



Snillfjord Kommune

- PORTEN TIL HAVET -

**Oppvekst og fritid
Pleie og omsorg
Næring
Tekniske Tjenester**



Hjemmelsvedtak:

Gebyrregulativ 2009 for Snillfjord kommune

Vedtatt av Snillfjord kommunestyre 18.12.08 i K-sak 84/08 .

INNHOOLD

INNHOOLD	2
1 OPPVEKST OG FRITID	3
1.1 OPPHOLDSBETALINGSSATSER KOMMUNALE BARNEHAGER.....	3
1.2 OPPHOLDSBETALINGSSATSER KOMMUNALE SKOLEFRITIDSORDNINGER.....	3
1.3 OPPHOLDSBETALINGSSATSER FOR KULTURSKOLEN.....	3
1.4 FRITIDSKLUBBEN, DELTAKERAVGIFT.....	3
1.5 UMLEIE AV KOMMUNALE LOKALER TIL KULTUR-, IDRETTS- OG PRIVATE ARRANGEMENT.....	3
1.6 SVØMMEHALLEN - ANLEGGET.....	4
2 PLEIE OG OMSORG	4
2.1 SNILLFJORD OMSORGSENTER – BETALINGSSATS FOR KORTIDSOPPHOLD OG DAG/NATT-OPPHOLD.....	4
2.2 MATOMBRINGING – BETALINGSSATSER FOR 2009 (IKKE MOMSPLIKTIG).....	4
2.3 HJEMMEHJELP.....	4
2.4 TRYGGHETSALARM.....	5
2.5 TRYGDELEILIGHETER – HUSLEIE 2009.....	5
2.6 SERVICEBOLIGER SOS – HUSLEIE M.M.....	6
2.7 LEGEKONTOR – BETALINGSSATSER.....	6
3 LANDBRUK, VILT OG NÆRING	7
3.1 KONSEJONSSAKER.....	7
3.2 FRADELINGSSAKER ETTER JORDLOVEN § 12.....	7
3.3 RØRKJØPSORDNINGEN.....	7
3.4 FELLINGSAVGIFTER.....	2...7
3.5 GEBYRREGULATIV SKJENKESAKER (IKKE MOMSPLIKTIG).....	7
4 TEKNISKE TJENESTER	8
4.1 HUSLEIE I KOMMUNALE UMLEIEBOLIGER.....	8
4.2 TOMTEPRISER KOMMUNALE BOLIGFELT.....	8
4.3 GEBYRER FOR SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, FORURENSNINGSLOVEN, DELINGSLOVEN OG FORSKRIFTER I MEDHOLD AV DISSE.....	9
4.3.1 TIMEPRIS.....	10
4.3.2 REGULERINGS- OG BEBYGGELSESPLEANER, KONSEKVENSTREDNINGER.....	10
4.3.3 VANN- OG AVLØPSPLAN.....	11
4.3.4 FRADELINGSSAKER.....	11
4.3.5 AVFALLSPLEANER OG MILJØSANERINGSBESKR: VED BYGGE- OG RIVEARB.....	11
4.3.6 BYGGESAKSBEHANDLING OG TILSYN.....	12
4.3.7 UTSLIPP.....	14
4.3.8 EIENDOMSOPPLYSNINGER, REGELVERK.....	14
4.3.9 KART- OG OPPMÅLINGSARBEIDER OG EIERSEKSJONERING.....	15
4.4 KOMMUNALTEKNISKE TJENESTER.....	19
4.4.1 Vannavgifter (priser eks. mva).....	19
4.4.2 Kloakkavgifter (priser eks. mva).....	21
4.5 RENOVASJONSAVGIFT.....	23
4.6 TØMMING AV SLAMAVSKILLERE OG TETTE TANKER.....	23
4.7 FEIEAVGIFTER.....	23
4.8 EIENDOMSSKATT PÅ VERK OG BRUK.....	23
5 DIVERSE AVGIFTER	
5.1 KOPIERING (PRISER ER INKLUSIV MOMS).....	24
5.2 RÅDHUSPOSTEN.....	24
5.3 ANDRE GEBYRER/PRISER.....	24
5.4 TABELL OVER TILTAK OG GEBYRER.....	25
5.5 RETTSGEBYR TIL STATEN.....	26

1 OPPVEKST OG FRITID**Priser gjeldende fra 01.01.2009****1.1 Oppholdsbetalingssatser kommunale barnehager**

Halvdagsplass	kr 1715,- pr. mnd.
Heldagsplass	kr 2321,- pr. mnd.
Gjesteopphold, barnehage	kr. 226,00 pr. dag
Søskenmoderasjon: 40% for barn nr. 2 og 50 % for barn nr. 3(gjelder ikke gjesteopphold).	

