

HOVEDUTSKRIFT Utviklingsutvalget

Møtested: Rådhuset
Møtedato: 29.03.2007 Tid: Fra kl.: 09.00 - til kl. 14.20

TIL STEDE PÅ MØTET:

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Randi Solli Pedersen AP		
Nestleder	Per Nils Andersen AP	Gyldig forfall	Fikk ikke varamedlem
Medlem	Ellen Johansen KrF	”	Stig Gunnar Lyngmo AP
Medlem	Kai Hugo Knutsen	”	Reidar Holmgren KOB
Medlem	Tor Arvid Myrseth KSL		

Fra adm. (evt. andre): Pål Reidar Fredriksen, plan- og utviklingsleder
Jon Einar Strige, avd.ingeniør
Rita L. Mathisen, konsulent

ORIENTERING: Rådmann Geir Nesse orienterte om Markopneset.

MERKNADER: Det framkom ingen merknader til innkalling.

Sakslista: Mangler vedlegg og kart til enkelte saker.

TILLEGGSSAKER: Følgende tilleggssaker ble vedtatt tatt opp til behandling:

Sak 20/07 – Privat reguleringsplan – Solbakken hyttefelt
” 21/07 – Privat reguleringsplan – Goradak hyttegrend og naustutleie.

BEHANDLEDE SAKER: Fra og med sak 6/07 til og med sak 21/07.

UTSKRIFTER:

Hovedutskrift er sendt til: Medlemmene, møtende varamedlemmer, omsorg- og oppvekstutvalget til orientering, personal- og økonomiutvalget til orientering, ordfører, rådmann, plan- og utviklingsleder, servicekontoret, biblioteket, revisjon, Sagat, Finnmark Dagblad og kommunens hjemmeside www.kvalsund.kommune.no.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
6/07	07/245	REFERAT - LANDBRUK/NÆRING
7/07	07/269	VETERINÆRTJENESTEN I KVALSUND
8/07	05/1121	SØKNAD OM DELING AV EIENDOMMEN "NEVERFJORD YTRE" 8/34 SØKER: JAN PETTERSEN – ANKEBEHANDLING
9/07	07/328	REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING
10/07	07/118	SØKNAD OM STØTTE TIL KVALIFISERINGSPROGRAM
11/07	07/203	SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD
12/07	07/272	SØKNAD OM KOMMUNALT TILSKUDD TIL RESTAURERING/NYTT OVERBYGG OG UTSTYR TIL FISKEBÅT F-42-KD – KNUT OSKARSEN
13/07	07/291	SØKNAD OM TILSKUDD – PEDER HANSEN
14/07	06/1169	GNR.26, BNR.1, FNR.144 - SØKNAD OM BRUKSENDRING
15/07	06/1197	GNR. 4, BNR. 1, FNR. 200 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å BYGGE/LEGGE PLATTING
16/07	06/1198	GNR. 8, BNR. 192 - SØKNAD OM UTVIDELSE AV TOMT – ODD FREDRIKSEN
17/07	06/461	KOMMUNEPLANENS AREALDEL - REGULERING AV HYTTEFELT
18/07	07/11	GNR.4, BNR.1, FNR.168 - MELDING OM TILTAK - UTHUS

19/07 04/554
**REGULERINGSENDRING JFR PBL §28-1 LEDD 2. – ALBERT
HOLMEN**

20/07 06/1215
PRIVAT REGULERINGSPLAN - "SOLBAKKEN HYTTEFELT"

21/07 06/1208
**PRIVAT REGULERINGSPLAN - GORADAK HYTTEGREND OG
NAUSTUTLEIE**

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 07/245
Saksnr.: **Utvalg**
6/07 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
29.03.2007

REFERAT - LANDBRUK/NÆRING

Leders innstilling:

Referatene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 07/269
Saksnr.: **Utvalg**
7/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: V50
Møtedato
29.03.2007

VETERINÆRTJENESTEN I KVALSUND

Leders innstilling:

1. Kvalsund kommune inngår avtale med Hammerfest kommune om veterinærtjenesten fra og med 01.01.07 framover til noe annet blir bestemt.
2. Kvalsund kommune bidrar med et årlig økonomisk tilskudd for veterinærtjeneste på kr. 15.000,-.
3. Det forutsettes at tilskuddet reduseres etter hvor mange kommuner som vil benytte veterinærtjenesten.
4. Tilskuddet utbetales etter anmodning fra Hammerfest kommune og belastes kommunens primærnæringsfond (2007) og tas inn i ordinært budsjett fra 2008.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kvalsund kommune inngår avtale med Hammerfest kommune om veterinærtjenesten fra og med 01.01.07 framover til noe annet blir bestemt.
2. Kvalsund kommune bidrar med et årlig økonomisk tilskudd for veterinærtjeneste på kr. 15.000,-.
3. Det forutsettes at tilskuddet reduseres etter hvor mange kommuner som vil benytte veterinærtjenesten.
4. Tilskuddet utbetales etter anmodning fra Hammerfest kommune og belastes kommunens primærnæringsfond (2007) og tas inn i ordinært budsjett fra 2008.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Signe Olaussen, jordbrukssjef i Alta

Arkiv: G/B 8/34-K

Arkivsaksnr.: 05/1121

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

8/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

**SØKNAD OM DELING AV EIENDOMMEN "NEVERFJORD
YTRE" 8/34 - SØKER: JAN PETTERSEN –
ANKEBEHANDLING**

Leders innstilling:

Klagen tas IKKE til følge. Utviklingsutvalgets vedtak i møte den 29.11.06, sak 94/06 opprettholdes:

I medhold av jordlovens § 12 gis Jan Pettersen samtykke til fradeling av en parsell på inntil 2 dekar, fra gnr 8 bnr 34 i Kvalsund kommune, som omsøkt.

Begrunnelse:

- Deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastningen eiendommen kan gi.
- Fritidsbebyggelse er tillatt i hht kommuneplanens arealdel.
- Hensynet til kulturlandskapet er ivaretatt.

Vilkår:

Hyttas plassering må tilpasses slik at den ikke er synlig fra naboeiendommens innmark.

Ulemper som følger av landbruksdrift i området må aksepteres.

Saken sendes over til fylkesmannen i Finnmark, for endelig avgjørelse av fylkeslandbruksstyret.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klagen tas IKKE til følge. Utviklingsutvalgets vedtak i møte den 29.11.06, sak 94/06 opprettholdes:

I medhold av jordlovens § 12 gis Jan Pettersen samtykke til fradeling av en parsell på inntil 2 dekar, fra gnr 8 bnr 34 i Kvalsund kommune, som omsøkt.

Begrunnelse:

- Deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastningen eiendommen kan gi.
- Fritidsbebyggelse er tillatt i hht kommuneplanens arealdel.
- Hensynet til kulturlandskapet er ivaretatt.

Vilkår:

Hyttas plassering må tilpasses slik at den ikke er synlig fra naboeiendommens innmark.

Ulemper som følger av landbruksdrift i området må aksepteres.

Saken sendes over til fylkesmannen i Finnmark, for endelig avgjørelse av fylkeslandbruksstyret.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 07/328
Saksnr.: **Utvalg**
9/07 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
29.03.2007

REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 07/118

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

10/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

SØKNAD OM STØTTE TIL KVALIFISERINGSPROGRAM

Leders innstilling:

Arctic Nature v/Lars Bjørn Mehus innvilges et tilskudd på kr. 11.142,-. Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales etter bilag i henhold til ”Vilkår for støtte fra næringsfondet”.

Behandling:

Tor Myrseth fremmet på vegne av KOBL og KSL følgende forslag:

Artic Nature innvilges et tilskudd på 20% av kr. 11.142,-. Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales etter bilag i henhold til ”Vilkår for støtte fra næringsfondet”.

VOTERING

Framsatt forslag ble satt opp mot innstillingen.

2 stemmer avgitt for innstillingen. 2 stemmer for framsatt forslag.

Med leders dobbeltstemme ble innstillingen vedtatt.

