Reglement for rente- og avdragsfritt lån til kjøp/bygging av egen bolig eller utbedring av fritidshus

1. Bygging av egen bolig.

Personer inntil 45 år som etablerer seg for første gang i kommunen ved å bygge egen helårsbolig, innvilges et rente- og avdragsfritt lån på kr. 100.000.

2. Kjøp av helårsbolig.

Personer inntil 45 år som etablerer seg for første gang i kommunen ved å kjøpe helårsbolig/leilighet, innvilges et rente- og avdragsfritt lån på kr. 80.000.

3. Utbedring av sommer-/fritidsbolig til helårsbolig.

Personer som har hytter/fritidsboliger som ligger i kommunens definerte boligområder, og som foretar utbedring/om- og påbygging, slik at den kan nyttes til helårsbolig, kan etter søknad innvilges et rente- og avdragsfritt lån på kr. 60.000.

4. Andre vilkår for lån.

Søker/låntaker må selv bosette seg i boligen. Interne overdragelser innen samme husstand regnes ikke som ordinært kjøp.

5. Vilkår for utbetaling.

Før utbetaling av innvilget lån må det utstedes og tinglyses et hefte på eiendommen. Ved bygging må ferdigattest være utstedt før utbetaling kan finne sted. Tinglysing bekostes av låntaker. For utenbygds søkere må det foreligge bekreftet kopi av flyttemelding til Kvalsund kommune.

6. Lånevilkår.

Lånet er rente- og avdragsfritt så lenge låntaker er tilmeldt folkeregisteret i kommunen. Ved botid i kommunen ut over 5 år slettes lånet. Ved utflytting fra kommunen innen 5 år fra utbetalingsdato forfaller lånet i sin helhet til betaling uten tillegg av renter. Dersom låntaker dør, slettes lånet.

7. Tilbakebetalte lån

Tilbakebetalte lån tilbakeføres konto for retildelinger.

8. Virkningsdato.

Dette reglement gjelder for lånetilsagn som blir innvilget etter 02.01.2007.

&&&&&&&&&&&&&&&&&&

Reglementet er godkjent av kommunestyret 22. juni 1994, revidert i samme organ i møte den 16. juni 1998, 5. september 2006 og 14.12.2006