

## HOVEDUTSKRIFT

### Utviklingsutvalget

---

Møtested: Rådhuset  
Møtedato: 14.04.2011 Tid: Fra kl.: 09.00 - til kl. 12.30

---

#### TIL STEDE PÅ MØTET:

#### Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Willy Holmgren KOBL		
Nestleder	Øyvind Moberg Larsen SP		
Medlem	Jorunn Mikkelsen SV	Gyldig forfall	Tor Espen Olaussen KSL
Medlem	Randi Solli Pedersen AP		
Medlem	Terje Wikstrøm AP		

**Fra adm. (evt. andre):** Oddbjørn Nilsen, rådmann  
Tor Myrseth, ordfører  
Pål Reidar Fredriksen, plan- og utviklingsleder  
Svein Tore Kristoffersen, saksbehandler  
Grete Olsen, sekretær

**MERKNADER:** Det frakom ingen merknader til innkalling.

**SAKSLISTA:** Sak 19/11 ble behandlet før sak 18/11.  
Sakslista godkjent.

**TILLEGGSAK:** Følgende tilleggsak ble enstemmig vedtatt tatt opp til behandling:  
  
Sak 24/11 – Søknad om tilskudd til reparasjon av naust  
- Ankebehandling

**BEHANDLEDE SAKER:** Fra og med sak 11/11 til og med sak 24/11.

**SPØRSMÅL:** Plan- og utviklingsleder svarte på spørsmål.

#### UTSKRIFTER:

**Hovedutskrift er sendt til:** Medlemmene, møtende varamedlem, kontrollutvalgets medlemmer, kommunestyret, personal- og økonomiutvalget og omsorg- og oppvekstutvalget til orientering, ordfører, rådmann, plan- og utviklingsavdelingen, servicekontoret, biblioteket, VEFIK IKS, KUSEK IKS, Sagat og Finnmark Dagblad.

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
11/11	11/318	<b>GODKJENNING AV PROTOKOLL</b>
12/11	11/319	<b>REFERATSAKER - LANDBRUK OG NÆRING</b>
13/11	11/268	<b>SØKNAD OM STØTTEMIDLER FRA NÆRINGSFONDET</b>
14/11	11/30	<b>SØKNAD OM TILSKUDD FRA KOMMUNENS NÆRINGSFOND</b>
15/11	11/339	<b>REFERATSAKER PLAN- OG UTVIKLING</b>
16/11	11/349	<b>SØKNAD OM GODKJENNING AV ULOVLIG OPPFØRT TILBYGG GNR. 26, BNR. 1, FNR. 7</b>
17/11	06/731	<b>SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV GJERDE STØYSKJERM GNR. 26, BNR. 1, FNR. 7</b>
18/11	10/994	<b>OPPSTILLING AV CAMPINGVOGN OG SPIKERTELT PÅ SLETTELV - KLAGEBEHANDLING - GNR. 8, BNR. 434</b>
19/11	10/893	<b>SØKNAD OM Å OPPARBEIDE VEI - GNR. 8, BNR. 106 - KLAGEBEHANDLING</b>
20/11	10/448	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å ANLEGG AV VEG OG PARKERINGSPLASS TIL FREMTIDIG HYTTE I 100 M BELTE GNR. 10, BNR. 6</b>
21/11	06/22	<b>REGULERINGSPLAN FOR GOTTERIK HYTTEFELT - GNR. 17 OG BNR. 12</b>
22/11	09/111	<b>REGULERINGSPLAN GNR.21, BNR.33 - FRITIDSBOLIGER</b>
23/11	06/1215	<b>REGULERINGSPLAN - SOLBAKKEN</b>

24/11

10/891

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL REPERASJON AV NAUST  
ANKEBEHANDLING**

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Rita L. Mathisen  
Arkivsaksnr.: 11/318  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
11/11           Utviklingsutvalget

Arkiv:  
  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**GODKJENNING AV PROTOKOLL**

---

**Leders innstilling:**

Møteprotokollene fra Utviklingsutvalgets møter nr. 1/2011, den 22.02.2011 og nr. 2/2011, den 08.03.2011 godkjennes.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Møteprotokollene fra Utviklingsutvalgets møter nr. 1/2011, den 22.02.2011 og nr. 2/2011, den 08.03.2011 godkjennes.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Rita L. Mathisen  
Arkivsaksnr.: 11/319  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
12/11           Utviklingsutvalget

Arkiv:

**Møtedato**  
14.04.2011

---

**REFERATSAKER - LANDBRUK OG NÆRING**

---

**Leders innstilling:**

Referatsakene tas til orientering.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Raymond Robertsen  
Arkivsaksnr.: 11/268  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
13/11           Utviklingsutvalget

Arkiv: 223  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**SØKNAD OM STØTTEMIDLER FRA NÆRINGSFONDET**  
**- KARL JULIUSSEN**

---

**Leders innstilling:**

Søknad fra Karl Juliussen om kr 950.000,- i tilskudd fra næringsfondet til heving og restaurering av båt "Alda" innvilges ikke.

