

MØTEINNKALLING

Kommunestyret

Kommunestyret holder møte den 20.12.2011 kl 11.00 på Rådhuset.

Innkalte til møtet:

Funksjon	Navn
Ordfører	Ragnar Olsen AP
Varaordfører	Rita Dreyer AP
Medlem	Terje Wikstrøm AP
Medlem	Karl Johan Nikodemussen AP
Medlem	Ingar Eira AP
Medlem	Robert Wilhelmsen AP
Medlem	Randi S. Pedersen AP
Medlem	Catharina Sæther AP
Medlem	Adrian Dybvik AP
Medlem	Maria Aksberg AP
Medlem	Jorunn H. Mikkelsen SV
Medlem	Yngve Nilsen SV
Medlem	Bente Israelsen SV
Medlem	Alf Sakshaug H
Medlem	Gunhild Hansen H

Møtet starter med åpen spørretime.

Dersom du ikke kan møte må du melde fra til servicekontoret, på tlf. 78415555, så snart som mulig.

Forfallsgrunn må oppgis.

Varamedlemmer innkalles etter nærmere varsel.

Saksdokumentene er utlagt til gjennomsyn på servicekontoret, biblioteket, Masterelv handel og kommunens hjemmeside.

Kvalsund 06.12.2011

Ragnar Olsen (sign.)
ordfører

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr. Arkivsaksnr.
Tittel

74/11 11/1126

GODKJENNING AV PROTOKOLL

75/11 11/1127

REFERATSAKER

76/11 11/1124

**OPPNEVNING AV STYRINGSGRUPPE/BYGGEKOMITÈ FOR
NYTT OPPVEKSTSENTER I KVALSUND**

77/11 11/1125

**OPPNEVNING AV UTVALG FOR UTARBEIDELSE AV
STRATEGISK REKRUTTERINGSPLAN**

78/11 11/1123

REVISJON AV DELEGASJONSREGLEMENTET

79/11 11/1114

BUDSJETTREGULERING 2011 - I

80/11 11/969

GEBYRREGULATIV 2012

81/11 11/626

**KOMMUNEDELPLAN FOR IDRETT OG FYSISK AKTIVITET
2012-2015**

82/11 09/544

KLIMA OG ENERGIPLAN - KVALSUND KOMMUNE

83/11 11/1097

OPPTAK AV STARTLÅN FRA HUSBANKEN

EVENTUELT SENERE INNKOMNE SAKER.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Grete Olsen

Arkiv: 033 &17

Arkivsaksnr.: 11/1126

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

74/11 Kommunestyret

20.12.2011

GODKJENNING AV PROTOKOLL

Ordførers innstilling:

Protokoll fra møte 16.11.2011 godkjennes.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Grete Olsen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 11/1127

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

75/11 Kommunestyret

20.12.2011

REFERATSAKER

Ordførers innstilling:

Referatsak nr. 1 og 2 tas til orientering.

Referatsak nr. 3 – Kvalsund kommune støtter uttalelsen fra Tysfjord kommune.

SAKSGRUNNLAG:

1. Protokoll fra møte i Utviklingsutvalget 15.11.2011
2. Brev av november 2011 fra Kvenforeningenes SamarbeidsForum, Alta – Språklig henstilling til alle kommunestyrene i Troms og Finnmark.
3. Tysfjord kommune – Kopi av brev av 24.11.11 til Stortingets administrasjon – Melding om vedtak – Samiske rettigheter.

Rådmannens tilråding:

Referatsakene tas til orientering.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Oddbjørn Nilsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 11/1124

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

76/11 Kommunestyret

20.12.2011

**OPPNEVNING AV STYRINGSGRUPPE/BYGGEKOMITÉ FOR
NYTT OPPVEKSTSENTER I KVALSUND**

Ordførers innstilling:

Det nedsettes kun en arbeidskomite som får i oppdrag å utarbeide og framlegge et skisseprosjekt for eventuelt nytt oppvekstsenter i Kvalsund. Event. Byggekomité nedsettes senere.

Følgende velges:

Ordfører	Ragnar Olsen
Leder omsorg- og oppvekstutvalget	Robert Wilhelmsen
Kommunestyremedlem	Jorunn H. Mikkelsen
Leder utviklingsutvalget	Randi S. Pedersen
Kommunestyremedlem	Alf Sakshaug
Oppvekst- og kulturleder	Jørn Stenersen

Om nødvendig kan gruppe eller deler av den søke erfaring fra andre kommunen som har bygd oppvekstsenter/skole i nær fortid.

Skisseprosjektet må være ferdig og klar til politisk behandling innen utgangen av september 2012. Dette fordi det kan få innvirkning på budsjett 2013 og økonomiplan 2012-2017, dersom kommunestyret beslutter å gå videre/bygge nytt oppvekstsenter.

Administrasjonen ivaretar sekretærfunksjon i utvalget.

SAKSGRUNNLAG:

- ./ sluttokument, OU-prosess i oppvekst- og kulturavdelingen
- ./ kommunestyrevedtak 14/11, 17.3.2011

SAKSOPPLYSNINGER:

I sluttokumentet, OU-prosess, gjøres vurderinger i forhold til spørsmål om etablering av nytt oppvekstsenter i Kvalsund.

Kvalsund skole, som ble tatt i bruk på midten av 1960-tallet, er etter disse års bruk utrangert og tilfredsstillende ikke lenger dagens undervisningskrav. Inneklimaet er dårlig tross relativt nytt ventilasjonsanlegg. Det er et dysfunksjonelt bygg med store tomme arealer som krever betydelige fyringsutgifter i året. Nytt bygg vil på sikt gi mindre driftskostnader.

Et nytt bygg vil i seg selv også være et pluss for kommunen, både mht energieffektivisering og i rekruttering av personale. Et nytt og moderne bygg vil også tilfredsstillende dagens regelverk mht inneklima.

Det har tidligere vært foretatt en forprosjektering av nytt skolebygg i Kvalsund. Dette ble gjort i samme periode som idrettshallen var under planlegging, på begynnelsen av 2000-tallet.

