

HOVEDUTSKRIFT Utviklingsutvalget

Møtested: Rådhuset
Møtedato: 13.11.2008 Tid: Fra kl.: 10.00 - til kl. 16.00

TIL STEDE PÅ MØTET:

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Willy Holmgren KOBL		
Nestleder	Øyvind Moberg Larsen SP		
Medlem	Jorunn Mikkelsen SV		
Medlem	Randi Solli Pedersen AP		
Medlem	Terje Wikstrøm AP	Gyldig forfall	Robert Wilhelmsen AP

Fra adm. (evt. andre): Pål-Reidar Fredriksen, plan- og utviklingsleder
Geir Nesse, rådmann
Tor Myrseth, ordfører
Grete Olsen, sekretær

MERKNADER: Det framkom ingen merknader til innkalling.

SAKSLISTA: Sakslista godkjent.

PROTOKOLL: Protokoll fra møte 11.09.08 godkjent.

BEHANDLEDE SAKER: Fra og med sak 95/08 til og med sak 109/08.

UTSKRIFTER:

Hovedutskrift er sendt til: Medlemmene, møtende varamedlem, kontrollutvalgets medlemmer, kommunestyret, omsorg- og oppvekstutvalget og personal- og økonomiutvalget til orientering, ordfører, rådmann, plan- og utviklingsavd., servicekontoret, biblioteket, Vefik IKS, Kusek IKS, Sagat, Finnmark Dagblad og kommunens hjemmeside www.kvalsund.kommune.no.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
95/08	08/806	REFERAT OG MELDINGER - LANDBRUK OG NÆRING
96/08	07/1075	VALG AV NY LEDER I DISPENSASJONSUTVALGET ETTER LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK FOR PERIODEN 2008 - 2011
97/08	08/877	VESTFINNMARK REDNINGS- OG BEREDSKAPSFORUM (Innstillingssak til kommunestyret)
98/08	08/825	SØKNAD OM TILSKUDD TIL KJØP AV GARNGREIER - PEDER HANSEN, KVALSUND
99/08	08/823	SØKNAD OM TILSKUDD TIL ANSKAFFELSE AV BÅTER - KOKELV SJØHUS ANS
100/08	08/732	SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD – IRENE RING, KVALSUND
101/08	08/726	ORGANISERING AV KVALSUND HAVNEDISTRIKT (Innstillingssak til kommunestyret) – <u>UTSATT</u>
102/08	05/1286	STATUTTER FOR KVALSUND KOMMUNES NÆRINGSFOND - REVISJON (Innstillingssak til kommunestyret)
103/08	08/872	REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING
104/08	08/342	SØKNAD OM DELING AV EIENDOMMEN "FLISA", GNR. 7, BNR. 50 - NY BEHANDLING ETTER JORDLOVEN
105/08	07/259	FRADELING AV 3 HYTTETOMTER, GNR. 8, BNR. 3 – NY BEHANDLING
106/08	06/580	VEDRØRENDE VEI I SOMMERFRYD HYTTEFELT

- 107/08 06/1215
**VEDR. KLAGE PÅ PRIVAT REGULERINGSPLAN - SOLBAKKEN
(Innstillings sak til kommunestyret)**
- 108/08 05/315
VEDR. GNR 8 BNR 68: REGULERINGSPLAN SAUBAKKEN
- 109/08 05/604
**REGULERINGSPLAN FOR HYTTEFELT - ØVRE SKAIDILIA –
2. GANGS BEHANDLING (Innstillings sak til kommunestyret)**

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 08/806
Saksnr.: **Utvalg**
95/08 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
13.11.2008

REFERAT OG MELDINGER - LANDBRUK OG NÆRING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 07/1075
Saksnr.: **Utvalg**
96/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: K01

Møtedato
13.11.2008

**VALG AV NY LEDER I DISPENSASJONSUTVALGET ETTER
LOV OM MOTORFERDSEL I UTMARK FOR PERIODEN
2008 – 2011**

Leder innstilling:

Som ny leder i dispensasjonsutvalget velges

Behandling:

Repr. Jorunn H. Mikkelsen SV fremmet følgende forslag:

Som ny leder i dispensasjonsutvalget velges Stein Holmgren.

Som 1. varamedlem velges Unni Bredesen.

Forslaget, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Som ny leder i dispensasjonsutvalget velges Stein Holmgren.

