruttere og beholde medarbeidere. Det er avtalt i fellesmøte at det skal settes ned en gruppe som kan lage denne planen. Det er også kommet inn merknader på begrep i planen som nå er presisert.

Forhandlingsutvalget har hittil vært politisk med personalrådgiver som sekretær, Kvalsund er den eneste kommunen innen regionen som fremdeles har dette. Forhandlingsutvalget bør være administrativt da det er her informasjon om, og kjennskap til de ansatte ligger. Kriteriene, som går direkte på den enkelte ansatt, kan ikke måles / gjenkjennes av andre enn ledere som arbeider daglig med medarbeideren. Arbeidsmiljøutvalget, som består av arbeidstakerorganisasjoner og administrativ ledelse har enstemmig gått inn for å overlate dette til administrasjonen.

Kvalsund kommune har som mål å være en attraktiv arbeidsgiver på høyde med andre sammenlignbare kommuner. Vi har behov for å rekruttere og beholde kvalifisert arbeidskraft og kompetanse i organisasjonen. En fleksibel, konkurransedyktig og rettferdig lønnspolitikk skal bidra til å møte dette behovet.

Rådmannens tilråding:

Lønnspolitisk plan for Kvalsund kommune vedtas.

Line Andersen
Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Grete Olsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 10/424

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

21/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

REFERATSAKER I PERIODEN 28.04.10 - 10.06.10

Ordførers innstilling:

- Referatsakene fra og med 1 til og med 9 tas til orientering.
- Ref.sak nr. 10 – Gavepremiesøknad – landsdelsstevnet for Nord-Norge 2010. Søknaden avslås av budsjettmessige årsaker.
- Ref. sak nr. 11 – Støtte til 50-års jubileumstreff for konfirmanter innvilges med kr. 3.000,-.
Beløpet belastes post 14900.1000.100.
- Ref.sak nr. 12 – Søknad fra Bente Israelsen om støtte til Ridderrennet på Beitostølen innvilges med kr. 2.000,-.
Beløpet belastes post 14900.1000.100.

SAKSGRUNNLAG:

1. Arbeidsmiljøutvalget – Protokoll fra møte 15.04.10
2. Utviklingsutvalget – Protokoll fra møte 20.04.10
3. Utviklingsutvalget – Protokoll fra møte 11.05.10
4. Hammerfest Turist AS – Protokoll fra generalforsamling 10.03.10
5. Interkommunalt Arkiv Finnmark (IKAF) – Protokoll fra ekstraordinær representantskapsmøte 5.10.09
6. NAV – pressemelding av 30.04.10 – Vanskelig å skaffe personell til barnehager og skoler i Finnmark
7. Helsedirektoratet – Rapport av januar 2010 – Perspektiver på god praksis – En undersøkelse av koordinerende enhet for habilitering og rehabilitering i kommuner
8. KLP – Årsrapport 2009
9. Pressemelding fra NAV-Finnmark av 28.05.10 – Mai 2010: Markert nedgang i ledigheten i Finnmark.
10. Landsdelsstevne for Nord-Norge 2010 – Søknad mottatt 19.04.10 om støtte til gavepremie NNM 2010
11. Anne-Lise Nilsen – Søknad av 22.04.10 om økonomisk støtte til 50-års jubileumstreff for konfirmanter fra 24. juli 1960
12. Bente Israelsen – Søknad av 10.05.10 om tilskudd til reise- og opphold – Ridderrennet på Beitostølen

Rådmannens tilråding:

Referatsakene tas til orientering.

Line Andersen
Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Grete Olsen

Arkiv: 033 &17

Arkivsaksnr.: 10/428

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

22/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

GODKJENNING AV PROTOKOLL

Ordførers innstilling:

Protokoll fra møte 12.04.10 og 27.04.10 godkjennes.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Arne Jacobsen

Arkiv: 212

Arkivsaksnr.: 10/413

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

23/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

KVALSUND KOMMUNES ÅRSMELDING 2009

Ordførers innstilling:

Kvalsund kommunes årsmelding for 2009 tas til orientering.

