

HOVEDUTSKRIFT

Utviklingsutvalget

Møtested: Rådhuset
 Møtedato: 10.09.2010 Tid: Fra kl.: 10.00 - til kl. 11.55

TIL STEDE PÅ MØTET:

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Willy Holmgren KOBL		
Nestleder	Øyvind Moberg Larsen SP		
Medlem	Jorunn Mikkelsen SV	Gyldig forfall	Tor Espen Olaussen KSL
Medlem	Randi Solli Pedersen AP	” ”	Robert Wilhelmsen AP
Medlem	Terje Wikstrøm AP	” ”	Liv Brith Ingilæ AP

Fra adm. (evt. andre): Pål Reidar Fredriksen, plan- og utviklingsleder
 Grete Olsen, sekretær

MERKNADER: Det framkom ingen merknader til innkalling.

SAKSLISTA: Sakslista godkjent.

TILLEGGSSAK: Følgende tilleggssak ble enstemmig vedtatt tatt opp til behandling:

Sak 51/10 – Dispensasjonssøknad for utviding av oppdrettslokalitet for laks i Kvalsund kommune.

BEHANDLEDE SAKER: Sak 43/10 til og med sak 51/10.

SPØRSMÅL: Plan- og utviklingsleder svarte på spørsmål.

UTSKRIFTER:

Hovedutskrift er sendt til: Medlemmene, møtende varamedlemmer, kontrollutvalgets medlemmer, kommunestyret, omsorg- og oppvekstutvalget og personal- og økonomiutvalget til orientering, ordfører, rådmann, plan- og utviklingsavdelingen, servicekontoret, biblioteket, Vefik IKS, Kusek IKS, Sagat, Finnmark Dagblad og kommunens hjemmeside www.kvalsund.kommune.no.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
43/10	10/664	GODKJENNING AV PROTOKOLL
44/10	10/665	REFERATSAKER - LANDBRUK
45/10	10/652	SØKNAD OM KONSESJON VED ERVERV AV EIENDOMMEN "TORSHØGDA", GNR. 8, BNR. 88
46/10	10/581	PRISVURDERING VED SALG AV EIENDOMMEN "TRYGGHEIM", GNR. 7, BNR. 43
47/10	10/694	REFERATSAKER – PLAN- OG UTVIKLING
48/10	10/395	REGULERINGSPLAN - ADKOMSTVEI - GNR. 26, BNR. 1, FNR. 103
49/10	09/635	KLAGE PÅ VEDTAK - GNR. 17, BNR.6 - INNGJERDING FOR ØKOLOGISK BÆRPRODUKSJON
50/10	09/27	REGULERINGSPLAN NEVERFJORDSLETEN VEST GNR. 8 OG BNR. 42 - 2. GANGS BEHANDLING (Innstilling til kommunestyret)
51/10	10/696	DISPENSASJONSSØKNAD FOR UTVIDING AV OPPDRETTSLOKALITET FOR LAKS I KVALSUND KOMMUNE

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 10/664
Saksnr.: **Utvalg**
43/10 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
10.09.2010

GODKJENNING AV PROTOKOLL

Leders innstilling:

Møteprotokoll fra Utviklingsutvalgets møte nr. 4/2010, den 15.06.2010 godkjennes.
Møteprotokoll fra Utviklingsutvalgets møte nr. 5/2010, den 08.07.2010 godkjennes.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Møteprotokoll fra Utviklingsutvalgets møte nr. 4/2010, den 15.06.2010 godkjennes.
Møteprotokoll fra Utviklingsutvalgets møte nr. 5/2010, den 08.07.2010 godkjennes.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 10/665
Saksnr.: **Utvalg**
44/10 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
10.09.2010

REFERATSAKER - LANDBRUK

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen

Arkiv: 611 &18

Arkivsaksnr.: 10/652

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

45/10 Utviklingsutvalget

10.09.2010

SØKNAD OM KONSESJON VED ERVERV AV
EIENDOMMEN "TORSHØGDA", GNR. 8, BNR. 88

Leders innstilling:

I medhold av konsesjonsloven av 31. mai 1974 gir Kvalsund kommune konsesjon til Vigdis Guleng, Hammerfest for erverv av eiendommen "Torshøgda", gnr. 8, bnr. 88 på følgende vilkår:

- Det tillates beite på den del av eiendommen som ikke er gjerdet inn.
- Eventuelle gjerder og bygninger må holdes vedlike eller fjernes helt slik at de ikke er til skade for mennesker og dyr.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av konsesjonsloven av 31. mai 1974 gir Kvalsund kommune konsesjon til Vigdis Guleng, Hammerfest for erverv av eiendommen "Torshøgda", gnr. 8, bnr. 88 på følgende vilkår:

- Det tillates beite på den del av eiendommen som ikke er gjerdet inn.
- Eventuelle gjerder og bygninger må holdes vedlike eller fjernes helt slik at de ikke er til skade for mennesker og dyr.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 10/581
Saksnr.: Utvalg
46/10 Utviklingsutvalget

Arkiv: V04

Møtedato
10.09.2010

PRISVURDERING VED SALG AV EIENDOMMEN
"TRYGGHEIM", GNR. 7, BNR. 43

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget foretar ingen prisvurdering ved salg av gårdsbruket "Tryggheim", gnr. 7, bnr. 43 med tilhørende eiendommer.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget foretar ingen prisvurdering ved salg av gårdsbruket "Tryggheim", gnr. 7, bnr. 43 med tilhørende eiendommer.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 10/694

Saksnr.: **Utvalg**
47/10 Utviklingsutvalget

Møtedato
10.09.2010

REFERATSAKER – PLAN- OG UTVIKLING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 10/395
Saksnr.: **Utvalg**
48/10 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 26/1-103
Møtedato
10.09.2010

**REGULERINGSPLAN - ADKOMSTVEI - GNR. 26, BNR. 1,
FNR. 103**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. pbl 12-10, at forslag til privat reguleringsplan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. pbl 12-10, at forslag til privat reguleringsplan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen
Arkivsaksnr.: 09/635
Saksnr.: Utvalg
49/10 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 17/6

Møtedato
10.09.2010

**KLAGE PÅ VEDTAK - GNR. 17, BNR.6 - INNGJERDING FOR
ØKOLOGISK BÆRPRODUKSJON**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget tar ikke Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmarks klage av 06.08.2010 til følge, jf. plan- og bygningsloven § 93 g), og gir tillatelse til inngjerding av eiendommen gnr.17, bnr. 6 i Klubbukt i Kvalsund kommune.

Det settes følgende vilkår:

- Plan for etablering av økologisk bærproduksjon må utarbeides.
- Dokumentere drift av produksjon når denne er i gang.
- Ved eventuelt opphøring av drift skal gjerdet fjernes.
- Øvrige lovbestemmelser i vedtak av 29.06.2010 følges.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget tar ikke Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmarks klage av 06.08.2010 til følge, jf. plan- og bygningsloven § 93 g), og gir tillatelse til inngjerding av eiendommen gnr.17, bnr. 6 i Klubbukt i Kvalsund kommune.

Det settes følgende vilkår:

- Plan for etablering av økologisk bærproduksjon må utarbeides.
- Dokumentere drift av produksjon når denne er i gang.
- Ved eventuelt opphøring av drift skal gjerdet fjernes.
- Øvrige lovbestemmelser i vedtak av 29.06.2010 følges.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 8/42

Arkivsaksnr.: 09/27

Saksnr.: **Utvalg**
50/10 Utviklingsutvalget

Møtedato
10.09.2010

REGULERINGSPLAN NEVERFJORDSLETEN VEST
GNR. 8 OG BNR. 42 - 2. GANGS BEHANDLING
(Innstilling til kommunestyret)

Leders innstilling:

Kommunestyret gir ihht Pbl §19-2 dispensasjon fra kommunenplanens arealdel for etablering av 2 boliger og 9 fritidsboliger på gnr. 8, bnr. 42. Kommunestyret vedtar ihht Pbl 12-12 reguleringsplan med tilhørende bestemmelser med unntak av NY B1 og B5 for "Neverfjordsletten Vest". Ihht Pbl §5-6 skal det foretas mekling med Fylkeslandbruksstyret vedr. NY B1 og B5.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret gir ihht Pbl §19-2 dispensasjon fra kommunenplanens arealdel for etablering av 2 boliger og 9 fritidsboliger på gnr. 8, bnr. 42. Kommunestyret vedtar ihht Pbl 12-12 reguleringsplan med tilhørende bestemmelser med unntak av NY B1 og B5 for "Neverfjordsletten Vest". Ihht Pbl §5-6 skal det foretas mekling med Fylkeslandbruksstyret vedr. NY B1 og B5.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: U43

Arkivsaksnr.: 10/696

Saksnr.: **Utvalg**
51/10 Utviklingsutvalget

Møtedato
10.09.2010

**DISPENSASJONSSØKNAD FOR UTVIDING AV
OPPDRETTSLOKALITET FOR LAKS I KVALSUND
KOMMUNE**

Leders innstilling:

Saken utsettes, og sendes ut på høring til berørte parter.

Administrasjonen bes starte arbeidet med rullering av kystzoneplanen, som legges frem til politisk behandling innen mars 2011.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes, og sendes ut på høring til berørte parter.

Administrasjonen bes starte arbeidet med rullering av kystzoneplanen, som legges frem til politisk behandling innen mars 2011.