**Behandling:**

**Repr. Tor Espen Olaussen fremmet på vegne av samarbeidsgrupperingen følgende tilleggsforslag:**

VOTERING

Innstilling med framsatt tilleggsforslag ble tatt opp samlet.  
Enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Søknad fra Karl Juliussen om kr 950.000,- i tilskudd fra næringsfondet til heving og restaurering av båt "Alda" innvilges ikke, da søknaden ikke faller innenfor næringsfondets statutter.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Raymond Robertsen

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 11/30

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

14/11 Utviklingsutvalget

14.04.2011

---

**SØKNAD OM TILSKUDD FRA KOMMUNENS**  
**NÆRINGSFOND – ORCA NORTH CAPE AS**

---

**Leders innstilling:**

Søknad om tilskudd fra Orca North Cape AS datert 28.desember 2010 om kjøp av utstyr innvilges ikke.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Søknad om tilskudd fra Orca North Cape AS datert 28.desember 2010 om kjøp av utstyr innvilges ikke.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen  
Arkivsaksnr.: 11/339  
**Saksnr.:**           **Utvalg**  
15/11               Utviklingsutvalget

Arkiv:

**Møtedato**  
14.04.2011

---

**REFERATSAKER PLAN- OG UTVIKLING**

---

**Leders innstilling:**

Referatsakene tas til orientering.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen  
Arkivsaksnr.: 11/349  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
16/11           Utviklingsutvalget

Arkiv:

**Møtedato**  
14.04.2011

---

**SØKNAD OM GODKJENNING AV ULOVLIG OPPFØRT  
TILBYGG GNR. 26, BNR. 1, FNR. 7 – NILS ROGER  
SIMENSEN**

---

**Leders innstilling:**

Ihht pbl. § 19-2 gir utviklingsutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 og bestemmelsene i kommuneplanens arealdel § 1 punkter 1.1.5 og 1.1.7 for oppføring av tilbygg på 34,5 m<sup>2</sup>.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Ihht pbl. § 19-2 gir utviklingsutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 og bestemmelsene i kommuneplanens arealdel § 1 punkter 1.1.5 og 1.1.7 for oppføring av tilbygg på 34,5 m<sup>2</sup>.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen

Arkiv: G/B 26/1-7

Arkivsaksnr.: 06/731

**Saksnr.:**           **Utvalg**  
17/11               Utviklingsutvalget

**Møtedato**  
14.04.2011

---

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPFØRING AV  
GJERDE/STØYSKJERM GNR. 26, BNR. 1, FNR. 7  
- NILS ROGER SIMENSEN**

---

**Leders innstilling:**

Ihht pbl. § 19-2 gir utviklingsutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 og bestemmelsene i kommuneplanens arealdel § 1 punkter 1.1.5 og 1.1.7 for oppføring av gjerde på 72 meter

**Behandling:**

**Willy Holmgren fremmet på vegne av samarbeidsgrupperingen følgende tilleggsforslag:**

Som leders innstilling med følgende tillegg:

... for oppføring av gjerde på 72 meter, med forbehold om at gjerdet males i en mørk jordfarge.

**VOTERING**

Innstilling med framsatt tilleggsforslag ble tatt opp samlet.  
Enstemmig vedtatt.

## **Vedtak:**

Ihht pbl. § 19-2 gir utviklingsutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 og bestemmelsene i kommuneplanens arealdel § 1 punkter 1.1.5 og 1.1.7 for oppføring av gjerde på 72 meter, med forbehold om at gjerdet males i en mørk jordfarge.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen  
Arkivsaksnr.: 10/994  
**Saksnr.:**           **Utvalg**  
18/11               Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 8/434  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**OPPSTILLING AV CAMPINGVOGN OG SPIKERTELT PÅ  
SLETTELV- KLAGEBEHANDLING - GNR. 8, BNR. 434**

---

**Leders innstilling:**

Klagen tas til følge.

I henhold til forskrift om byggesak § 4-2 punkt B, gis det tillatelse til plassering av campingvogn med spikertelt.

Overtredelsesgebyret krediteres søker.

Det vises for øvrig til tidligere praksis vedrørende plassering av campingvogner/spikertelt.

**Behandling:**

Sak 18/11 ble behandlet etter sak 19/11.

**VOTERING**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Klagen tas til følge.

I henhold til forskrift om byggesak § 4-2 punkt B, gis det tillatelse til plassering av campingvogn med spikertelt.

Overtredelsesgebyret krediteres søker.

Det vises for øvrig til tidligere praksis vedrørende plassering av campingvogner/spikertelt.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen

Arkiv: G/B 8/106

Arkivsaksnr.: 10/893

**Saksnr.:**       **Utvalg**

**Møtedato**

19/11           Utviklingsutvalget

14.04.2011

---

**SØKNAD OM Å OPPARBEIDE VEI - GNR. 8, BNR. 106 -  
KLAGEBEHANDLING**

---

**Leders innstilling:**

Klagen tas til følge.

I henhold til forskrift om byggesak § 4-1, bokstav C6 og C9 gis det tillatelse som omsøkt.