SAKSGRUNNLAG:

- Kvalsund kommunes årsmelding 2009.

SAKSOPPLYSNINGER:

Kontrollutvalget behandlet saken i møte 1. juni 2010. Kontrollutvalgets uttalelse er lagt ved sak 24/10 -Kvalsund kommunes regnskap for 2009.

Rådmannens tilråding:

Kvalsund kommunes årsmelding for 2009 tas til orientering.

Line Andersen
Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Arne Jacobsen

Arkiv: 210

Arkivsaksnr.: 10/352

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

24/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

KVALSUND KOMMUNES REGNSKAP 2009

Ordførers innstilling:

Kommunestyret godkjenner det framlagte regnskapet for 2009 som Kvalsund kommunes regnskap. Mindreforbruket på kr 727.762,62 i driftsregnskapet overføres disposisjonsfondet. Mindreforbruket i investeringsregnskapet på kr 759.357,- overføres til ubunden kapitalfond.

SAKSGRUNNLAG:

- Årsregnskap 2009 for Kvalsund kommune
- Revisjonsberetning fra Vest-Finnmark kommunerevisjon

SAKSOPPLYSNINGER:

Årsregnskapet for Kvalsund kommune viser et netto mindreforbruk(overskudd) på kr 727.762,62 i driftsregnskapet og et mindreforbruk på kr 759.357,00 i investeringsregnskapet. Netto driftsresultat utgjorde kr 2.034.429,59.

Samlet rammetilskudd utgjorde kr 51,8 mill. Det er kr 1,8 mill. mindre enn budsjettert. Dette skyldes dels nedgang i folketall som ikke er positivt, men det skyldes og at kommunen opplevde en økning i skatte inngang på kr 2,2 mill.

Eiendomsskatt for verker og bruk er stort sett uendret både i forhold til fjoråret og i forhold til budsjett.

Lønn og sosiale utgifter er den største posten på utgiftssida. Til sammen utgjorde de kr 67,9 mill. eller ca 67% av totale driftsutgifter. Det har vært en vekst i disse utgiftene med ca 9% i løpet av året. Dette skyldes dels lønnsvekst, men og en liten økning i antall årsverk. Pensjonskostnadene har økt i løpet av året med 47%. Sykefraværet har hatt en positiv utvikling i 2009 og har gått ned fra 11,5% til 10,3%. Det er allikevel så høyt at utgifter til vikarer og overtid er betydelig.

Når det gjelder ordinær drift hadde vi et mindreforbruk på kr 1 mill. Dette er et tegn på meget god styring og budsjett disiplin på alle nivåer i kommunen i 2009.

Resultatet av kommunens finanstransaksjoner hadde en positiv utvikling i 2009. Dette skyldes dels en refinansiering av gjelda som har medført lavere rente- og avdragsutbetalinger, men og en positiv utvikling i finansforvaltningen. Den gikk med et overskudd på ca kr 633.000.

SAKSVURDERING:

Driftsregnskapet viser et mindreforbruk på kr 727.762, det er etter at merforbruket i 2006 og 2007 er dekket inn. Resultatforbedringen i drift har vært på hele 166%, mens forbedringen i netto driftsresultat har vært på 137%. Det er allikevel verdt å merke seg at netto driftsresultat utgjør noe mindre enn 2% av driftsinntektene. KS har satt som mål og anbefaling at dette bør ligge på 3-5%.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret godkjenner det framlagte regnskapet for 2009 som Kvalsund kommunes regnskap. Mindreforbruket på kr 727.762,62 i driftsregnskapet overføres disposisjonsfondet. Mindreforbruket i investeringsregnskapet på kr 759.357,- overføres til ubunden kapitalfond.