Halvdagstilbud defineres som et 5-timers tilbud med oppholdstid i tiden 10.00-14.00 og en time før eller etter.

Heldagstilbud defineres som tilbud ut over 5 timer og innenfor åpningstiden som gjelder for den enkelte barnehage.

1.2 Oppholdsbetalingssatser kommunale skolefritidsordninger

1 – 7 timer/uke	kr. 450,00 pr.mnd
8 – 15 timer/uke	kr. 790,00 pr.mnd
16 – 20 timer/uke	kr. 1 106,00 pr.mnd
Over 20 timer/uke	kr. 1 898,00 pr.mnd.
Gjesteopphold for opphold i 6 t eller mer pr.dag	kr. 260,00 pr. dag
Gjesteopphold for kortere tid enn 6 t	kr. 45,00 pr. time
Søskenmoderasjon: 40% (gjelder ikke gjesteopphold).	

1.3 Oppholdsbetalingssatser for kulturskolen.

1 Tilbud i alle disipliner	kr. 1920,00 pr år
Søskenmoderasjon: 40%.	

1.4 Fritidsklubben, deltakeravgift.

Medlemmer:	kr. 50,00 pr. halvår
Ikke medlemmer	kr. 10,00 pr. kveld

1.5 Utleie av kommunale lokaler til kultur-, idretts- og private arrangement

Utleie skjer i henhold til ”Forskrifter for utleie av lokaler i kommunale bygg i Snillfjord”, vedtatt av Snillfjord kommunestyre i sak 055/95, som skal utdeles ved utleie.

Utleiesatser: (ikke momspliktig)

Lokale	Leie pr. dag/gang
Kommunestyresalen	300,00
Klasserom o. l.	.300,00
Kjøkken	400,00
Dusjer	400,00
Gymsal ved Aa skole	1 000,00
Gymsal Ven skole	800,00
Gymsal Vågan skole	500,00
Bibliotek	100,00
Møterom, 2 etg. Rådhus	100,00
Leie av Kantine Rådhus inkludert kjøkken	1000,00

Prisene er inklusivt tilgjengelig vedtak etter avtale.

1.6 Svømmehallen - anlegget

Billett	Timepriser i anlegget	Merknad
Enkeltbillett	kr. 40,- Voksne kr. 20,- Barn	
Familiebillett	kr. 100,-	
Innenbygds lag og foreninger	kr. 400,-	Prisene er ekskl. badevakter. Leietaker må framskaffe bekræftelse på godkjent livreddere før utleie.
Utenbygds lag og foreninger	kr. 500,-	

2 PLEIE OG OMSORG

2.1 Snillfjord Omsorgsenter – betalingsatts for kortidsopphold og dag / natt -opphold

Døgnopphold	kr 118,00
Dag	kr 59,00
Natt	kr. 59,00

2.2 Matombringning – betalingsatts for 2009 (ikke momspliktig)

Abonnement 1	Middag	kr. 1.285,00 /mnd
Abonnement 2:	Middag, suppe/dessert	kr. 1.500,00 /mnd
Abonnement 3:	Middag, kvelds/frokost	kr. 1.710,00 /mnd
Abonnement 4:	Middag, suppe/dessert, kvelds/frokost	kr. 1.930,00 /mnd
Middag levert egen bolig		kr. 65,00 /pr. måltid
Middag m/dessert levert egen bolig		kr. 70,00 /pr. måltid

2.3 Hjemmehjelp

Inntil 2 G:	Kr. 80,00 pr. time Maksimalt 160 kr per måned
2 – 3 G:	Kr. 135,00 pr. time. Maksimalt 675 kr per måned
3 – 4 G:	Kr. 187,00 pr. time. Maksimalt 935 kr per måned
Over 4 G:	Kr. 241,00 pr. time. Maksimalt 1.205 kr per måned

2.4 Trygghetsalarm

Abonnement på trygghetsalarm "Falken"

Kvartalsvis

kr. 535,00

Halvårlig

kr. 1.070,00

Årlig

kr. 2.140,00

2.5 Trygdeleiligheter – husleie 2009

Trygdeboliger	Leie/mnd
Sunde trygdebolig A	kr. 4000,00
Sunde trygdebolig B	kr. 4000,00
Sunde trygdebolig C	kr. 4200,00
Sunde trygdebolig D	kr. 4200,00
Aune trygdebolig A ("Emmastu", minste leilh.)	kr. 3100,00
Aune trygdebolig B ("Gabrielstu", største leilh.)	kr. 3900,00