Kommunestyrets vedtak 14/11

Kommunestyret nedsetter en bredt sammensatt komité som får i oppdrag å vurdere alternative bygg som egner seg til oppvekstsenter samt utforming og plassering av bygget.

Utvalget består av 6 politikere, en fra hvert parti/liste og administrasjonen.

Det framlegges forslag til mandat som er klart og utvetydig, til førstkommande kommunestyremøte.

SAKSVURDERING:

I et tidsperspektiv på 5-7 år må Kvalsund kommune ha på plass en plan for nytt oppvekstsenter, hvis vi i et fremtidsperspektiv skal kunne gi våre elever et hensiktsmessig undervisningstilbud.

Med tanke på de fremtidige utfordringer kommunen står overfor innenfor næringsutvikling, vil det være en stor fordel å ha nytt skolebygg på planen som et middel for nye familier som vurderer å flytte til Kvalsund.

På bakgrunn av dette bør det nedsettes en styringsgruppe/byggekomité som kan starte arbeidet med skisseprosjekt for et nytt oppvekstsenter.

Overordnet mål/mandat og organisering

Som grunnlag kan følgende overordnede mål/mandat legges til grunn:

- å bidra til at Kvalsund kommune får til en rasjonell drift i framtiden
- å utnytte mulighetene ved samlokalisering av skole, barnehage, evt bibliotek og å skape et spennende samspill mellom disse og andre kulturinstitusjoner i kommunen.
- å skape et bygg som er publikumsvennlig og utadventt med god service
- å skape et bygg med god arkitektonisk utforming som forholder seg aktivt til kommunens offentlige rom og slik at Kvalsund på en bedre måte kan ivareta sin rolle som attraktiv arbeidsplass.

Et mer definert mandat må gjøres av styringsgruppen/byggekomitèen selv, dette etter en gjennomgående drøfting.

Styringsgruppen bør organiseres og gis fullmakter etter definert mandat er på plass. Antall medlemmer er gitt i vedtaket av 17.3.2011, og utgjør i antallet 6. Gruppen bør klargjøre sine arbeidsoppgaver, for eksempel ved å klargjøre områder som skal gjennomgås. Slik arbeidsdeling kan gjelde den totale økonomi i prosjektet inkl avhending av eksisterende bygg, plassering av bygg (eiendom) og størrelse/areal/funksjonalitet. Det vil også i den sammenheng være hensiktsmessig å trekke med kommunens brukere/innbyggere i dette arbeidet. I den sammenheng vil et brukerutvalg med rapportering til styringsgruppen være en mulighet for å fange opp ulike brukerbehov. En brukergruppe bør være organisert under styringsgruppen.

Styringsgruppen skal på bakgrunn av dette arbeidet legge fram skisseprosjekt for kommunestyret for godkjenning.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret nedsetter en bredt sammensatt styringsgruppe/byggekomité, bestående av 6 politikere som får i oppdrag å utarbeide skisseprosjekt til nytt oppvekstsenter samt utforming og plassering av bygget. Et mer definert mandat gjøres av styringsgruppen/byggekomitèen selv.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Oddbjørn Nilsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 11/1125

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

77/11 Kommunestyret

20.12.2011

**OPPNEVNING AV UTVALG FOR UTARBEIDELSE AV
STRATEGISK REKRUTTERINGSPLAN**

Ordførers innstilling:

Som utvalg for å utarbeide en plan for: Tiltak/strategi for å beholde og rekruttere arbeidstakere i Kvalsund kommune oppnevnes følgende:

Gruppeleder	Terje Wikstrøm AP, leder
	Maria Aksberg AP
	Alf Sakshaug H
Arbeidstakerorganisasjon	
Administrasjon	Aina Holmgren

Planforslaget må være ferdig til behandling innen utgangen av juni 2012.

Gruppen oppfordres til å be om innspill fra lg, foreninger, politiske partier og enkelt personer m.fl.

Som sekretær bør administrasjonen bistå.

SAKSGRUNNLAG:

- ./ sluttokument, OU-prosess i oppvekst- og kulturavdelingen
- ./ kommunestyrevedtak 15/11, 17.3.2011

SAKSOPPLYSNINGER:

Bakgrunnen er at Kvalsund kommune opplever at det blir stadig vanskeligere å tiltrekke seg arbeidskraft. Det er ønskelig å utarbeide en strategisk rekrutteringsplan/kompetanseplan som skal brukes til å angi tiltak slik at Kvalsund kommune blir mer attraktiv som arbeidsgiver.

Kommunestyrets vedtak 15/11

Et bredt utvalg utarbeider en kommunal plan for "Tiltak/strategi for å beholde og rekruttere arbeidstakere i Kvalsund kommune."

Planen sendes ut på høring til berørte parter før den tas opp til politisk behandling.

Utvalget bør bestå av:

3 politikere – 2 fra posisjon og 1 fra opposisjon + administrasjon og arbeidstakerorganisasjonene.

SAKSVURDERING:

En strategisk rekrutteringsplan bør omfatte tiltak for å rekruttere personer til Kvalsund kommune som arbeidsgiver. Tiltakene bør i planen i størst mulig grad svare på de utfordringene som er i Kvalsund kommune som organisasjon med tanke på rekruttering. Imidlertid vil de ikke bare omhandle tiltak i forhold til nyrekruttering, men også at det skal forhindre frafall fra kommunale stillinger og beholde stabil arbeidskraft.

En strategisk rekrutteringsplan vil naturlig nok grense opp til en rekke andre tiltak for Kvalsund kommune. Her nevnes:

Seniorpolitisk plan for Kvalsund kommune. Det å få eldre arbeidstakere til å stå lengre tid i arbeid er positivt for arbeidsgiver. Dette gjør at Kvalsund kommune kan utsette rekruttering av nye medarbeidere som erstatning for de som går av for pensjon.