Overtredelsesgebyret krediteres søker.

**Behandling:**

Sak 19/11 ble behandlet før sak 18/11,

VOTERING

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Klagen tas til følge.

I henhold til forskrift om byggesak § 4-1, bokstav C6 og C9 gis det tillatelse som omsøkt.

Overtredelsesgebyret krediteres søker.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Svein Tore Kristoffersen  
Arkivsaksnr.: 10/448  
**Saksnr.:** Utvalg  
20/11 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 10/6  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å ANLEGG AV VEG OG  
PARKERINGSPLASS TIL FREMTIDIG HYTTE I 100 M  
BELTE GNR. 10, BNR. 6 – SIMON A. NILSEN**

---

**Leders innstilling:**

Det gis ikke dispensasjon jf. pbl § 19-2 til å anlegge vei og parkering når formålsbestemmelse bli vesentlig tilsidesatt, etter en samlet vurdering er ulempene større enn fordelene i denne sak.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Det gis ikke dispensasjon jf. pbl § 19-2 til å anlegge vei og parkering når formålsbestemmelse bli vesentlig tilsidesatt, etter en samlet vurdering er ulempene større enn fordelene i denne sak.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 17/13

Arkivsaksnr.: 06/22

**Saksnr.:**           **Utvalg**

**Møtedato**

21/11               Utviklingsutvalget

14.04.2011

---

**REGULERINGSPLAN FOR GOTTERIK HYTTEFELT - GNR.  
17 OG BNR. 12**

---

**Leders innstilling:**

Utviklingsutvalget vedtar at revidert planforslag m/planbestemmelser for Gotterik hyttefelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn ihht plan og bygningslovens §27-1, ledd 2.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Utviklingsutvalget vedtar at revidert planforslag m/planbestemmelser for Gotterik hyttefelt sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn ihht plan og bygningslovens §27-1, ledd 2.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 21/33

Arkivsaksnr.: 09/111

**Saksnr.:**       **Utvalg**  
22/11           Utviklingsutvalget

**Møtedato**  
14.04.2011

---

**REGULERINGSPLAN GNR.21, BNR.33 - FRITIDSBOLIGER**  
**- INGAR EIRA, KOKELV**

---

**Leders innstilling:**

Utviklingsutvalget vedtar at forslag til reguleringsplan for gnr 21 bnr 33 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn ihht plan og bygningslovens § 12-10.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Utviklingsutvalget vedtar at forslag til reguleringsplan for gnr 21, bnr 33 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn ihht plan og bygningslovens § 12-10.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen  
Arkivsaksnr.: 06/1215  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
23/11           Utviklingsutvalget

Arkiv: L12  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**REGULERINGSPLAN - SOLBAKKEN**

---

**Leders innstilling:**

Utviklingsutvalget vedtar jfr. plan og bygningslovens §12-14 oppstart av planarbeide med formål endring av planområde for ”Solbakken fritidsområde” for å unngå utbygging i flomutsatte områder.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Utviklingsutvalget vedtar jfr. plan og bygningslovens §12-14 oppstart av planarbeide med formål endring av planområde for ”Solbakken fritidsområde” for å unngå utbygging i flomutsatte områder.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen  
Arkivsaksnr.: 10/891  
**Saksnr.:** Utvalg  
24/11 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223  
**Møtedato**  
14.04.2011

---

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL REPERASJON AV NAUST**  
**ANKEBEHANDLING**

---

**Leders innstilling:**

1. Otto Nikolai Svendsen innvilges tilskudd til reparasjon av naust i Kokelv med inntil 34,7 % av totalkostnadene. Øvre grense for tilskuddet settes til kr 24.000,- Beløpet belastes konto 14720.4410.325 næringsfondet. Beløpet utbetales ikke søker før en skatteattest uten merknader kan fremvises Kvalsund kommune.
2. Tilskuddet er underlagt statutter for Kvalsund kommunes næringsfond av 17.12.2008, med de forpliktelser som er beskrevet.
3. Tilskuddet utbetales ikke før søkeren har skaffet seg alle tillatelser som behøves for et slikt tiltak innenfor plan- og bygningsloven.
4. Søkeren må dokumentere at det er han som har bruksrett til naustet det ytes investeringstilskudd til i forbindelse med renovering.

**Behandling:**

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Otto Nikolai Svendsen innvilges tilskudd til reparasjon av naust i Kokelv med inntil 34,7 % av totalkostnadene. Øvre grense for tilskuddet settes til kr 24.000,- Beløpet belastes konto 14720.4410.325 næringsfondet. Beløpet utbetales ikke søker før en skatteattest uten merknader kan fremvises Kvalsund kommune.
2. Tilskuddet er underlagt statutter for Kvalsund kommunes næringsfond av 17.12.2008, med de forpliktelser som er beskrevet.

3. Tilskuddet utbetales ikke før søkeren har skaffet seg alle tillatelser som behøves for et slikt tiltak innenfor plan- og bygningsloven.
4. Søkeren må dokumentere at det er han som har bruksrett til naustet det ytes investeringstilskudd til i forbindelse med renovering.