Som 1. varamedlem velges Unni Bredesen.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Geir Nesse
Arkivsaksnr.: 08/877
Saksnr.: **Utvalg**
97/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: X27 &85

Møtedato
13.11.2008

VESTFINNMARK REDNINGS- OG BEREDSKAPSFORUM
(Innstillingssak til kommunestyret)

Leders innstilling:

Kommunen er orientert om etablering av Vest-Finnmark rednings- og beredskapsforum og tar dette til etterretning.

Oppnevning av kommunal representant til forumet delegeres til Vest-Finnmark regionråd.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunen er orientert om etablering av Vest-Finnmark rednings- og beredskapsforum og tar dette til etterretning.

Oppnevning av kommunal representant til forumet delegeres til Vest-Finnmark regionråd.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/825
Saksnr.: **Utvalg**
98/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
13.11.2008

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL KJØP AV GARNGREIER –
PEDER HANSEN, KVALSUND**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget innvilger tilskudd til Peder Hansen på kr. 11.280,- (eller 20%) til kjøp av garngreier.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til ”Vilkår fra næringsfondet”.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget innvilger tilskudd til Peder Hansen på kr. 11.280,- (eller 20%) til kjøp av garngreier.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til ”Vilkår fra næringsfondet”.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/823
Saksnr.: **Utvalg**
99/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
13.11.2008

**SØKNAD OM TILSKUDD TIL ANSKAFFELSE AV BÅTER –
KOKELV SJØHUS ANS**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget innvilger tilskudd til Kokelv sjøhus på kr. 100.000,- (eller 25%) til kjøp av to båter.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til ”Vilkår fra næringsfondet”.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget innvilger tilskudd til Kokelv sjøhus på kr. 100.000,- (eller 25%) til kjøp av to båter.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til ”Vilkår fra næringsfondet”.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/732
Saksnr.: **Utvalg**
100/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
13.11.2008

**SØKNAD OM INVESTERINGSTILSKUDD – IRENE RING,
KVALSUND**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget innvilger et tilskudd til Irene Ring på kr. 80.666,- (eller 35 %) til etablering av et velværesenter her i Kvalsund.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget innvilger et tilskudd til Irene Ring på kr. 80.666,- (eller 35 %) til etablering av et velværesenter her i Kvalsund.

Tilskuddet belastes post 14720.4410.325 og utbetales i henhold til "*Vilkår fra næringsfondet*".

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 08/726
Saksnr.: **Utvalg**
101/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: P01

Møtedato
13.11.2008

ORGANISERING AV KVALSUND HAVNEDISTRIKT
(Innstillingssak til kommunestyret)

Leders innstilling:

Kommunestyret vedtar at organisering av havner og det som ligger naturlig inn under disse skal skje ved å danne et kommunalt foretak.

Det oppnevnes et styre på 3-5 medlemmer. Det vises for øvrig til Kommunelovens kap. 11, § 62 punkt 1.

Behandling:

Repr. Jorunn H. Mikkelsen SV fremmet følgende forslag:

Saken utsettes, og administrasjonen bes utrede økonomiske konsekvenser for saken.

VOTERING

Utsettelsesforslaget ble tatt opp til votering.
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes, og administrasjonen bes utrede økonomiske konsekvenser for saken.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 05/1286
Saksnr.: **Utvalg**
102/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
13.11.2008

STATUTTER FOR KVALSUND KOMMUNES
NÆRINGSFOND – REVISJON
(Innstillingssak til kommunestyret)

Leders innstilling:

Kommunestyret godkjenner forslag til Statutter for Kvalsund kommunens næringsfond med følgende endring:

Punkt 5: Administrativ behandling.

Punkt 5 utgår, og kommunestyret vedtar at alle søknader om økonomisk støtte skal behandles politisk.

Behandling:

Repr. Randi S. Pedersen fremmet på vegne av KAP følgende forslag:

Utviklingsutvalget innstiller overfor kommunestyret at statuttene godkjennes. Det vises til vedlagte statutter for næringsfondet.

Repr. Jorunn H. Mikkelsen SV fremmet på vegne av samarbeidsgrupperingen følgende tilleggsforslag:

Punkt 4: Krav til søknad:

Nytt kulepunkt til slutt:

- Regnskap-Budsjett

VOTERING

Innstillingen med framsatt tilleggsforslag fra samarbeidsgrupperingen ble satt opp mot KAP's forslag.

