

HOVEDUTSKRIFT

Utviklingsutvalget

Møtested: Rådhuset
Møtedato: 06.06.2008 Tid: Fra kl.: 10.00 - til kl. 13.30

TIL STEDE PÅ MØTET:

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtte
Leder	Willy Holmgren KOBL		
Nestleder	Øyvind Moberg Larsen SP	Gyldig forfall	Reidar Holmgren KOBL
Medlem	Jorunn Mikkelsen		
Medlem	Randi Solli Pedersen		
Medlem	Terje Wikstrøm		

Fra adm. (evt. andre): Tor Myrseth, ordfører
Pål-Reidar Fredriksen, plan- og utviklingsleder
Trygve Nilsen, rådgiver plan og næring
Jon Einar Strige, avd.ingeniør

MERKNADER: Det framkom ingen merknader til innkalling.

TILLEGGSSAKER: Følgende tilleggssaker ble enstemmig vedtatt tatt opp til behandling:

Sak 63/08 – Søknad om behandling av privat forslag til bebyggelsesplan – ”Solslett” i Stallogargo
” 64/08 – Gnr. 10, bnr. 89 – Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene

SAKSLISTA: Godkjent.

PROTOKOLLER: Protokoll fra møte 21.02.08, 28.02.08, 24.04.08 og 15.05.08 godkjent.

SPØRSMÅL: Det ble stilt en del spørsmål som ble besvart av plan- og utviklingsleder.

BEHANDLEDE SAKER: Fra og med sak 53/08 til og med sak sak 64/08.
PROTOKOLLTILFØRSEL: Følgende protokolltilførsel ble fremmet av repr. Jorunn

H. Mikkelsen SV:

Sosialistisk Venstreparti krever at politisk vedtak i sak 28/08 – Skilting av brygger i Kvalsund fiskerihavn blir fulgt opp – og vil forfølge denne saken.

UTSKRIFTER:

Hovedutskrift er sendt til:

Medlemmene, møtende varamedlem, kontrollutvalgets medlemmer, kommunestyret, omsorg- og oppvekstutvalget og personal- og økonomiutvalget til orientering, ordfører, rådmann, plan- og utviklingsavdelingen, servicekontoret, biblioteket, Vefik IKS, Kusek IKS, Sagat, Finnmark Dagblad og kommunens hjemmeside www.kvalsund.kommune.no.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
53/08	08/431	REFERAT OG MELDINGER - LANDBRUK / NÆRING
54/08	08/256	BESTANDSOVERVÅKNING AV GRÅGÅS I FINNMARK
55/08	08/440	SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD – SKAIDI HOTELL
56/08	08/439	SØKNAD OM STØTTE – PEDERSEN VARMESERVICE AS
57/08	08/441	SØKNAD OM TILSKUDD TIL KONSULENTARBEID - INTERIMSTYRET FOR KOKELV PLAST
58/08	08/465	TILBUD - SAMFUNNSØKONOMISK ANALYSE - FLYTTING AV HAMMERFEST LUFTHAVN TIL GRØTNES
59/08	08/446	REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING
60/08	06/22	GNR. 17, BNR. 13 - REGULERINGSPLAN FOR GOTTERIK HYTTEFELT – 1. GANGS BEHANDLING
61/08	08/395	GNR. 4, BNR. 1, FNR. 151 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK – GJENOPP BYGGING ETTER BRANN/ RIVING AV UTHUS
62/08	08/257	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM GNR 8 BNR 17 TIL BOLIGFORMÅL – DISPENSASJON FRA KRAV OM REGULERINGSPLAN
63/08	07/1241	SØKNAD OM BEHANDLING AV PRIVAT FORSLAG TIL BEBYGGELSESPAN FOR DELER AV GNR 14 BNR 39 "SOLSLETT" I STALLOGARGO.
64/08	08/413	GNR.10, BNR.89 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSBESTEMMELSENE

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 08/431
Saksnr.: **Utvalg**
53/08 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
06.06.2008

REFERAT OG MELDINGER - LANDBRUK / NÆRING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 08/256
Saksnr.: **Utvalg**
54/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: K40
Møtedato
06.06.2008

BESTANDSOVERVÅKNING AV GRÅGÅS I FINNMARK

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget går inn for å være med på et spleiselag for å få til en bestandsovervåking av grågås i Kvalsund/Vest-Finnmark, og bevilger kr. 10.000,- til prosjektet.