Vedtak:

Arctic Nature v/Lars Bjørn Mehus innvilges et tilskudd på kr. 11.142,-. Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales etter bilag i henhold til ”Vilkår for støtte fra næringsfondet”.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 07/203
Saksnr.: **Utvalg**
11/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
29.03.2007

SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget innvilger med dette tilskudd på kr. 18.000,- til Masterelv handel A/S. Tilskuddet gis i henhold til ”Vilkår for støtte fra næringsfond” og utbetales etter bilag.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325

Behandling:

Tor Myrseth fremmet på vegne av KOBL og KSL følgende forslag:

Utviklingsutvalget innvilger med dette et tilskudd på 20% av kr. 45.000,- til Masterelv handel A/S. Tilskuddet gis i henhold til ”Vilkår for støtte fra næringsfondet” og belastes etter bilag.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325.

VOTERING

Framsatt forslag ble satt opp mot innstillingen.

2 stemmer for innstillingen. 2 stemmer for framsatt forslag.
Med leders dobbeltstemme ble innstillingen vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget innvilger med dette tilskudd på kr. 18.000,- til Masterelv handel A/S. Tilskuddet gis i henhold til "*Vilkår for støtte fra næringsfond*" og utbetales etter bilag.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 07/272
Saksnr.: **Utvalg**
12/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223
Møtedato
29.03.2007

**SØKNAD OM KOMMUNALT TILSKUDD TIL
RESTAURERING/NYTT OVERBYGG
OG UTSTYR TIL FISKEBÅT F-42-KD – KNUT OSKARSEN**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget avslår søknaden om tilskudd til restaurering/nytt overbygg og utstyr til fiskebåt. Avslaget begrunnes med at kostnadsrammen for prosjektet ligger over de rammer næringsfondet normalt kan være med på. I tillegg har søker ikke fiske som hovedinntekt i og med at han er registrert på blad A i fiskerimanntallet.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget avslår søknaden om tilskudd til restaurering/nytt overbygg og utstyr til fiskebåt. Avslaget begrunnes med at kostnadsrammen for prosjektet ligger over de rammer næringsfondet normalt kan være med på. I tillegg har søker ikke fiske som hovedinntekt i og med at han er registrert på blad A i fiskerimanntallet.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 07/291
Saksnr.: **Utvalg**
13/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
29.03.2007

SØKNAD OM TILSKUDD – PEDER HANSEN

Leders innstilling:

Peder Hansen innvilges et tilskudd på kr. 75.000,- til kjøp av plastbåt.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales etter bilag i henhold til ”*Vilkår fra næringsfondet*”.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Peder Hansen innvilges et tilskudd på kr. 75.000,- til kjøp av plastbåt.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales etter bilag i henhold til ”*Vilkår fra næringsfondet*”.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 26/1-144

Arkivsaksnr.: 06/1169

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

14/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

GNR.26, BNR.1, FNR.144 - SØKNAD OM BRUKSENDRING

Leders innstilling:

Det gis ikke dispensasjon etter Pbl § 7 for bruksendring fra fritids- til boligformål for gnr. 26, bnr. 1, fnr. 144 beliggende i Skaidilia hyttefelt.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det gis ikke dispensasjon etter Pbl § 7 for bruksendring fra fritids- til boligformål for gnr. 26, bnr. 1, fnr. 144 beliggende i Skaidilia hyttefelt.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 4/1-200

Arkivsaksnr.: 06/1197

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

15/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

**GNR. 4, BNR. 1, FNR. 200 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å
BYGGE/LEGGE PLATTING**

Leders innstilling:

Jens-Harald Knudsen gis ikke dispensasjon etter pbl §7 for oppføring av ny platting ved sin fritidsbolig på gnr. 4, bnr. 1, fnr. 200.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Jens-Harald Knudsen gis ikke dispensasjon etter pbl §7 for oppføring av ny platting ved sin fritidsbolig på gnr. 4, bnr. 1, fnr. 200.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige
Arkivsaksnr.: 06/1198
Saksnr.: **Utvalg**
16/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B
Møtedato
29.03.2007