Line Andersen
Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Tor Arvid Myrseth

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 10/171

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

8/10 Kommunestyret

02.03.2010

25/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

**MANDAT OG VEDTEKTER FOR RÅD FOR ELDRE OG
FUNKSJONSHEMMEDE I KVALSUND KOMMUNE**

Ordførers innstilling:

Kommunestyret vedtar mandat og vedtekter for råd for eldre og funksjonshemmede i Kvalsund kommune.

SAKSGRUNNLAG:

- Lov av 8. november 1991 nr. 76 om kommunale/fylkeskommunale eldreråd.
- Lov av 17. juni 2005 – Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne
- Brev fra Rådet for eldre og funksjonshemmede av 22.04.10

SAKSOPPLYSNINGER/SAKSVURDERING:

Kommunestyret vedtok på møte 02.03.10, sak 8/10, å slå sammen eldrerådet og rådet for mennesker med funksjonsevne til ”Råd for eldre og funksjonshemmede”.

I brev av 22.04.10 ber leder av Rådet for eldre og funksjonshemmede at det utarbeides mandat og vedtekter for det nye rådet. Det ble derfor sendt ut et forslag på høring på mandat og vedtekter. Det kom inn en del tilføyelser/endringer etter høringsuttalelsen fra rådet vedtatt 11.05.10, sak 6/10.

Disse tilføyelser/endringer er bakt inn i utsendt høringsforslag som sendes kommunestyret for avgjørelse.

Tor Myrseth
ordfører

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Aina Holmgren

Arkiv: 205 H25

Arkivsaksnr.: 10/367

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

9/10 Omsorgs- og oppvekstutvalget

03.06.2010

26/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

**BETALINGSSATSER FOR MÅLTIDER VED KOKELV BO-
OG SERVICESENTER**

Omsorg- og oppvekstutvalgets innstilling:

Legges frem i møtet.

SAKSGRUNNLAG:

- K-sak 20/02 Egenbetaling for hjemmetjenester og måltider
- Dagens ordning med kostlag for beboere ved KBS

SAKSOPPLYSNINGER:

Kommunestyret behandlet i sak 09/876 satser for egenbetaling for hjemmetjenester.

Dette gjelder satser for de som mottar praktisk hjelp i hjemmet, dvs. typiske hjemmehjelpstjenester og som alle betaler lik sats ut i fra husstandens samlede nettoinntekt. I tillegg vedtok kommunestyret satser for måltider og vask av klær. Hjemmeboende eldre som får kjørt sine måltider hjem, betaler for eksempel kr. 60,- for middag og kr. 30,- for frokost og kvelds.

Betaling for opphold i institusjon er hjemlet i lov og forskrifter og fastsettes årlig gjennom forskrifter fra helse- og omsorgsdepartementet. Kvalsund kommune benytter disse satsene ved Kvalsund sykehjem.

Kokelv bo – og servicesenter blir ikke regnet som institusjon. Kommunen har derfor ikke anledning å kreve brukerbetaling som fastsettes i forskriften om vederlag for opphold i institusjon. Det er i dag 5 beboere ved senteret. I tillegg er det 4 – 5 brukere i egen leilighet tilknyttet senteret og disse har anledning å kjøpe sine måltider der. Hver beboer ved senteret har egen ”hybel” og som de betaler vanlig husleie for. I tillegg betaler de egenandel for hjemmetjenester etter kommunens satser.

Beboerne ved KBS har i mange år hatt et eget kostlag. Dette innebærer at de ansatte ved KBS handler inn maten ved stedets butikk. Maten tilberedes ved senteret og alle som bor ved senteret har anledning til å innta alle sine måltider av dette kostlaget. De ansatte fører ”regnskap” over antall inntatte måltider, og hver enkelt beboer betaler faktura til stedets butikk. Størrelsen på faktura varierer fra hvor mange måltider hver enkelt har inntatt i løpet av en måned. Kostnaden for hver enkelt beboer har variert fra kr. 1200 til kr. 1700,- pr. mnd. I måneder med høytider har kostnadene vært noe høyere.