Innstilling m/tilleggsforslag vedtatt med 3 stemmer.
2 stemmer for KAP's forslag.

Vedtak:

Kommunestyret godkjenner forslag til Statutter for Kvalsund kommunens næringsfond med følgende endring:

Punkt 5: Administrativ behandling.

Punkt 5 utgår, og kommunestyret vedtar at alle søknader om økonomisk støtte skal behandles politisk.

Punkt 4: Krav til søknad:

Nytt kulepunkt til slutt:

- Regnskap-Budsjett

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Terje Viggo Hansen
Arkivsaksnr.: 08/872
Saksnr.: **Utvalg**
103/08 Utviklingsutvalget

Arkiv:

Møtedato
13.11.2008

REFERATSAKER PLAN OG UTVIKLING

Leders innstilling:

Referatsakene tas til orientering.

Behandling:

Merknad fra repr. Jorunn H. Mikkelsen: *Referatsakene skal være nummerert i saksmappa.*

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 08/342
Saksnr.: **Utvalg**
104/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 7/50

Møtedato
13.11.2008

**SØKNAD OM DELING AV EIENDOMMEN "FLISA", GNR. 7,
BNR. 50 – NY BEHANDLING ETTER JORDLOVEN**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget som landbruksnemnd gir tillatelse til fradeling som omsøkt fra eiendommen "Flisa", gnr. 7, bnr. 50, jfr. Jordlovens § 12, pkt. 8.4.1 som lyder:

Fradeling kan også tillates etter dette alternativ dersom fradelingen vil bidra til å opprettholde eller styrke bosettingen i et område.

Eiendommen ligger i området LNF-sone 41 og er i i kommuneplanens arealdel avsatt til bolig- og fritidsbebyggelse.

Behandling:

Møtet ble lukket mens saka ble debattert, jfr. Kommunelovens § 31.3.

Repr. Jorunn H. Mikkelsen SV fremmet følgende tilleggsforslag:

Utviklingsutvalget anser ikke dette området som beiteland, jfr. opplysninger fra økonomisk kartverk er dette arealet bestående av fjell/stein, samt at eiendommen ikke er en del av driftsenheten gnr. 7, bnr. 43.

VOTERING

Innstillingen med framsatt tilleggsforslag ble tatt opp samlet.
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget som landbruksnemnd gir tillatelse til fradeling som omsøkt fra eiendommen "Flisa", gnr. 7, bnr. 50, jfr. Jordlovens § 12, pkt. 8.4.1 som lyder:

Fradeling kan også tillates etter dette alternativ dersom fradelingen vil bidra til å opprettholde eller styrke bosettingen i et område.

Utviklingsutvalget anser ikke dette området som beiteland, jfr. opplysninger fra økonomisk kartverk er dette arealet bestående av fjell/stein, samt at eiendommen ikke er en del av driftsenheten gnr. 7, bnr. 43.

Eiendommen ligger i området LNF-sone 41 og er i kommuneplanens arealdel avsatt til bolig- og fritidsbebyggelse.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Rita L. Mathisen
Arkivsaksnr.: 07/259
Saksnr.: **Utvalg**
105/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 8/3

Møtedato
13.11.2008

**FRADELING AV 3 HYTTETOMTER, GNR. 8, BNR. 3 – NY
BEHANDLING**

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget gir tillatelse til deling av 3 stk parseller med formål fritidsboliger på grunneiendom gnr. 8, bnr. 3, jfr pbl §§ 63, 93 og arealplanbestemmelsen § 3. Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Statens vegvesen krav, jfr. Veglovens § 40 skal være avklart/godkjent.
- Areal-og kulturvernavdelingen gir godkjenning, eventuelt godkjent befaringsrapport.
- Det tillates beite på eiendommen på sørsiden av RV 94
- Eventuelle gjerder og bygninger holdes ved like eller fjernes helt for å sikre mennesker og dyr.
- Evt. inngjerding av tomtene må avklares i samråd med grunneier.
- Ved behov for vei, vann og avløp i området skal det utarbeides infrastruktur plan for området som skal godkjennes av Kvalsund kommune.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget gir tillatelse til deling av 3 stk parseller med formål fritidsboliger på grunneiendom gnr. 8, bnr. 3, jfr pbl §§ 63, 93 og arealplanbestemmelsen § 3. Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Statens vegvesen krav, jfr. Veglovens § 40 skal være avklart/godkjent.