Beløpet belastes konto 14720.4410.325.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget går inn for å være med på et spleiselag for å få til en bestandsovervåking av grågås i Kvalsund/Vest-Finnmark, og bevilger kr. 10.000,- til prosjektet.

Beløpet belastes konto 14720.4410.325.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/440
Saksnr.: **Utvalg**
55/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
06.06.2008

**SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD – SKAIDI
HOTELL**

Leders innstilling:

Skaidi hotell innvilges tilskudd på kr. 53.400,- (eller 30 % totalkostnadene) til kjøp av nytt nettbasert bookingsystem.

Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold for "*Vilkår fra næringsfondet*".

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Skaidi hotell innvilges tilskudd på kr. 53.400,- (eller 30 % totalkostnadene) til kjøp av nytt nettbasert bookingsystem.

Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold for "*Vilkår fra næringsfondet*".

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/439
Saksnr.: **Utvalg**
56/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
06.06.2008

SØKNAD OM STØTTE – PEDERSEN VARMESERVICE AS

Leders innstilling:

Pedersens Varmeservice A/S gis et tilskudd på kr. 49.570,-.(eller 50 % av totalkostnadene) til kjøp av ny automat med programvare.

Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Pedersens Varmeservice A/S gis et tilskudd på kr. 49.570,-.(eller 50 % av totalkostnadene) til kjøp av ny automat med programvare.

Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/441
Saksnr.: **Utvalg**
57/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
06.06.2008

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL KONSULENTARBEID –
INTERIMSTYRET FOR KOKELV PLAST**

Leders innstilling:

Interimstyret for Kokelv Plast innvilges tilskudd på kr. 82.500,- til utarbeidelse av forretningsplan. Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold for "*Vilkår fra næringsfondet*".

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Interimstyret for Kokelv Plast innvilges tilskudd på kr. 82.500,- til utarbeidelse av forretningsplan. Tilskuddet belastet post 14720.4410.325 og utbetales i henhold for "*Vilkår fra næringsfondet*".

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/465
Saksnr.: **Utvalg**
58/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
06.06.2008

**TILBUD - SAMFUNNSØKONOMISK ANALYSE - FLYTTING
AV HAMMERFEST LUFTHAVN TIL GRØTNES**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget gir tilskudd til Flyplassutvalget med kr. 152.000,- (eller 28.68 %) av total summen på kr. 530.000,-.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget gir tilskudd til Flyplassutvalget med kr. 152.000,- (eller 28.68 %) av total summen på kr. 530.000,-.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

SAKSFREMLEGG

KVALSUND KOMMUNE

Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 08/446
Saksnr.: **Utvalg**
59/08 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
06.06.2008

REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 06/22
Saksnr.: **Utvalg**
60/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 17/13
Møtedato
06.06.2008

**GNR.17, BNR.13 - REGULERINGSPLAN FOR GOTTERIK
HYTTEFELT**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §30 at privat forslag til reguleringsplan for eiendommen gnr 17 bnr 12,13 "Gotterik" igangsettes.

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §27-1 at reguleringsplan med bestemmelser for gnr 17 bnr 12,13 "Gotterik" hyttefelt legges ut til offentlig ettersyn.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §30 at privat forslag til reguleringsplan for eiendommen gnr 17 bnr 12,13 "Gotterik" igangsettes.

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §27-1 at reguleringsplan med bestemmelser for gnr 17 bnr 12,13 "Gotterik" hyttefelt legges ut til offentlig ettersyn.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Terje Viggo Hansen
Arkivsaksnr.: 08/395
Saksnr.: **Utvalg**
61/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 4/1-151
Møtedato
06.06.2008

**GNR.4, BNR.1, FNR.151 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL
TILTAK - GJENOPPBYGGING ETTER BRANN
/ RIVING AV UTHUS**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget avslår søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 4b med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 31.