De som er på korttidsopphold betaler satser for slike opphold og betaler da ikke ekstra for måltider. Beboere som bor i tilknytning til senteret og andre hjemmeboende betaler vanlige kommunale satser for måltider.

Dersom en skulle lagt kommunens satser for måltider til grunn, ville hver beboer måtte betale kr. 3.600,- for sine måltider pr. mnd. I følge SIFO's standardbudsjett (statens institutt for forbruksforskning) beregnes utgiftene til mat og drikke slik:

Kjønn:	Kvinner:	Menn:
Alder:	> 60	>60
Pr. mnd	1.770,-	2.070,-

I og med innføring av ny ledelsesstruktur i pleie- og omsorgstjenesten, er sonelederstilling falt bort fra 01.01.2010. På tjenestestedet Kokelv skal den daglige driften nå bli ivaretatt av en koordinator. Oppgavene til koordinator vil være å styre den daglige driften og denne skal også gå i turnus. Pleie- og omsorgsleder vil ha ansvaret for tildeling av tjenester, personal samt budsjett og økonomiarbeid. I tillegg vil pleie- og omsorgsleder nå få ansvaret for å kreve inn for måltider.

SAKSVURDERING:

For å frigjøre ressurser fra administrativ arbeid til mer klientrettet arbeid, er det ønskelig å bruke en fast sats for måltider pr. mnd. for beboere ved KBS. Dagens ordningen medfører ekstra registreringsarbeid og tidsbruk for pleie- og omsorgsleder. Denne skal nå innhente antall måltider for alle beboere og andre og sende dette inn for registrering i faktureringsystemet.

En felles sats vil spare lederen for ekstra registreringsarbeid. For brukerne blir det enklere og mer oversiktlig å forholde seg til; de betaler én sats hver måned og får en mer forutsigbar økonomi.

Sett fra brukernes ståsted, vil det å følge kommunestyrets satser for måltider medføre en betydelig økning i pris for måltider for beboerne ved KBS. Hver beboer betaler i dag gjennomsnitt ca. 1500,- kr hver måned. SIFO`s satser ligger i gjennomsnitt på kr. 1920,-. Ut i fra dette vil ikke rådmannen anbefale at satsene for måltider økes til kr. 3.600,- pr. mnd. Dette vil kunne bli en økonomisk belastning for den enkelte.

Det de betaler pr. mnd i dag, er omtrent på det nivå som SIFO beregner. Da det er vanskelig å beregne størrelsen på måltid, foreslås det å sette lik sats for kvinner og menn.

Beboere i tilknytning til senteret og andre hjemmeboende betaler samme sats for måltider som i sone Kvalsund.

Rådmannens tilråding:

Betalingssatser for måltider for beboere ved Kokelv Bo – og servicesenter settes til kr. 1.920,- pr. mnd. Beboere i tilknytning til senteret, hjemmeboende og personer på korttidsopphold betaler etter kommunens satser for egenbetaling.

Line Andersen

Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Toril Nilsen

Arkiv: 614 D10

Arkivsaksnr.: 10/385

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

14/10 Omsorgs- og oppvekstutvalget

03.06.2010

27/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

**REVIDERING AV UMLEIEREGLEMENT FOR MILJØBYGG
OG HALLKAFÉ**

Omsorg- og oppvekstutvalgets innstilling:

Legges frem i møtet.

SAKSGRUNNLAG:

- ./ Gjeldende reglement (blå ark)
- ./ uttalelser fra lag og foreninger – legges frem i møtet

SAKSOPPLYSNINGER:

Siste revidering ble foretatt i juni 2007. Det er tid for å foreta justeringer av utleiesatsene samt at det er behov for å forenkle reglementet slik at det blir enklere for leietaker å forholde seg til og lettere for utleier å håndtere.