Lønnspolitisk plan. Lønn som tiltak er også et virkemiddel i forhold til rekruttering.

Boligsosial plan. Det å kunne tilby egnet bolig til nyansatte er et viktig tiltak med tanke på rekruttering.

Kvalsund kommunes økonomiplan. En del av tiltakene i planen vil måtte medføre økte utgifter for Kvalsund kommune. Disse må innarbeides i økonomiplanen.

Inkluderende Arbeidsliv (IA). Kvalsund kommune er en IA kommune, noe som innebærer særlig oppfølging av de sykemeldte. Dette vil gjøre at flere holdes i jobb og færre sykemeldte, som igjen er positivt for arbeidsmiljøet.

Målet med planen

Utarbeidelse av en strategisk rekrutteringsplan bør bygge på kjerneverdiene i Kvalsund kommune som er **trygghet, respekt** og **likeverd**. Planen skal være i tråd med disse kjerneverdiene.

Målet med rekrutteringsplanen er å sikre kompetansen i organisasjonen i Kvalsund kommune for framtida, gjennom at man får rekruttert de medarbeiderne det er behov for. Dette vil sikre kvaliteten på de tjenestene som Kvalsund kommune leverer for framtida. I rekrutteringsplanen vil det også fokuseres på arbeidsmiljøet og inkludering av arbeidstakere slik at færre faller fra. Det tas sikte på at planen skal rulleres hvert annet år, slik at man hele tiden har en oppdatert plan.

Planen bør inneholde en statusbeskrivelse – trender og tendenser nasjonalt, statusbeskrivelse Kvalsund kommune, muligheter og utfordringer i Kvalsund kommune. Planen bør også inneholde en tiltaksdel, som går på generelle tiltak og tiltak retta mot spesifikke grupper i Kvalsund kommune.

Rådmannens tilråding:

I hht kommunestyrevedtak 15/11 oppnevnes en gruppe på 3 politikere – 2 fra posisjon og 1 fra opposisjon + administrasjon og arbeidstakerorganisasjonene til å utarbeide en strategisk rekrutteringsplan for kvalsund kommune 2012-2015.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Oddbjørn Nilsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 11/1123

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

78/11 Kommunestyret

20.12.2011

REVISJON AV DELEGASJONSREGLEMENTET

Ordførers innstilling:

I kommunestyrets vedtak i sak 8/11 sies det at; Utvalget skal bestå av partier/listetoppene og administrasjon som går gjennom hele delegasjonsreglementet og legger et eventuelt revidert forslag til politisk behandling FØR VALGET.

Da dette ikke er gjort mener ordfører at kommunestyret vedtar å redusere antallet politikere til 4 + administrasjonen. 2 fra posisjon og 1 fra Høyre og 1 fra Sosialistisk Venstreparti.

Som medlemmer oppnevnes:

Geir Nesse AP, leder

Catharina Sæther Ap, nestleder

Høyre:

Sosialistisk Venstreparti:

Administrasjon:

Revisjonen av reglementet må være ferdig og klar til politisk behandling innen utgangen av juni 2012.

Administrasjonen ivaretar sekretærfunksjon i utvalget.

SAKSGRUNNLAG:

./ kommunestyrevedtak 52/03, 23.10.2003

./ kommunestyrevedtak 8/11, 17.3.2011

SAKSOPPLYSNINGER:

Kommunens delegasjonsreglement ble sist revidert i 2003, og har ikke vært revidert siden.

Kommunestyret gjorde i mars d.å. beslutning om gjennomgang av nåværende delegasjonsreglement.

Kommunestyrets vedtak 8/11:

Det nedsettes et arbeidsutvalg bestående av parti/listelederne og administrasjon som går gjennom hele delegasjonsreglementet, og legger fram et evt. revidert forslag til politisk behandling før valget.

SAKSVURDERING:

I hht endrede lover og forskrifter ses det som nødvendig å foreta en fullstendig gjennomgang av kommunens delegasjonsreglement.

Delegasjonsreglementet har som formål å fastlegge oppgave-, ansvars- og myndighetsfordelingen mellom kommunens politiske og administrative organer, og bygger bl.a. på:

- Klar oppgave- og ansvarsfordeling
- Reell politisk styring
- Administrativ smidighet
- God beslutningsevne

Rådmannens tilråding:

I hht kommunestyrevedtak 8/11 nedsettes det et arbeidsutvalg bestående av partilederne og administrasjon som går gjennom hele delegasjonsreglementet, og legger fram et evt. revidert forslag til politisk behandling.

Oddbjørn Nilsen

rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Knut-Åge Amundsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 11/1114

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

46/11 Personal- og økonomiutvalget

05.12.2011

79/11 Kommunestyret

20.12.2011

BUDSJETTREGULERING 2011 - I

Personal- og økonomiutvalgets innstilling:

Driftsregnskapet:

Et forventet underskudd i 2011 på om lag kr 3,0 mill kroner dekkes inn ved:

1. å redusere avdragsbetalingen på innlånene med om lag 0,7 mill kroner slik at de er i tråd med minimumsavdraget.
2. å overføre de resterende 2,3 mill kroner på bakgrunn av det mindreforbruket som de øvrige avdelinger har ved årsslutt.

Investeringsregnskapet:

Prosjektene som av forskjellige grunner ikke er kommet i gang i 2011 forslås følgende endringer:

TILTAK/PROSJEKT	2012	2013	2014	2015
Ventilasjon/automatikk Rådhuset	1 000 000			
Miljø Enøk tiltak kommunale bygg	100 000	1 000 000		
Riving av gammel kai Stallogargo	0			
Prosjektering Skaidi avløp		400 000		
Ventilasjon Neverfjord og Kokelv oppvekstsenter	800 000			
Reingjerde rundt Kvalsund – Tappen				200 000
Sansehagen Kvalsund sykehjem	100 000			
Uteareal Kvalsund skole	100 000			

Veglys Skaiditunv – Skaidi: Avventer Vegvesenets arbeide.