2.6 Serviceboliger SOS – husleie m.m

2.6.1 Husleie

Serviceboliger SOS	Leie/mnd
Leilighet 01	5650,00
Leilighet 02	5550,00
Leilighet 11	4200,00
Leilighet 12	4200,00
Leilighet 13	4200,00
Leilighet 14	4200,00
Leilighet 15	4200,00
Leilighet 16	4200,00
Leilighet 17	4050,00
Leilighet 18	4200,00

2.6.2 Diverse tjenester

Vask av tøy og leie av sengeklær og håndklær

kr. 320,00

Matombringing Servicebolig:

Middag, suppe/dessert, kvelds/frokost

kr. 1.930,00 /mnd

Middag, suppe/dessert

kr. 1.500,00 /mnd

2.7 Legekantor – Egenandeler

	Dag	Kveld
Konsultasjon hos allmennlege	kr. 130	kr. 220
Konsultasjon hos allmennlege der legen er spesialist i allmenntmedisin	kr. 160	kr. 250
Sykebesøk fra allmennlege	kr. 180	kr. 295
Sykebesøk fra allmennlege som er spesialist i allmenntmedisin	kr. 210	kr. 325
Forespørsel, rådgivning ved frammøte eller bud	kr. 35	
Laboratorieprøver	kr. 47	
Fører kortattest:	Inntil 70 år:	kr. 280
	Over 70 år:	kr. 220

I tillegg kreves det betaling for reelle kostnader for utstyr som blir brukt, for eksempel ved sårskift.

Ovennevnte satser gjelder foreløpig frem til 01.07.2009.

3 LANDBRUK, VILT OG NÆRING

3.1 Konesjonssaker

Behandlingsgebyr etter konsesjonsloven: 3 promille av den første millionen gebyrpliktig kjøpe- eller leiesum, og 2 promille av det overskytende beløp. Gebyret skal ikke være lavere enn kr. 750,- (grunngelyret), og ikke over tjue ganger grunngelyret. For utbyggingskontrakter skal det betales ti ganger grunngelyret.

3.2 Fradelingsaker etter jordloven § 12

Se pkt. 4.3.3 pkt g.

3.3 Rørkjøpsordningen

Kommunens provisjon ved salg: 8 % av netto innkjøpspris eks. mva.

3.4 Fellingsavgifter

Kommunestyret fastsetter fellingsavgift for elg og hjort på grunnlag av føringer fra landbruksdepartementet. Disse kan bli revidert i løpet av året av kommunestyret.

Elg	Voksent dyr	kr. 465,00
	Kalv	kr. 270,00
Hjort	Voksent dyr	kr. 350,00
	Kalv	kr. 210,00

3.5 Gebyrregulativ skjenkesaker (ikke momspliktig)

Behandlingsgebyr:

Behandlingsgebyr søknad om serveringsbevilling	kr 1.380 / søknad
Behandlingsgebyr søknad om skjenkebevilling	kr 1.380 / søknad
Behandlingsgebyr søknad om salgsbevilling	kr 1.380/ søknad
Behandlingsgebyr søknad om skjenkebevilling enkeltanledning	kr 214 / søknad

Bevilningsgebyr: (hjemlet i egen forskrift)

Årlige bevillingsgebyr beregnes etter omsetning:

Salgsbevilling: Salg av øl	kr 0,16 / vareliter
Skjenkebevilling: Øl	kr 0,31 / vareliter
Vin	kr 0,73 / vareliter
Brennevin	kr 2,71 / vareliter

Satsene reguleres i henhold til forskrift

Bevillingsgebyret utgjør minimum:

Salgsbevilling	kr 1000 / år
Skjenkebevilling	kr 3000 / år

4 TEKNISKE TJENESTER

4.1 HUSLEIE I KOMMUNALE UTLEIEBOLIGER

Utleieboliger	Pris pr. mnd
Øybakken IA	4250,00
Øybakken IB	4250,00
Øybakken IIA	4250,00
Øybakken IIB, 1. etasje	2100,00
Øybakken IIB, 2. etasje	2100,00
Aatun I	3650,00
Aatun II, Prestebolig (Spesiell bestemmelse/avtale fra/med staten)	
Aunevegen II	3650,00
Aunliveien 9 A	5000,00
Aunliveien 9 B	2550,00
Aunliveien 9 C	2300,00
Aunliveien 10 A	5000,00
Aunlivegen 10 B	2550,00
Aunliveien 10 C	2300,00
Aunliveien 11 A	5000,00
Aunliveien 11 B	2550,00
Aunliveien 11 C	2300,00
Aunliveien 16 A	4100,00
Aunliveien 16 B	4100,00
Aunliveien 16 C	3500,00
Aunliveien 16 D	3500,00
Aunliveien 16 E	3500,00
Aunliveien 16 F	3500,00
Villa God-Biten u/garasje	4450,00
Villa God-biten m/garasje	4750,00
Utleiebolig, Sunde, hovedleilighet	5350,00
Utleiebolig, Sunde, sokkelleilighet	2750,00
Utleiebolig, Sunde, sokkelleilighet	2750,00

4.2 TOMTEPRISER KOMMUNALE BOLIGFELT

I henhold til kommunestyrevedtak den 30.03.2000 gjelder følgende tomtepriser i kommunale boligfelt:

Ordinær tomtepris:	kr. 20 000,-
Tomter med spesiell pris:	
Tomt 17 i Aunlia boligfelt	kr. 15 000,-
Tomt 5 og 6 i Hyllberget boligfelt	kr. 10 000,-

4.3 GEBYRER FOR SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, FORURENSNINGSLOVEN, DELINGSLOVEN OG FORSKRIFTER I MEDHOLD AV DISSE.

Gebyrer er vedtatt med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 109, Delingslovens § 5-2, Matrikkellovens § 32 og Forurensningslovens §§ 34 og 52 a.

Dette gebyrregulativet ble vedtatt av Kommunestyret 18.12.2008, og avløser tidligere regulativ fra samme dato. Gebyrsatsene gjelder uavhengig av om saksbehandlingen ender med positivt eller negativt vedtak.

Kapittel 1, Almennelige bestemmelser

§ 1-1 Betalingsplikt

Gebyr skal betales i henhold til gjeldende regulativ, med betalingsplikt 30 dager etter fakturadato. Ved for sen betaling påløper purregebyr og eventuelle inndrivingskostnader.

§ 1-2 Beregningstidspunkt

Gebyret beregnes etter gjeldende satser på det tidspunkt fullstendig planforslag, søknad, endringssøknad, melding eller rekvisisjon foreligger.

§ 1-3 Betalingstidspunkt

Dersom kommunen har en ubetalt forfalt fordring -i henhold til dette reglementet - overfor søker/forslagsstiller/rekvirent, kan det kreves at gebyr for nye saker må betales før saksbehandlingen startes. Oppmålingsgebyr må betales før skjøte sendes til tinglysning. Tinglysningsgebyret er ikke inkludert i de kommunale gebyrsatser.

§ 1-4 Avbrutt arbeid/trukket sak

Når en tiltakshaver/forslagsstiller/rekvirent er årsak til at kommunens arbeid stoppes skal det betales en forholdsmessig del av det tilhørende gebyr skjønnsmessig basert på den vedtatte timepris i gebyrgruppe 4.3.1. og påløpte utgifter, oppad begrenset til 75 % av ordinær sats.

§ 1-5 Urimelige gebyrer

Etter søknad om reduksjon av gebyr kan kommunen fastsette lavere gebyr dersom gebyret i det konkrete tilfelle må anses som åpenbart urimelig. En slik søknad påvirker ikke betalingsfristen og fakturert gebyr må betales ved forfall. Dersom søknad om reduksjon gis medhold vil for mye betalt gebyr bli tilbakebetalt.

§ 1-6 Klageadgang

Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages i den grad gebyrfastsettelsen består av riktig bruk av standardiserte priser i regulativet. Gebyrfastsettingen kan kun påklages i de tilfelle fastsettingen treffes ved skjønnsmessige avgjørelser.

Kapittel 2, Fritak fra, reduksjon av og tillegg til gebyr

§ 2-1 Fritak fra gebyr

Følgende forslag til reguleringsformål er fritatt fra gebyr:

- Offentlige trafikkområder.
- Friområder for den del som ikke skal bebygges.
- Spesialområder for grav- og urnelunder.
- Spesialområder for naturvernområder.
- Spesialområder for bevaring, dersom bevaringshensynet er til hinder for ny arealbruk eller totalfornyelse (hovedombygging).

§ 2-2 Reduksjon

- a) Søknader der frivillige lag og organisasjoner som for eksempel velforeninger, idrettslag, o.s.v., er søker/tiltaker, og søknaden/tiltaket har et klart allmenntilleggsnyttig/samfunnsnyttig formål, gis 50 % reduksjon av fullt behandlingsgebyr.
- b) For byggesøknader som omfatter flere tiltakstyper, faktureres fullt gebyr for hovedtiltaket mens det for de øvrige tiltak gis 50 % reduksjon av gebyrene ved samordnet behandling.