Behandling:

Leder trekte innstillingen.

Jorunn H. Mikkelsen fremmet på vegne av samarbeidsgrupperingen følgende forslag:

Utviklingsutvalget tar søknaden til følge og gir dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene § 4b med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 7.

Randi S. Pedersen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Utviklingsutvalget avslår søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 4b med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 31.

Utviklingsutvalget ber om at reguleringsbestemmelsene for Trangedalen, med BYA inntil 150 m2 snarlig sendes ut til høring.

VOTERING

Forslagene ble satt opp mot hverandre.

Forslag fra samarbeidsgrupperingen vedtatt med 3 stemmer. 2 stemmer for AP's forslag.

Vedtak:

Utviklingsutvalget tar søknaden til følge og gir dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene § 4b med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 7.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige
Arkivsaksnr.: 08/257
Saksnr.: **Utvalg**
62/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 8/17

Møtedato
06.06.2008

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM GNR 8 BNR 17
TIL BOLIGFORMÅL.**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget gir jfr pbl §7 og arealplan bestemmelsen §9, dispensasjon (fra kravet om reguleringsplan) til deling av grunneiendom på gnr 8 bnr 17 som omsøkt.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Endelig avklaring med statens vegvesen hvis etablering av ny adkomst fra Rv94.
- Det tillates beite på den del av eiendommen som ikke er gjerdet inn.
- Eventuelle gjerder og bygninger holdes vedlike eller fjernes helt for å sikre mennesker og dyr.
- Eventuell inngjerding av tomtene må avklares i samråd med grunneier.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget gir jfr pbl §7 og arealplan bestemmelsen §9, dispensasjon (fra kravet om reguleringsplan) til deling av grunneiendom på gnr 8 bnr 17 som omsøkt.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Endelig avklaring med statens vegvesen hvis etablering av ny adkomst fra Rv94.

- Det tillates beite på den del av eiendommen som ikke er gjerdet inn.
- Eventuelle gjerder og bygninger holdes vedlike eller fjernes helt for å sikre mennesker og dyr.
- Eventuell inngjerding av tomtene må avklares i samråd med grunneier.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Jon Einar Strige
Arkivsaksnr.: 07/1241
Saksnr.: **Utvalg**
63/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 14/39

Møtedato
06.06.2008

**SØKNAD OM BEHANDLING AV PRIVAT FORSLAG TIL
BEBYGGELSESPAN, JFR PLAN- OG BYGNINGSLOVENS §
28-2 FOR DELER AV GNR 14 BNR 39 "SOLSLETT" I
STALLOGARGO.**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §28-2 bebyggelsesplan med bestemmelser datert 20.05.08 for deler av eiendommen gnr 14 bnr 39 som omsøkt.

Vedtaket gis på følgende vilkår:

Statens vegvesens krav ang. byggegrense avstand til fylkesveien må ivaretaes.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

Utviklingsutvalget vedtar jfr pbl §28-2 bebyggelsesplan med bestemmelser datert 20.05.08 for deler av eiendommen gnr 14 bnr 39 som omsøkt.

Vedtaket gis på følgende vilkår:

Statens vegvesens krav ang. byggegrense avstand til fylkesveien må ivaretaes.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål Reidar Fredriksen

Arkiv: G/B 10/89

Arkivsaksnr.: 08/413

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

64/08 Utviklingsutvalget

06.06.2008

**GNR.10, BNR.89 - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
REGULERINGSBESTEMMELSENE**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar jfr Plan og bygningslovens §7 at det gis dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 3.2.1f for Kvitbergstrand hytteområde, og gir tillatelse til oppføring av fritidsbolig som omsøkt med 40 graders takvinkel.

Behandling:

Randi S. Pedersen stilte spørsmål om egen habilitet (hennes hytteområde).
Pedersen ble enstemmig erklært habil, jfr. Forvaltningslovens 6.

VOTERING

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar jfr Plan og bygningslovens §7 at det gis dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 3.2.1f for Kvitbergstrand hytteområde, og gir tillatelse til oppføring av fritidsbolig som omsøkt med 40 graders takvinkel.