SAKSGRUNNLAG:

Møte 11.11.11 med gruppen som skulle se på økonomien i helse og sosial
Regnskap pr. 30. november 2011

SAKSOPPLYSNINGER:

Driftsbudsjett 2011:

Foruten om helse og sosial melder de øvrige avdelinger om at de vil holde seg innenfor egne rammer. Gruppen som kommunestyre nedsatte for å se på den økonomiske situasjonen til helse og sosial hadde møte 11.11.11. Og der kom det tydelig fram fra ordfører at det var for ventet at alle avdelinger gjorde sitt for å hjelpe til at vi kom i balanse ved årsslutt. Rådmannen drøftet situasjonen med økonomileder og de kom på bakgrunn av møte 11.11 fram til at det var ingen tid å miste, slik at vi var nødt til å innføre innkjøpsstopp fra 14. 11. Dermed hadde vi 1,5 måned på oss før årets slutt hvor vi håpet å kunne hente inn noen kroner.

Helse og sosial melder fra at de vil ende opp med en overskridelse på om lag 1,7 mill kroner ved årsslutt.

Ved en nøye gjennomgang av budsjettet på område renter og avdrag viser det seg at det er budsjettet med vesentlig høyere inntekter på utbytte kursgevinst aksjefond og utbytte fra selskaper enn det det ligger an til at vi skal klare å få inn i år. Sammenlignet med 2010 er det også vesentlig høyere budsjettet for 2011, og det selv om vi har solgt største delen av porteføljen vår. En forventet inntekssvikt i forhold til budsjettet anslås til 1,3 mill kroner.

En foreløpig prognose viser dermed et underskudd på om lag 3,0 mill kroner.

Dette dekkes inn ved at vi regulerer betaling av avdrag på innlån, slik at det samsvarer med minimumskravet, og en forventet besparelse vil være på om lag 0,7 mill kroner.

Investeringsbudsjett 2011

Liten bemanning ved plan og utvikling deler av året, samt store oppgaver med bl.a. NUSSIR har medført at en god del tiltak som ble vedtatt på investeringsbudsjettet for 2011 ikke er blitt igangsatt.

Ventilasjon/automatikk Rådhuset

Under budsjettprosessen desember 2010 ble det fattet vedtak om å fordele prosjektet over to år, 2011 og 2012, noe som har medført store vansker å få gjennomført da stans i arbeide midt i året vil medføre økte kostnader for prosjektet. Det var vedtatt kr 500 000 hvert av årene 2011 og 2012 og vi håper prosjektet kan videreføres til oppstat 2012 og ferdigstilles samme år.

Miljø Enøk tiltak kommunale bygg

Som nevnt innledningsvis har bemanningssituasjonen gjort det vanskelig å komme i gang med en del prosjekter. Det foreslås videreført til 2012 med kr 100 000 og 2013 kr 1 000 000.

Veglys Skaiditunv - Skaidi

Vegvesent holder på med en kartlegging av veistrekning for å rette opp vegen, slik at vi foreslår å avvente deres arbeide før vi setter opp noen nye veglys.

Riving av gammel kai Stallogargo

Dette er ikke å anse som en investering, da det ikke vil medføre noe verdi for kommunen når arbeidet er fullført, og foreslås tatt bort.

Kontor og møterom hallen for frivillige organisasjoner

Før vi kan omgjøre arealene til kontorer må vi få avklart lager situasjonen, jfr eget forslag til prosjekt for 2012 om Kjøp av Kvalsundveien 44.

Prosjektene:

Prosjektering Skaidi avløp

Veglys Gargo-Fiskelv

Ventilasjon Neverfjord og Kokelv oppvekstsenter

Reingjerde rundt Kvalsund – Tappen

Sansehage Kvalsund sykehjem og

Uteareal Kvalsund skole

foreslås alle overført til 2012

Rådmannens tilråding:

Driftsregnskapet:

Et forventet underskudd i 2011 på om lag kr 3,0 mill kroner dekkes inn ved:

3. å redusere avdragsbetalingen på innlånene med om lag 0,7 mill kroner slik at de er i tråd med minimumsavdraget.
4. å overføre de resterende 2,3 mill kroner på bakgrunn av det mindreforbruket som de øvrige avdelinger har ved årsslutt.

Investeringsregnskapet:

Prosjektene som av forskjellige grunner ikke er kommet i gang i 2011 foreslås følgende endringer:

TILTAK/PROSJEKT	2012	2013	2014	2015
Ventilasjon/automatikk Rådhuset	1 000 000			
Miljø Enøk tiltak kommunale bygg	100 000	1 000 000		
Riving av gammel kai Stallogargo	0			
Prosjektering Skaidi avløp	400 000			
Veglys Gargo – Fiskelv	400 000			
Ventilasjon Neverfjord og Kokelv oppvekstsenter	800 000			
Reingjerde rundt Kvalsund – Tappen	200 000			
Sansenhagen Kvalsund sykehjem	100 000			
Uteareal Kvalsund skole	100 000			

Veglys Skaiditunv – Skaidi: Avventer Vegvesenets arbeide.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Trygve Nilsen

Arkiv:

Arkivsaksnr.: 11/969

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

43/11 Personal- og økonomiutvalget

05.12.2011

80/11 Kommunestyret

20.12.2011

GEBYRREGULATIV 2012

Personal- og økonomiutvalgets innstilling:

Kommunestyret vedtar det fremlagte gebyrregulativ som Kvalsund kommunens gebyrregulativ for året 2012 gjeldende fra 1. januar 2012.

Feiing:

Gebyret for feiing deles i 3 like store deler og belastes bruker hvert år. Feiing skjer hvert 3. år.

Alle kommunale gebyrer legges inn på felles faktura som sendes ut 2 gang i året.

SAKSGRUNNLAG:

Gebyrregulativ for året 2012.

SAKSOPPLYSNINGER:

For 2012 er det innført en generell justering etter konsumprisindeksen på 2 %. Renovasjon derimot er økt med vel 3,3 % som følge av samme prisøkning fra Finnmark Ressursselskap AS. Hytterrenovasjon er endret og erstattet av ”fritidsrenovasjon”.