§ 2-3 Tillegg

- For forslag til reguleringsplaner som ikke blir levert i henhold til gjeldende SOSI-versjon tilkommer et tilleggsgebyr på inntil 25 % av ordinær sats.

Kapittel 3, Alternativ gebyrberegning

§ 3-1 Medgått arbeidstid

I saker der saksbehandlingen har vært ekstra arbeidskrevende kan kommunen velge å fakturere etter en kostpris som framkommer etter registrering av medgått arbeidstid. Timebruken registreres fortløpende av saksbehandler pr. påbegynte ½ time. Medgått tid avregnes mot timeprisen i regulativets punkt 4.3.1.

Gebyrberegning etter denne bestemmelsen skal kun skje når metoden medfører minst en dobling av sluttregningen for tiltaket, eller når gebyrregulativet mangler konkret hjemmel for å fakturere den angjeldende arbeidsoppgave. Dette kan gjelde arbeidsoppgaver som for eksempel sakkyndig bistand i tilknytning til prosjektering, ekstern opplæring m.v.

4.3.1 TIMEPRIS

For gebyr som ikke omfattes av gebyrer i kap. 4 skal gebyr beregnes etter medgått tid, jfr. regulativet, skal det nyttes følgende timesatser:

a	For kontorarbeid	Kr. 600,00
b	For feltarbeid, befaringer	Kr. 700,00
c	For oppmålingsoppdrag etc som ikke omfattes av kap. 4.5	Kr. 800,00
	For pkt. b og c skal det i tillegg beregnes reisekostnader i hht. statens reiseregulativ.	

4.3.2 REGULERINGS- OG BEBYGGELSESPLEANER, KONSEKVENSTREDNINGER

4.3.2.1 Behandling av plansaker		
a	Oppstartsmøte/avklaringsmøter med representanter fra administrasjonen med referat	Kr. 1 000,00
b	Behandling av planforespørsel i det faste utvalg for plansaker	Kr. 1 500,00
Der det innen ett år kommer forslag til reguleringsplan i samme sak, skal betalt gebyr i pkt. a og b trekkes fra i gebyret etter pkt. 4.3.2.2		
4.3.2.2 Privat forslag til bebyggelsesplan, reguleringsplan (pbl § 28-2 og 30)		
a	Mindre vesentlige endringer i plan (pbl § 28-1 pkt. 2)	Kr. 4 000,00
b	Endring og oppheving av plan (pbl §§ 27-1 og 27-2)	Kr. 9 250,00
c	Plan for inntil 4 nye tiltak/tomter.	Kr. 11 500,00
d	Plan for 5 - 10 nye tiltak/tomter	Kr. 18 400,00
e	Plan over 10 nye tomter: pkt. d + hver tomt over 10 stk.	Kr. 1 200,00

For flatereguleringsplaner som danner grunnlag for senere bebyggelsesplan, betales følgende gebyrer:		
a	Areal inntil 2.000 m ²	Kr. 6 000,00
b	Areal 2.001 - 5.000 m ²	Kr. 9 000,00
c	Areal 5.001 – 15.000 m ²	Kr. 18 000,00
d	Areal over 15.000 m ² : hver 15.000 m ²	Kr. 6 000,00
4.3.2.3 Konsekvensutredning (PBL kap. VII-a)		
Der kommunen skal godkjenne konsekvensutredning utført på vegne av tiltakshaver, skal det betales gebyr etter medgått tid (pkt. 4.3.1) og utlegg som kommunen måtte ha hatt sakkyndig hjelp.		
a	Minstegebyr for hvert utredet forhold (jfr. tabell I og II i forskrift om konsekvensutredning av 13. desember 1996)	Kr. 2.400,00
4.3.2.4 Kunngjøring og arkeologiske undersøkelser m.m		
a	Kunngjøringer i pressen betales av tiltakshaver etter regning over faktiske utgifter. (dette er ikke gebyr). Skal kunngjøres i minst 2 aviser som er alminnelig lest på stedet.	
b	Arkeologiske undersøkelser betales av tiltakshaver etter regning over faktiske utgifter.	
c	Ved refusjon av utlegg kan kommunen kreve at tiltakshaver deponerer et beløp før saken tas opp til behandling	