- Areal-og kulturvern avdelingen gir godkjenning, eventuelt godkjent befaringsrapport.
- Det tillates beite på eiendommen på sørsiden av RV 94
- Eventuelle gjerder og bygninger holdes ved like eller fjernes helt for å sikre mennesker og dyr.
- Evt. inngjerding av tomtene må avklares i samråd med grunneier.
- Ved behov for vei, vann og avløp i området skal det utarbeides infrastruktur plan for området som skal godkjennes av Kvalsund kommune.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 06/580
Saksnr.: **Utvalg**
106/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 23/104

Møtedato
13.11.2008

VEDRØRENDE VEI I SOMMERFRYD HYTTEFELT

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar mindre vesentlig reguleringsendring for reguleringsplanen Sommerfryd hyttefelt som omsøkt, jfr. Plan- og bygningslovens § 28.1 nr. 2

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar mindre vesentlig reguleringsendring for reguleringsplanen Sommerfryd hyttefelt som omsøkt, jfr. Plan- og bygningslovens § 28.1 nr. 2

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 06/1215

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

107/08 Utviklingsutvalget

13.11.2008

**VEDR. KLAGE PÅ PRIVAT REGULERINGSPLAN –
SOLBAKKEN**
(Innstillingssak til kommunestyret)

Leders innstilling:

Kommunestyret tar klagen fra Repparfjord grendelag til følge, jfr. Plan- og bygningslovens § 27-3.

Det vises for øvrig til fylkesmannens brev av 06.10.08 vedr. konsekvensutredning.

Behandling:

Repr. Randi S. Pedersen fremmet på vegne av KAP følgende forslag:

Kommunestyret avviser klagen fra Repparfjord grendelag, jfr. Plan- og bygningslovens § 27-2. Det vises for øvrig til at saken har vært på ordinær høring og at den er tilstrekkelig opplyst i henhold til Forvaltningslovens § 17 (om utrednings- og informasjonsplikt).

VOTERING

Innstillingen ble satt opp mot forslag fra KAP.

Innstillingen vedtatt med 3 stemmer. 2 stemmer for KAP's forslag.

Vedtak:

Kommunestyret tar klagen fra Repparfjord grendelag til følge, jfr. Plan- og bygningslovens § 27-3.

Det vises for øvrig til fylkesmannens brev av 06.10.08 vedr. konsekvensutredning.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 05/315
Saksnr.: **Utvalg**
108/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/B 8/68

Møtedato
13.11.2008

VEDR. GNR 8 BNR 68: REGULERINGSPLAN SAUBAKKEN

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 27-1 nr. 2, at reguleringsplan med bestemmelser for gnr. 8, bnr. 68 Saubakken, legges ut til offentlig ettersyn under følgende forutsetning:

- To garasjer er plassert 20 meter fra midten av RV 94. Dette er ikke i samsvar med krav fra Statens vegvesen og må derfor avvises.
- At personal- og økonomiutvalget gir dispensasjon fra arealplanens bestemmelser, jfr. § 3.1.1 (bygge- og anleggsforbud langs sjø).

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget vedtar med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 27-1 nr. 2, at reguleringsplan med bestemmelser for gnr. 8, bnr. 68 Saubakken, legges ut til offentlig ettersyn under følgende forutsetning:

- To garasjer er plassert 20 meter fra midten av RV 94. Dette er ikke i samsvar med krav fra Statens vegvesen og må derfor avvises.
- At personal- og økonomiutvalget gir dispensasjon fra arealplanens bestemmelser, jfr. § 3.1.1 (bygge- og anleggsforbud langs sjø).

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Trygve Nilsen
Arkivsaksnr.: 05/604
Saksnr.: **Utvalg**
109/08 Utviklingsutvalget

Arkiv: L12

Møtedato
13.11.2008

REGULERINGSPLAN FOR HYTTEFELT - ØVRE SKAIDILIA
- 2 GANGSBEHANDLING
(Innstillings sak til kommunestyret)

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget innstiller ovenfor kommunestyret at reguleringsplan for Øvre Skaidilia hyttefelt vedtas, jfr. Plan- og bygningslovens § 27-2.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget innstiller ovenfor kommunestyret at reguleringsplan for Øvre Skaidilia hyttefelt vedtas, jfr. Plan- og bygningslovens § 27-2.