Feiegebyr blir fremover belastet årlig – som før. Dette forenkler administrasjonen og vil lettere kunne innpasses i vårt nye fagsystem for innkreving av avgifter – KOMTEK.

For nybygg kreves tilknytningsavgifter for vann og avløp innbetalt før byggesak behandles.

Overtredelsesgebyr i byggesaker vil bli utstedt ihht til byggesaksforskriftens kapittel 16.

Gebyrer ihht matrikkelloven er justert opp til nivå før kutt i 2011 og er på samme nivå som nabokommunene Alta og Porsanger. Dette anser vi som nødveendi da jobben som gjøres er identisk med det nevnte kommuner gjør. Innføring av matrikkelen medfører større krav til kvalitet i delingssaker og er dermed også langt mer arbeidskrevende.

I kapitell 1.2 (*Matrikkell av eksisterende umatrikulert grunn*) er satsene for 2012 økt betydelig. Dette er gjort fordi denne typen saker er lite aktuell, samtidig som arbeidet med den likelvel er akkurat det samme som i kapittel 1.1 (*oppretting av grunneiendom og festegrund*) som utgjør en vesentlig del av arbeidet vårt.

Også grensejusteringer i kapittel 3.1 (Grunneiendom, festegrund og jordsameie) er økt betydelig, spesielt for eiendommer mellom 250-500 m². Dette er gjort i den hensikt å tilpasses oss virksomheten i større kommune.

SAKSVURDERING:

Foreslått justering av tilknytningsgebyrer for vann og avløp er en harmonisering med gruppe 6 kommuner og gjennomsnittet for Finnmark.

Kvalsund kommune vil i 2012 ligge på etterskudd i forhold til delings- og oppmålingssaker og tillater derfor at rekvirent kan benytte privat oppmåler. Dette kan medføre at kommunen i verste fall kan gå i underskudd på gjennomføring av delingssaker jfr. gebyrsatser for 2011.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret vedtar det fremlagte gebyrregulativ som Kvalsund kommunes gebyrregulativ for året 2012 gjeldende fra 1. januar 2012.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Jan Pettersen

Arkiv: D11

Arkivsaksnr.: 11/626

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

37/11 Omsorgs- og oppvekstutvalget

09.12.2011

81/11 Kommunestyret

20.12.2011

**KOMMUNEDELPLAN FOR IDRETT OG FYSISK AKTIVITET
2012-2015**

Omsorg- og oppvekstutvalgets innstilling:

Kommunestyret godkjenner forslag til hovedrullering av Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet for perioden 2012-2015 under følgende forutsetninger:

Kvalsund kommune vil i tillegg til tilskudd til ordinære anlegg, også gi et tilskudd til prioriterte nærmiljøanlegg og rehabilitering av anlegg. Tilskuddet til rehabilitering er på 25 prosent av anleggskostnadene. På nærmiljøanlegg settes tilskuddet til 35 prosent av byggekostnadene.

Dersom kommunen selv er utbygger av nærmiljøanlegg/rehabilitering av kommunale anlegg, vil det kommunale tilskuddet/egenandelen være på 50 prosent.

Kommunalt tilskudd forutsetter at anleggene får spillemiddeltildeling, og at tilskuddene som kommunen forplikter seg til er innenfor budsjettets rammer. De planmessige og økonomiske konsekvenser av planen innarbeides i langtidsbudsjettet for 2012-2015 og kommuneplanens arealdel.

Kommunen forskutterer ikke kommunale midler. Utbygger må selv kunne dokumentere finansiering før utbygging igangsettes.

SAKSGRUNNLAG:

- Forslag til ”Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet 2012-2015
- Brev fra Finnmark fylkeskommune kultur- og idrettsavdelinga
- Høringsbrev til lag og foreninger
- Brev fra Hammerfest og Kvalsund golfklubb
- Brev fra Kvalsund idrettsråd
- Brev fra Neverfjord idrettslag

SAKSOPPLYSNINGER:

Kvalsund kommunen må i henhold til krav fra Kulturdepartementet, rullere ”Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet”. Alle anlegg der det skal søkes om spillemidler, må være med i planen.

Planen skal inneholde informasjon som gir grunnlag for bygging eller rehabilitering av anlegg til idrett og fysisk aktivitet i kommunen. Veiledning og bestemmelser er gitt i skriv fra Kulturdepartementet i rundskriv V- 0732 B.

Idrettsrådet skal i følge Norges Idrettsforbunds lovverk være bindeleddet mellom kommune og idrettslagene, samme funksjon har også Kvalsund ungdomsråd. Innspill til planen bør i hovedsak gå gjennom idrettsrådet og ungdomsrådet.

Planen skal rulleres hvert år i forkant av kommunestyrebehandling av budsjettet for kommende år og behandles i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 10-1. Hvert 4. år skal det foretas en hovedrullering. Dette er 5. rullering

Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet 2012 er videreføring av fjorårets plan. Årets plan er oppdatert og endringer er lagt inn i henhold til behov.

Kommunestyret har i sak 59/10 vedtatt at i tillegg til tilskudd til ordinære anlegg, skal det også gi et tilskudd til prioriterte nærmiljøanlegg og rehabilitering av anlegg. Tilskudd til rehabilitering er på 25 prosent av anleggskostnadene. På nærmiljøanlegg settes tilskuddet til 35 prosent av byggekostnadene.

Nærmiljøanlegg kan få opp til 50 prosent tilskudd av godkjent kostnad, som er begrenset oppad til kr. 400.000,-.

Det kan søkes om spillemidler inntil tre omganger (tre byggetrinn). Maksimalt tilskuddsbeløp til et enkelt anleggsted er dermed på kr. 600.000,- av godkjent kostnad på kr. 1.200.000,-.