4.3.3 VANN OG AVLØPSPLAN

Behandling av forslag til vann- og avløpsplaner		
A	Vann og avløpsplan for inntil 5 enheter - tillegg pr. enhet - maks pris settes til	Kr. 2500,00 Kr. 250,00 Kr. 1 500,00
B	Tiltakshaver betaler i tillegg for eventuelle kostnader mht. kunngjøring, prøvetaking etc etter regning	

4.3.4 FRADELINGSSAKER

Behandling av fradelingssaker etter pbl. § 93-h		
A	Behandling etter PBL i regulert område	Kr. 1 145,00
B	Behandling etter PBL i uregulert område	Kr. 2 290,00
C	For tomt 2 og flere betales 33 % pr. tomt	
D	Ved dispensasjon betales et tilleggsgebyr på kr.	Kr. 1 804,00
Behandling av fradelingssaker etter jordloven		
E	· pr. behandling	Kr. 784,00

4.3.5 AVFALLSPLANER OG MILJØSANERINGSBESKRIVELSE VED BYGGE- OG RIVEARBEIDER

Behandling av avfallsplan i hht. avfallsforskriftens § 15-0		
A	For alle nybygg, endringsarbeider og riving – pr. m ² - minimumsgebyr - maksimumsgebyr	Kr. 2,00 Kr. 500,00 Kr. 15 000,00
B	For rehabilitering og riving av boliger og fritidsbebyggelse som ikke overstiger 400 m ² bruksareal som kan behandles med enkelt miljøsaneringsbeskrivelse betales et gebyr på kr.	Kr. 500,00

4.3.6 BYGGESAKSBEHANDLING OG TILSYN

NR.	TILTAKSTYPE	BEHANDLING:	
		ADM.	POLITISK

4.3.6.0 MELDEPLIKTIGE TILTAK (PBL §§ 81, 85, 86 a og 86 b)			
.a	Tiltak som ikke krever oppdatering av offentlige kart eller register. < 15 m2 BYA/BRA	kr. 800,-	kr. 1 000,-
.b	Tiltak som krever oppdatering av offentlige kart eller register. > 15 m2 BYA/BRA	kr. 1 717,-	kr. 1 946,-

4.3.6.1 TILTAK, ETT-TRINNS BEHANDLING			
	Nybygg, tilbygg, påbygg inkl. innvendige installasjoner, forutsatt samlet behandling.		
4.3.6.2 Boligbebyggelse			
.a	Enebolig	kr. 5 410,-	kr. 6 011,-
.b	Tomannsbolig, enebolig m/bileilighet	kr. 7 214,-	kr. 7 815,-
.c	Rekkehus/flermannsboliger – pr. boenhet	kr. 3 606,-	kr. 4 208,-
.d	Tilbygg/påbygg til bolig - ikke egen boenhet	kr. 2.645,-	kr. 3 005,-
.e	Tilbygg/påbygg til bolig - egen boenhet. Pr. boenhet	kr. 4.809,-	kr. 5 410,-

4.3.6.3 Fritidsbebyggelse			
.a	Pr. fritidsbolig/hytte	kr. 5 726,-	kr. 6.298,-
.b	Tilbygg/påbygg – ikke egen boenhet	kr. 2 863,-	kr. 3.206,-
.c	Tilbygg/påbygg – egen boenhet. Pr. boenhet	kr. 4 867,-	kr. 5 438,-

4.3.6.4 Garasjer, uthus, naust o.l.			
.a	Med BRA > 70 m2	kr. 2 518,-	kr. 3 091,-

4.3.6.5 Andre bygg			
	For alle andre kategorier nybygg samt tilbygg, påbygg, underbygging betales etter byggets bruksareal: Første 50 m2 BRA, fast sum	kr. 2 405,-	kr. 3 005,-
	- for neste 150 m2 BRA, (51-200m2), pr. m2	kr. 12,-	kr. 12,-
	- for neste 400 m2 BRA, (201-600m2), pr. m2	kr. 9,-	kr. 9,-
	- alt over 601 m2 BRA, pr m2	kr. 6,-	kr. 6,-

4.3.6.6 Byggetiltak som krever spesiell behandling			
Gebyr etter medgått tid og evt. andre kostnader		Jfr. pkt. 4.3.1	

4.3.6.7 Varige konstruksjoner eller anlegg			
.a	Vesentlige terrenginngrep, veg/parkeringsplass, vann- og avløpsanlegg, m.m - Egen søknad.	kr. 2 405,-	kr. 3 005,-
.b	Større konstruksjoner eller anlegg enn nevnt i pkt .a Gebyr etter medgått tid og evt. andre kostnader	Jfr. pkt. 4.3.1	