Slik det nåværende reglementet er formulert, er det rom for usikkerhet i forhold til hvordan enkelte av punktene kan tolkes. Dette må rettes opp.

SAKSVURDERING:

Utleie av hallkafé er satt inn i samme skjema som miljøbygget, da disse to byggene bør ha samme reglement.

Kommentarer til utleiesatsene:

Utleiesatsene foreslås økt på alle plan, da de ikke er endret siden 2005.

Pnkt. 1

Nytt pnkt. 1 er slått sammen med gjeldende pnkt. 1 og 2. (blått ark)

Alle arrangement med inntekstgivende formål legges i samme kategori.

Kaféen i hallen inneholder både kjøkken og lokale og bør derfor ha en høyere utleiekostad.

Pnkt. 2

Gjeldende pnkt. 3. (blått ark)

Privatutleie der selve lokalene har lavere utleiepris, mens bruk av kjøkken er lik pnkt. 1.

Pnkt. 3.

Gjeldende pnkt. 4. (blått ark)

Intensjonen bak forrige vedtak i 2007 om å sette gratis utleie under dette punktet, var ment til det formål at lokale lag og foreninger skulle ha gratis møterom.

Det var ikke ment at alt av arrangement rettet mot kulturtilbud skulle gi gratis leie av lokaler. For eksempel blir det feil at en forening kan ha et inntektsgivende arrangement som basar og få inn mye inntekter, mens de samtidig har gratis lokaler og kommunen ikke får inn noe på utleie.

Betaling for bruk av kjøkken bør fortsatt stå, da der alltid må rengjøres av kommunal renholder etter bruk.

Gjeldende pnkt. 5 (blått ark) utgår, da disse kommer inn under pnkt. 1; inntektsgivende arrangement.

Pnkt. 4

Gjeldende pnkt. 6 (blått ark)

Årlige arrangement som 17. mai, juletreffest og skoleavslutninger bør ikke kommunen ta betaling for.

Kommentarer til utleiereglement:

Det er foretatt en sammenfatning av gjeldende reglement for utleie av hallkafé og miljøbygget.

Det foreslås samme system for utleie, med kunngjøring i forkant av to utleiertimer og med fastsatt svarfrist, se pnkt. 3.

Ny presisering under pnkt. 3:

Enkeltarrangement må det kunne søkes om og behandles fortløpende. Det har hendt at det har blitt 'kollisjon' mellom to private arrangement når man venter til søknadsfristens utløp med å tildele lokaler. Det må i stedet foregå slik at den første som har søkt får tildelt lokale, og den neste som søker på samme dato får da beskjed om at lokalene er opptatt og dermed må finne en ny dato.

Konfirmasjon lokalt kan føre til mange søknader om bruk av lokaler på samme dato. Her er det mest rettferdig at alle søker innen oppsatt frist og at det etter fristens utløp foretas en loddtrekning.

Under gjeldende pnkt 3. (blått ark) er noen av setningene strøket da de ikke lenger bør ha noen relevans.

På enkelte av de øvrige punktene er det kun gjort mindre justeringer.

Rådmannens tilråding:

Forslag til nye utleiesatser og reglement for utleie av miljøbygget/kafé

Grupper/rom	Storsal	Lillesal	Kjøkken	Kafé i hall	U-klubb
1. Utleie med inntektsgivende formål: basar, kafé, revy, bingo, fester, utstillinger m.m.	2.500,-	500,-	500,-	1.500,-	Ikke til leie
2. Privatutleie	1000,-	500,-	500,-	1000,-	500,- Kun til barnearr.
3. Lokale lag/organisasjoner til møter, øvinger.	gratis	gratis	200,-	500,-	Ikke til leie
4. Lokale arrangement: 17.mai, juletreff, skoleavslutning, skoleforestilling.	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis	Ikke til leie

Reglement for utleie av miljøbygget/hallkafé

1. Lokalene i Kvalsund skal være åpne for alle lovlige formål. Ingen organisasjoner eller personer må stenges ute på grunn av sitt religiøse eller politiske program.