Tilskuddsordninger i form av spillemidler for ordinære anlegg, der ikke annet er bestemt inkludert rehabilitering, er på inntil 1/3 av godkjent kostnad, i tillegg for anlegg i Finnmark og Troms 25 % av tilskuddssummen. Maksimum tilskuddsbeløp er kr. 700.000,-. For enkelte anleggstyper er det fastsatt høyere maksimalbeløp.

Planen har vært tilsendt idrettsrådet, ungdomsrådet, lag og foreninger med anmodning om innspill.

Fristen var satt til 14. oktober og det er innkommet 4 innspill.

Innspill 1: Hammerfest og Kvalsund Golfklubb skriver i uttalelsen at de minner kommunen på at de viderefører arbeidet med utvidelsen av eksisterende golfbane fra 6-hull til 9-hull. På bakgrunn av det ønsker de at anlegget beholder førsteplass på prioritert liste.

Innspill 2: I forbindelse med baneutvidelsen må det etableres vanningsanlegg. De ber om at vanningsanlegget tas inn i prioritert liste over kortsiktige behov for 3-årsperioden 2012-2015.

Klubben har for øvrig ingen merknader til planen.

Innspill 3: Neverfjord idrettslag har vedtatt å rehabilitere Neverfjord lysløype. Det planlegges utskiftning av lysarmaturer gjennom hele løypa å utbedre trassen punktvis. De ønsker at anlegget Lysløype i Neverfjord blir tatt inn i prioritert liste over kortsiktige behov for 3-årsperioden 2012-2015.

Innspill 4: Kvalsund idrettsråd har på styremøte 06.10.11 behandlet forslaget til kommunedelplanen for idrett og fysisk aktivitet og har følgende merknad, pkt. 4.2.2, kunstgressbane i Kvalsund: Kvalsund kommune står som anleggseier.

Idrettsrådet har ellers ingen andre merknader til planen.

Det er ikke innkommet søknad om spillemidler til idrett/friluftsanlegg i Kvalsund kommune for 2012, søknadsfristen til kommunen var satt til 1. november.

SAKSVURDERING:

Kommunedelplanen for idrett og fysisk aktivitet er et politisk dokument som tar for seg målsetningene til Kvalsund kommune innen bygging og rehabilitering av anlegg for idrett og friluftaktiviteter. Planen viser både kortsiktige og langsiktige mål.

Bygging og rehabilitering av anlegg må være belyst på en skikkelig måte for å sikre gode idretts/aktivitets funksjonelle løsninger og at de etiske og miljømessige forhold ivaretas på en god måte. Ordinære anlegg skal ha en brukstid på minst 40 år og nærmiljøanlegg 20 år.

Anlegg som står på prioritert liste er i praksis anlegg som det er klarert til å søke om spillemidler. Det er anleggseiers ansvar å legge fram for kommunen planer om finansiering, drift og søke om byggetillatelse. Kulturdepartementet krever at anlegg på prioritert liste i planen skal være kostnadsberegnet med en foreløpig finansieringsplan.

Kommunen og fylkeskommunen er bemyndiget av departementet til å foreta den helhetlige idrettslige vurderingen om anlegget er godt nok forankret både økonomisk og bruksmessig utformet. Dette er det samme som idrettsfunksjonell forhåndsgodkjenning, og dette må være på plass før en endelig søknad kan sendes.

Nærmiljøanlegg:

Det er satt tre anlegg på prioritert liste for nærmiljøanlegg.

1. plass prioriteres ballbinge på Skaidi. Kommunestyret har vedtatt at anlegget skal lokaliseres til Skaidi området. I følge reguleringsplanen er det ikke regulert inn område som er egnet til ballbinge. Det må derfor foretas en reguleringsendring, der en vurderer støy og at plasseringen av anlegget ikke er til sjenanse for beboere i området. Anlegget må tilfredsstiller brukerne (barn og unge) og omgivelsene på en fornuftig måte.

Ballbinge størrelse 21 x 13 meter med kunstgress spilleflate og belysning, Anlegget vil ha samme spilleflate som Stallogargo ballbinge. Utbygger vil være Kvalsund kommune.

Følgende regnskap kan settes opp:

	Kostnader	Inntekter
Innkjøp av byggesett	280.000	
Grunnarbeid / montering	170.000	
Spillemidler		200.000
Kommunal egenandel		250.000
Sum	450.000	450.000

Kvalsund kommune har ikke avsatt midler til bygging av ballbinge på Skaidi. I budsjettet for 2012 må det derfor avsettes kr. 250.000,- som vil være kommunens egenandel til prosjektet.

De to resterende anleggene er ikke prioritert på grunn av usikkerhet når byggingen kan skje. Anleggene har vært omtalt ved fjorårets rullering og det gjelder følgende anlegg:

Turløype med rasteplasser, fra Kokelv til Skaidi. Lengden er på 20-25 km. Løypa vil være med på å styrke friluftaktiviteter for både lokalbefolkningen i kommunen og hyttefolket i området. Anlegget vil være tilskudsberettiget med inntil 50 % av godkjent kostnad på kr. 400.000,-. Kokelv bygde- og ungdomslag vil stå for utbyggingen.

O-kart (nærmiljøkart) over skoleområdet i Neverfjord. Ansvarlig anleggsutbygger er Neverfjord idrettslag. Det er et aktivt orienteringsmiljø i bygda. Etablering av et o-kart over skolens nærområde, kan en lettere integrere orienteringskunnskaper i skolens virksomhet, også for de yngste elevene. Ved kostnadsramme under kr. 80.000,- kan anlegget komme inn under kategorien for mindre kostnadskrevenende nærmiljøanlegg. For slike anlegg er det forenklet saksbehandling og ingen søknadsfrist og det kan derfor søkes om tilskudd gjennom hele året.