4.3.6.8 Fasadeendring, vesentlig endring/reparasjon			
.a	Fasadeendring	kr. 1 804,-	kr. 2 163,-
.b	Innvending ombygging	kr. 2 163,-	kr. 2 405,-

NR.	TILTAKSTYPE	BEHANDLING	
		ADM.	POLITISK
4.3.6.9	Bruksendring uten bygningsmessige arbeider	kr. 1 804,-	kr. 2 163,-
4.3.6.10	Riving av bygninger, konstruksjoner/anlegg		
.a	Riving, egen søknad	kr. 1 804,-	kr. 2 163,-
4.3.6.11	Tekniske installasjoner, pr. tiltak (Egen søknad)		
.a	Andre tekniske installasjoner, enkle tiltak	kr. 1.804,-	kr. 2 163,-
.b	Andre tekniske installasjoner, større tiltak	kr. 2 405,-	kr. 3 005,-
4.3.6.12	Oppføring av skilt/reklameinnretninger, gjerde mot veg	kr. 1 804,-	kr. 2 163,-
4.3.6.13	T0-TRINNSBEHANDLING		
.a	Søknad om rammetillatelse	70 % av 4.1	
.b	Søknad om igangsettingstillatelse	50 % av 4.1	
4.3.6.14	ENDRINGER I SØKNAD		
.a	Små endringer etter at positivt vedtak er fattet	5% av fullt gebyr	
.b	Store endringer etter at positivt vedtak er fattet	10% av fullt gebyr	
.c	Revidert søknad etter avslag, innsendt innen ett år	50% av fullt gebyr	
.d	Fornyelse av gitt tillatelse, innen tillatelsens utløp	30% av fullt gebyr	
4.3.6.15	TILLEGGSGEBYR		
.a	Dispensasjoner For hvert tiltak/forhold som krever dispensasjon (differensiert med hensyn til omfang)	kr. 1 500 – kr. 3 000	
.b	Innhenting av uttalelser fra andre myndigheter,	kr. 295,- pr. uttalelse	
.c	Ufullstendige søknader, innhenting av tilleggsopplysninger, m.m. (definisjon volum: beregnet saksbehandlingstid)	kr. 350 – kr. 700 (volum)	
4.3.6.16	REDUSERT GEBYR		
.a	Trekking av sak/søknad etter at saksbehandlingen er påbegynt, men ikke fullført	50 % av fullt gebyr	
4.3.6.17	TILSYN/BEFARING		
.a	Gebyr etter medgått tid og evt. andre kostnader	Jfr. pkt. 4.3.1	
4.3.6.18	SØKNAD OM ANSVARSRETT		
.a	Personlig godkjenning for ansvarsrett	kr. 720,-	
.b	Lokal godkjenning av foretak, inkl. ansvarsrett	kr. 720,-	
.c	Lokal godkjenning, tidligere godkjent, ingen endring	kr. 360,-	
.d	Sentral godkjenning	kr. 240,-	

NR.	TILTAKSTYPE	BEHANDLING	
		ADM.	POLITISK

4.3.6.19 IGANGSETTING UTEN TILLATELSE/GODKJENT MELDING			
.a	Behandling av tiltak bygd/igangsatt uten at søknad/melding er innsendt.	3 x fullt gebyr	
.b	Behandling av søknad/melding om tiltak som er bygd/igangsatt hvor tiltakshaver uoppfordret har søkt/meldt i ettertid.	2 x fullt gebyr	
.c	Tiltak igangsatt etter at søknad/melding er sendt, men før tillatelse/godkjenning foreligger	1,5 x fullt gebyr	
.d	Behandling av mer omfattende ulovlige bygde/igangsatte tiltak . Gebyr etter medgått til og evt. andre kostnader	Jfr. pkt. 4.3.1	

4.3.6.20	Overtredelser av bestemmelser i PBL's kap. XVII og XIX	Avgjøres av planutvalget i hvert enkelt tilfelle	
----------	--	--	--

4.3.7 UTSLIPP

4.3.7.1 SØKNAD			
.a	Søknad som behandles etter kap. 12 i forurensningsforskriften	kr. 2 000,-	kr. 2 500,-
.b	Søknad som behandles etter kap. 13 i forurensningsforskriften.	kr. 4 000,-	kr. 5 000,-
4.3.7.2 KONTROLL- OG TILSYNSGEBYR			
.a	Gebyr etter medgått tid og evt. andre kostnader	Jfr. pkt. 4.3.1.	