2. Rådmannen står for utleie og disponering av lokalene slik han finner det formålstjenlig med hensyn til de sosiale og kulturelle formål lokalene skal gi plass for. Det skal føres leiebok som til enhver tid viser hvem som har leid lokalene.
3. Det kan inngås leieavtaler for inntil en utleiertermin om gangen om å disponere forskjellige rom på faste ukedager for vanlige møter/organisasjonsarbeide med lag og foreninger som arbeider på frivillig basis i lokalmiljøet.

Kalenderåret deles i to utleierterminer

termin 1: 01.01. – 30.06

termin 2: 01.07 – 31.12.

Frist for innlevering av søknad for leie kunngjøres forut for de to utleierterminene.

Enkeltarrangement, unntatt konfirmasjon lokalt, kan avtales inntil 1 år i forveien og søknader behandles fortløpende.

For konfirmasjon lokalt der det er flere søkere på samme dato vil det bli foretatt loddtrekning etter fristens utløp.

4. Søknad om bruk av enkeltdager og leietider rettes til servicekontoret der det utlevers nøkkel og leieavtale signeres.
5. For å inngå leieavtale må leietaker være representert ved myndig person som står ansvarlig overfor utleieren jfr. pnkt. 6-9.
6. Leietakeren er ansvarlig for skade ved uaktsomhet på rom og utstyr. Tap av nøkler må erstattes.
7. Leietakeren er ansvarlig for ro og orden i lokalene under bruk. Det vises ellers til politivedtektene.
8. Ved offentlige tilstelninger, fester og lignende, plikter leietakeren å stille ordensvern, bestående av voksne personer som bærer armbind. For arrangement som krever polititillatelse må denne fremvises før utleie kan foretas.

9. Leietakeren er pliktig å rette seg etter de pålegg som blir gitt av utleier. Alle klager i forbindelse med utleie sendes skriftlig til administrasjonen.
10. Det er ikke tillatt å nyte alkohol ved offentlige tilstelninger.
11. Husleiesatser fastsettes av Omsorgs- og oppvekstutvalget. Administrasjonen kan på søknad frafalle krav om husleie.
12. Leietaker som ikke retter seg etter dette reglement kan utelukkes fra bruk av lokaler etter bestemmelse av rådmannen. Ingen kan utelukkes for lengre enn en utleiertermin om gangen.
13. Anke på avgjørelser tatt etter dette reglement legges fram for Omsorgs- og oppvekstutvalget.
14. Lokalene klargjøres for bruk og ryddes etter bruk av leietaker.

Utleie av ungdomsklubben:

1. Som hovedregel vil det ikke være anledning å leie ungdomsklubben med det formål å arrangere festlige arrangement for personer som er eldre enn aldersgrensen generelt for de som bruker klubben til daglig.
2. Det er under ingen omstendighet lov å nyte alkohol i klubbens lokaler, eller å være der i påvirket tilstand.

Gjøres gjeldende fra 01.08.10

Line Andersen
Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Toril Nilsen

Arkiv: 614 D10

Arkivsaksnr.: 10/387

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

13/10 Omsorgs- og oppvekstutvalget

03.06.2010

28/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

**REVIDERING AV UTLEIEREGLEMENT OG UTLEIESATSER
FOR KVALSUNDHALLEN**

Omsorg- og oppvekstutvalgets innstilling:

Legges frem i møtet.

SAKSGRUNNLAG:

- ./ Gjeldende reglement (blå ark)
- ./ Uttalelser fra lag og foreninger – legges frem i møtet

SAKSOPPLYSNINGER:

Reglement og satser for utleie av Kvalsundhallen ble laget i forkant av at hallen ble tatt i bruk i 2003. Etter noen års bruk ser vi at det er behov for å justere satsene etter hvilke formål og arrangement som lokalene skal brukes til.