Ordinære anlegg:

	<i>Anlegg</i>	Anleggs eier	Kostnader	Spillemidler	Status
1	Golfbane 3 hull	Hammerfest og Kvalsund golfklubb	2.500.000	800.000	

2	Vanningsanlegg	Hammerfest og Kvalsund golfklubb	1.200.000	300.000	
3	Rehabilitering av Neverfjord lysløype	Neverfjord idrettslag	300.000	100.000	
	Tursti / turvei- Kvalsunddalen	Kvalsund idrettslag	900.000	560.000	
	Kunstgressbane, inkl. lysanlegg	Kvalsund kommune	2.500.000	1.150.000	

1. plass prioritertes anlegget golfbane med 3 hull. Hammerfest og Kvalsund golfklubb planlegger utvidelse av eksisterende golfbane til 9 hull for å få en fullverdig bane.

Lokaliseringen vil være på Repparfjordsletta, vest for RV 94 og øst for FV 134. Beliggenheten til anlegget er godkjent av fylkesmannen som golfbane. Området eies av private og FeFo. Klubben arbeider med å få levert inn søknad om spillemidler i 2012.

I følge retningslinjer for søknad om spillemidler er anlegget tilskudds berettiget med 1/3 av godkjent anleggskostnadene inntil kr. 2 000 000, i tillegg 25 % av ordinært tilskudd.

2. plass prioriteres anlegget- vanningsanlegg til golfbane i Repparfjord. Anlegget er delanlegg til utvidelse av eksisterende golfbane til 9 hull. Anleggseier vil være Hammerfest og Kvalsund golfklubb. I følge retningslinjer for søknad om spillemidler er anlegget tilskudds berettiget med 1/3 av godkjent anleggskostnadene inntil kr. 700 000.

Lokaliseringen vil være på Repparfjordsletta, vest for RV 94 og øst for FV 134. Beliggenheten til anlegget er godkjent av fylkesmannen som golfbane. Området eies av private og FeFo.

Klubben arbeider med å få levert inn søknadene om spillemidler i 2012.

3. plass prioriteres rehabilitering av anlegget Lysløype i Neverfjord anleggsnr. 2017 001 001, anleggseier er Neverfjord idrettslag. Anlegget er bygget i 1986 og har fått tildelt spillemidler. I følge retningslinjer for søknad om spillemidler kan anlegg som er eldre enn 20 år søke om tilskudd til rehabilitering. Det planlegges utskiftning av alle lysarmaturer og punktvis utbedring av traseen. Arbeidet vil bli gjennomført på dugnad.

Følgende regnskap kan settes opp:

	Kostnad	Inntekt
Lysarmaturer/utbedring av trase	300.000	
Sponsormidler		70.000
Egenkapital/dugnad		130.000
Spillemidler		100.000
Total sum	300.000	300.000

Søknadsprosedyren for rehabilitering av anlegg er den samme som for nyanlegg.

Hovedregelen er- der ikke annet er bestemt, kan det ytes tilskudd til ordinære anlegg inkludert rehabilitering på inntil 1/3 av godkjent kostnad. Maksimalt tilskuddsbeløp er inntil kr. 700.000, i tillegg 25 % av ordinært tilskudd.

Anlegget Tursti- Kvalsunddalen.

Tursti med lys i Kvalsunddalen: Anleggsted planlegges i samme trase som eksisterende skiløype (dvs. fra Miljøbygget mot Korselvbru). Anlegget er flyttet fra nærmiljøanlegg til ordinære anlegg. Det har bakgrunn i at anlegget vil bli mer omfattende og mer kostnadskrevende enn først planlagt. Anlegget vil være tilskuddsberettiget med inntil 50 % av godkjent kostnad på kr. 900.000,-. Anleggsutbygger er Kvalsund idrettslag.

Prosessen rundt anlegget er ikke avklart og det er usikkert når videre arbeid igangsettes.

Turløyper/turstier kan bygges både som ordinære og nærmiljøanlegg. Anleggets størrelse og innhold er avgjørende. Som nærmiljøanlegg er tilskuddsramme på 50 % av godkjent kostnad på inntil kr. 400.000,-. Som byggtrinn 2 kan det f.eks søke tilskudd til lysanlegg. Tilskuddet er 1/3 av godkjent kostnad på inntil kr. 700.000,-.

Turløype som ordinære anlegg er tilskuddet 50 % av godkjent kostnad på inntil kr. 700.000,-. Det kan også søkes om tilskudd til lysanlegg. Tilskuddet er som ved nærmiljøanlegg. I tillegg kan anlegg i Troms og Finnmark få et ekstraordinært tillegg på 25 % av ordinært tilskudd.

I følge retningslinjer for søknad om spillemidler er anlegget tilskudds berettiget med 1/3 av godkjent anleggskostnadene inntil kr. 700 000.

Kunstgressbane i Kvalsund

Kvalsund idrettsråd har på årsmøte 26. mai 2011 vedtatt at kunstgressbane i Kvalsund må lokaliseres til Kvalsund-hallen. De ber om at Kvalsund kommune må snarest starte utredning for bygging av kunstgressbane i Kvalsund.

Oppsummering:

Kommunestyret har i sak 59/10 gjort vedtak på tilskudd til finansiering av nærmiljøanlegg og rehabilitering av anlegg. Dette innebærer at det gis kommunalt tilskudd til disse anleggene på 25 prosent av godkjente anleggskostnader.

Forutsetningen er at anleggene får tildelt spillemidler og at det er budsjettmessige rammer for tilskuddene. Dersom kommunen selv er utbygger av nærmiljøanlegg/rehabilitering av kommunale anlegg, er det kommunale tilskuddet/egenandelen 35 prosent etter forrige kommunestyrevedtak. Imidlertid er det nødvendig at egenandelen på nærmiljøanlegg må tilsvare tilskuddet, det vil si 50 prosent dekning av kostnadene, dersom kommunen skal være utbygger. I motsatt fall vil det ikke være mulig for kommunen å stå som utbygger. Kommunen må regulere kommunale nærmiljøanlegg inn i arealplaner, dersom anleggene er i strid med tidligere reguleringer.