GNR. 8, BNR. 192 - SØKNAD OM Å FÅ UTVIDE VÅR TOMT
- ODD FREDRIKSEN

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §28-1 ledd 2. mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Kvalsund sentrum – delplan av 1975. Boligtomt bak gnr. 8, bnr. 192 med tilhørende adkomstsvei utgår.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §28-1 ledd 2. mindre vesentlig endring av reguleringsplan for Kvalsund sentrum – delplan av 1975. Boligtomt bak gnr 8 bnr 192 med tilhørende adkomstsvei utgår.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 06/461
Saksnr.: **Utvalg**
17/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 8/97

Møtedato
29.03.2007

**KOMMUNEPLANENS AREALDEL - REGULERING AV
HYTTEFELT**

Leders innstilling:

Charles Bjørnå innvilges dispensasjon fra pbl §7 for oppføring av fritidsbolig på gnr. 8, bnr. 97 med følgende forutsetninger:

- Fritidsbolig plasseres minimum 100 meter fra elvebredd (høyeste vannstand)
- Søker må dokumentere adkomst til eiendommen før byggesøknad innvilges.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Charles Bjørnå innvilges dispensasjon fra pbl §7 for oppføring av fritidsbolig på gnr. 8, bnr. 97 med følgende forutsetninger:

- Fritidsbolig plasseres minimum 100 meter fra elvebredd (høyeste vannstand)
- Søker må dokumentere adkomst til eiendommen før byggesøknad innvilges.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 4/1-168

Arkivsaksnr.: 07/11

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

18/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

GNR.4, BNR.1, FNR.168 - MELDING OM TILTAK - UTHUS

Leders innstilling:

Arne Thomassen gis dispensasjon jfr. pbl §7 for oppføring av uthus på 18 m2 på gnr. 4, bnr. 1, fnr. 168 med samlet bebygd areal på 106 m2.

Behandling:

Følgende forslag ble framsatt:

Saken utsettes og sendes ut på høring til sektormyndighetene.

Utsettelsesforslaget, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes og sendes ut på høring til sektormyndighetene.

SAKSFREMLEGG

KVALSUND KOMMUNE

Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige
Arkivsaksnr.: 04/554
Saksnr.: **Utvalg**
19/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: L12

Møtedato
29.03.2007

REGULERINGSENDRING JFR PBL §28-1 LEDD 2 – ALBERT HOLMEN

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl § 28-1 ledd 2 en mindre vesentlig reguleringsendring i reguleringsplan for "Sørnes-Botnelv" for områdene :

- B7 endres til hytteområde H5.
- Reguleringsplan for området B7 justeres og terreng tilpasses.
- Regulerings bestemmelsene tilpasses og justeres jfr endringene.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl § 28-1 ledd 2 en mindre vesentlig reguleringsendring i reguleringsplan for "Sørnes-Botnelv" for områdene :

- B7 endres til hytteområde H5.
- Reguleringsplan for området B7 justeres og terreng tilpasses.
- Regulerings bestemmelsene tilpasses og justeres jfr endringene.

Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 06/1215

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

20/07 Utviklingsutvalget

29.03.2007

PRIVAT REGULERINGSPLAN - "SOLBAKKEN HYTTEFELT"

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. Plan- og bygningslovens § 30 *Privat forslag til regulering*, å ikke fremme reguleringsforslaget for "Solbakken" til videre behandling.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. Plan- og bygningslovens § 30 *Privat forslag til regulering*, å ikke fremme reguleringsforslaget for "Solbakken" til videre behandling.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige
Arkivsaksnr.: 06/1208
Saksnr.: **Utvalg**
21/07 Utviklingsutvalget

Arkiv: L12
Møtedato
29.03.2007

**PRIVAT REGULERINGSPLAN - GORADAK HYTTEGREND
OG NAUSTUTLEIE**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. Plan- og bygningslovens § 30 Privat forslag til regulering, å ikke fremme reguleringsforslaget for "Goradak" til videre behandling.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar, jfr. Plan- og bygningslovens § 30 Privat forslag til regulering, å ikke fremme reguleringsforslaget for "Goradak" til videre behandling.