SAKSVURDERING:

Kommentarer til utleiesatser:

Det bør skilles mellom utleie til trening, til idrettsarrangement og til andre arrangement som fester og utstillinger.

Utleie for bruk av hallen til trening økes, da de ikke har vært endret siden 2003.

Utleie til annet bruk deles inn i to ulike kategorier:

Idrettsarrangement som turneringer, samlinger.

Fester, utstillinger, messer.

Det vil bli en større slitasje på lokalet og gulv ved arrangement av fester og utstillinger enn ved et idrettsarrangement. Derfor bør kostnadene være høyere ved de førstnevnte.

Det er også unødvendig å sette timesbetaling for utleie til store arrangement, slik vi har i dag. Slitasjen blir den samme om aktørene er til stede i 4 eller 8 timer. Da er det bedre å ta én fast pris pr. dag.

I dag er det ikke satt opp satser for utleie av garderobes til større arrangement utenom treningstimene. Dette bør vi ta, da det krever renhold i etterkant når garderobene har blitt brukt en hel helg av deltakere til bl.a. fester og utstillinger og som overnatter i campingvogner utenfor lokalene her.

Kommentarer til utleiereglement.

Det nye forslaget har tatt utgangspunkt i det gjeldende reglementet (blått ark) og tilpasset mest mulig det foreslåtte reglementet for miljøbygget. Noen punkter i dagens reglement er strøket ut, da de ikke bør ha relevans.

En konkret endring er foreslått i pnkt. 3, om at det gis mulighet til å søke om leieavtale for to utleierterminer om gangen for faste treningstimer høst og vår. De som søker om bruk av hallen til trening har den samme treningstiden gjennom hele vinteren, fra høsten og ut juni. Da er det unødvendig papirarbeid at de skal måtte søke på nytt for vårhalvåret.

Rådmannens tilråding:

Forslag til utleiesatser og reglement for Kvalsundhallen

LOKALER	PRIS
Til trening:	
Hele hallen	200,- pr. time
Halve hallen	100,- pr. time
Skytebane	200 pr. time
Treningstilbud til barn/unge under 18 år	gratis
Annet bruk:	
Idrettsturneringer/samlinger	2.500,- pr. dag
Fester, utstillinger, messer	5.000,- pr. dag
Garderober v/arrangement utenom trening	1.000,- pr. dag

Reglement for utleie av hallen:

1. Kvalsundhallen leies primært ut til idrettsformål, men kan også leies ut til andre arrangement.
2. Rådmannen står for utleie og disponering av lokalene slik han finner det formålstjenlig med hensyn til de sosiale og kulturelle formål lokalene skal gi plass for. Det skal føres leiebok som til enhver tid viser hvem som har leid lokalene
3. Det kan inngås leieavtaler for inntil to utleierterminer om gangen for faste

treningstider (høst og vår).

Kalenderåret deles i to utleierterminer:

Termin 1: 01.01. – 30.06.

Termin 2: 01.08. – 31.12.

Frist for innlevering av søknad for leie kunngjøres forut for de to utleierterminene.

Timefordeling foretas etter fristen og vil bli tilsendt søkerne sammen med leiekontrakt samt kunngjort på hjemmesiden og ved oppslag.

Enkeltarrangement kan avtales inntil 1 år i forveien og søknader behandles fortløpende.

4. Nøkler til brukerne hentes av leietaker og kvitteres ut på servicekontoret.
5. For å inngå leieavtale må leietaker være representert ved myndig person som står ansvarlig overfor utleieren jfr. pnkt. 6-9.
6. Leietakeren er ansvarlig for skade ved uaktsomhet på rom og utstyr Tap av nøkler må erstattes.
7. Leietakeren er ansvarlig for ro og orden i lokalene under bruk. Det vises ellers til Politivedtektene.
8. Ved offentlige tilstelninger, fester og lignende, plikter leietakeren å stille ordensvern, bestående av voksne personer som bærer armbind. For arrangement som krever polititillatelse må denne fremvises før utleie kan foretas.
9. Leietakeren er pliktig å rette seg etter de pålegg som blir gitt av utleier. Alle klager i forbindelse med utleie sendes skriftlig til administrasjonen.
10. Det er ikke tillatt å nyte alkohol ved offentlige tilstelninger.
11. Husleiesatser fastsettes av Omsorgs- og oppvekstutvalget. Administrasjonen kan på søknad frafalle krav om husleie.