Når det gjelder ordinære anlegg må utbygger, selv om det er gitt tilsagn om spillemidler, kunne legge frem godkjent finansieringsplan før utbyggingen starter.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret godkjenner forslag til hovedrullering av Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet for perioden 2012-2015 under følgende forutsetninger:

Kvalsund kommune vil i tillegg til tilskudd til ordinære anlegg, også gi et tilskudd til prioriterte nærmiljøanlegg og rehabilitering av anlegg. Tilskuddet til rehabilitering er på 25 prosent av anleggskostnadene. På nærmiljøanlegg settes tilskuddet til 35 prosent av byggekostnadene.

Dersom kommunen selv er utbygger av nærmiljøanlegg/rehabilitering av kommunale anlegg, vil det kommunale tilskuddet/egenandelen være på 50 prosent.

Kommunalt tilskudd forutsetter at anleggene får spillemiddeltildeling, og at tilskuddene som kommunen forplikter seg til er innenfor budsjettets rammer. De planmessige og økonomiske konsekvenser av planen innarbeides i langtidsbudsjettet for 2012-2015 og kommuneplanens arealdel.

Kommunen forskutterer ikke kommunale midler. Utbygger må selv kunne dokumentere finansiering før utbygging igangsettes.

Oddbjørn Nilsen

rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Trygve Nilsen

Arkiv: K20

Arkivsaksnr.: 09/544

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

6/10 Personal- og økonomiutvalget

11.02.2010

48/11 Utviklingsutvalget

15.09.2011

54/11 Kommunestyret

16.11.2011 Utsatt

82/11 Kommunestyret

20.12.2011

KLIMA OG ENERGIPLAN - KVALSUND KOMMUNE

Ordførers innstilling:

Kommunestyret vedtar klima og energiplan for Kvalsund kommune ihht plan og bygningslovens § 11-15.

Handlingsdel:

Tillegg: Etablere kildesortering i kommunale bygg fra 01.01.2012.

NB: Ta med klima- og energiplan som ble sendt ut til møte 16.11.11.

SAKSGRUNNLAG:

16.11.2011 Kommunestyret behandler klima og energiplan i sak 54/11

SAKSOPPLYSNINGER:

Kommunestyret vedtok å sende planen tilbake til administrasjonen. Vedtaket er ikke begrunnet. Klima og energiplanen var ferdig behandlet av administrasjonen i slutten av 2010. Som en følge av stort arbeidspress, lav bemanning og omorganisering var det ikke mulig å fremme planen til vedtak før nå i høst. Planen er tidligere oversendt til Enova som har følgende kommentar:

Takk for planen, dere har laget en veldig god og helhetlig plan, som oppfyller de kravene som Enova stiller. Fint at dere prioriterer dette, da hører jeg fra deg i løpet av uken.

Enova har satt en absolutt siste frist for sluttrapportering for kommunale energi- og klimaplaner til 31.12.2011.

Dette betyr i klartekst at dersom kommunestyret ikke vedtar planen i møte 20 desember så går Kvalsund kommune glipp av tilskuddet på kr. 100.000,-.

SAKSVURDERING:

Vi anbefaler at kommunestyret nå vedtar planen. Det som er viktig fremover er at kommunen har en klima og energi plan å forholde seg til når det skal fokuseres på enøk prosjekter, nye bygg m.m

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret vedtar klima og energiplan for Kvalsund kommune ihht plan og bygningslovens § 11-15.

Handlingsdel:

Tillegg: Etablere kildesortering i kommunale bygg fra 01.01.2012.

Oddbjørn Nilsen
rådmann

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Kommunestyret

Saksbehandler: Aina Holmgren

Arkiv: 251

Arkivsaksnr.: 11/1097

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

45/11 Personal- og økonomiutvalget

05.12.2011

83/11 Kommunestyret

20.12.2011

OPPTAK AV STARTLÅN FRA HUSBANKEN

Pesonal- og økonomiutvalgets innstilling:

Kommunestyret vedtar å ta opp startlån fra Husbanken på 2 mill. kr.

SAKSGRUNNLAG:

- Ordning med startlån gjennom Husbanken

SAKSOPPLYSNINGER:

Husbanken forvalter ordningen med startlån. Formålet med ordningene er å hjelpe de som har problemer med å etablere seg på boligmarkedet. Startlån kan da bidra til at slike husstander skal få muligheter til å etablere seg og bli boende i nøkterne og gode boliger.

Det er opp til den enkelte kommune å vurdere om startlån skal innvilges og hvor stort lånet blir. Lånets størrelse vil også være avhengig av betalingsevne og eventuell annen gjeld. Lånesøker må klare og betjene løpende bo- og livsoppholdsutgifter over tid.

Startlån kan gis til:

- Topp- eller fullfinansiering ved kjøp av bolig.
- Refinansiering slik at husstanden kan bli boende i nåværende bolig.
- Toppfinansiering ved bygging av ny bolig.
- Utbedring av bolig.

I 2011 har Kvalsund kommune hatt 8 søknader på startlån. 2 av disse søkte om å få fullfinansiering til å kjøpe bolig. Ved årets start hadde Kvalsund kommune ca.

kr. 2 100 000,- tilgjengelig til videre utlån. Pr. november 2011 har ca. kr. 850 000,-

Vi har søknader som nå er klar for saksbehandling og restbeløpet er på det nærmeste disponert. Vi har da videreutlånt kr. 2 100 000,- i 2011.

Ved behov for påfyll av lånemidler for ordningen må det foreligge et vedtak i kommunestyret.

SAKSVURDERING:

Kvalsund kommune opptok 1,5 mill. i lånemidler fra Husbanken i 2010. Det er en økning i startlån søknader og det er flere vanskeligstilte som har behov for å få fullfinansiering gjennom startlånordningen til kjøp av bolig.

Da lånemidlene på det nærmeste er disponert, er det behov for å søke om inntil 2 mill. kroner i påfyll fra Husbanken.

Rådmannens tilråding:

Kommunestyret vedtar å ta opp startlån fra Husbanken på inntil 2 mill. kroner.

Oddbjørn Nilsen
rådmann