12.Leietaker som ikke retter seg etter dette reglement kan utelukkes fra bruk av lokaler etter bestemmelse av rådmannen. Ingen kan utelukkes for lengre enn en utleiertermin om gangen.

13.Anke på avgjørelser tatt etter dette reglement legges fram for Omsorgs- og oppvekstutvalget.

14.Lokalene klargjøres for bruk og ryddes etter bruk av leietaker.

15. Ved eventuelle arrangement må faste leietider for trening fravike, disse skal ikke faktureres.

Gjøres gjeldende fra 01.08.10.

Line Andersen

Fung. rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Personal- og økonomiutvalget

Saksbehandler: Arne Jacobsen

Arkiv: 202

Arkivsaksnr.: 10/444

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

29/10 Personal- og økonomiutvalget

10.06.2010

/ Kommunestyret

**FINANSREGLEMENT FOR KVALSUND KOMMUNE -
REVIDERING**

Ordførers innstilling:

Kommunestyret vedtar vedlagte forslag til finansreglement for Kvalsund kommune.

SAKSGRUNNLAG:

- Lov om kommuner og fylkeskommuner av 25. september 1992, § 52
- Ny forskrift om kommuners og fylkeskommuners finansforvaltning fastsatt av KRD 9. juni 2009

SAKSOPPLYSNINGER:

KRD har i ovennevnte forskrift lagt nye rammer og føringer for kommunenes finansforvaltning. Vedlagte forslag til nytt reglement for finansforvaltningen er utarbeidet i tråd med den nye forskriften.

Forslag til nytt reglement inneholder følgende endringer;

Side 3: hele avsnittet ”Generelle rammer og betingelser” er nytt.

Side 5: ”a: innlån” de to første avsnittene er nye.

Side 5: ”b. Forvaltning av ledig likviditet og andre midler beregnet for driftsformål.” Hele dette underkapitlet er forandret slik at det må betraktes som nytt.

Side 6: ”Plassering av langsiktige finansielle aktiva” ; fordelingen av porteføljen er i det vesentligste beholdt, men det er og angitt hvor stor andel den enkelte investering vil ha i en normal idealportefølje, beskrevet under ”strategi”. Avsnittet om valutarisiko er nytt.

Side 8: ”Rapportering og kontroll”: Den nye forskriften stiller strengere krav til rapportering, de nye kravene er innarbeidet.

Side 8: ”11. konstatering av avvik og vurdering og kvalitetssikring av finansiell risiko” Hele dette kapitlet er nytt.

Side 9: ”12. Evaluering” Dette kapitlet framstår som nytt.

SAKSVURDERING:

Forskriften om kommuners og fylkeskommuners finansforvaltning av 9. juni 2009 strammer inn regelverket i forhold til tidligere. En vesentlig endring er at finansreglementet skal vedtas av kommunestyret minst én gang hver kommunestyreperiode. Kravene til rapportering til kommunestyret er styrket.

Videre presiseres ansvarsdelingen mellom politikere og administrasjon. Det er og et styrket krav til risikovurdering og risikohåndtering.

Det vedlagte forslag til finansreglement er vurdert av Finøk AS, et firma som brukes av VEFIK til vurdering av finansreglement. VEFIK's anbefaling legges fram på møtet.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret vedtar vedlagte forslag til finansreglement for Kvalsund kommune.

Line Andersen

Fung. rådmann