4.3.8 EIENDOMSOPPLYSNINGER, REGELVERK			
	For arbeid med utfylling av standard skjema for eiendomsopplysninger ved eiendomsoverdragelser, eller annet type særskilt bistand, betales.	Kr. 675,-	

4.3.9 KART- OG OPPMÅLINGSARBEIDER OG EIERSEKSJONERING

Gebyrregulativet for kart og oppmålingsgebyrer indeksreguleres hvert år etter Statens kartverks indekstall for kart- og oppmålingsarbeider. Justeringen foretas ved hvert årsskifte, basert på indekstall for juni foregående år.

Indeksbasis for regulativet er juni 2007 med indekstall 360,63 og vedtatt grunnbeløp kr. 10 480,00.

Indekstall for juni 2008 var 376,78, som gir et nytt grunnbeløp på kr. 10 950,00 for år 2009.

4.3.9.1 Gebyr for kart- og delingsforretning over arealer til utbyggingsformål

Disse gebyrene skal dekke kommunens totale utgifter til kart- og oppmålingsforretninger i forbindelse med fradeling av eiendom eller bortfeste for mer enn 10 år når tomten skal benyttes til utbyggingsformål.

	Utbyggingsareal	
a	0 - 2 000 m ² (Grunnbeløp)	10 950,00
b	2001 - 10 000 m ² (Grunnbeløp + 10 % pr. påbegynt da.)	1 095,00
c	over 10 000 m ² (2*Grunnbeløp + 5 % pr. påbegynt da)	547,50

4.3.9.2 Gebyr for tilleggsareal og grensejustering

Dette gebyrregulativet skal nyttes i forbindelse med justering av uhensiktsmessige grenser i henhold til delingslovens § 2-3 og matrikkelloven § 16 (trer i kraft fra 1.mars 2009), samt mindre tillegg.

a	0 - 100 m ² (25 % av grunnbeløp)	2 737,50
b	+ pr. påbegynt 100 m ² (10 % av grunnbeløp)	1 095,00

4.3.9.3 Gebyr for kart- og delingsforretning hvor eiendommen tidligere har vært punktfestet tomt

a	Beregnes som 75 % av grunnbeløp.	8 212,50
---	----------------------------------	----------

4.3.9.4 Gebyr for kartforretning over grenser

Dette gebyret er ment å dekke kostnadene i forbindelse med enkelte grenselinjer, deler av grenser eller der eksisterende grense ikke tidligere er fastlagt ved kartforretning.

a	Minstepris for inntil 25 m grense og/eller inntil 2 grensepunkt (20 % av grunnbeløp)	2 190,00
b	Deretter pr. påbegynt 25 m grense eller pr. grensepunkt (10 % av grunnbeløp. Billigste alternativ skal benyttes.	1 095,00
c	Grenser for landbrukseiendom. Pris etter anvendt tid - se pkt. 12, med minstepris	

4.3.9.5 Gebyr for grensepåvisning

Gjelder bare der det foreligger tilfredsstillende målebrev

a	For første grensepunkt (10% av grunnbeløp)	1 095,00
b	Pr. punkt for de øvrige (5 % av grunnbeløp)	547,50

4.3.9.6 Gebyr for kartforretning over punktbeste

A	Inkludert merking og/eller måling i marken (50 % av grunnbeløp)	5 475,00
b	Hvis merking og/eller måling i marken er unødvendig, betales som for registreringsbrev, se pkt. 11	

4.3.9.7 Gebyr for omgjøring av festetomt til selveiertomt

Dette beløpet er ment å skulle dekke kostnadene ved å omgjøre festetomter. En forutsetter her at koordinatene er kjent, og at utstedelse av nødvendige papirer kan foretas kun ved intern behandling.

a	20 % av grunnbeløp	2 190,00
---	--------------------	----------

4.3.9.8 Gebyr for avbrutt forretning

Dette beløpet skal betales ved tilbakekalt, avbrutt eller annullert forretning. Tilbakekallelsen må skje før målebrevet eller attest om midlertidig forretning er sendt til tinglysning (Forskriftens del 16).

a	10 % av grunnbeløp dersom avbrutt før markarbeid	1 095,00
b	25 % av grunnbeløp dersom arbeidet i terrenget er påbegynt	2 737,50

4.3.9.9 Gebyr for påtegning av målebrev i forbindelse med grenseregulering og gebyr for ajourføring av målebrevet

A	Pr. eiendom	1 095,00
---	-------------	----------

4.3.9.10 Ekspedisjonsgebyr

Dette betales når rekvirent er bestyrer og utfører kartforretning eller forarbeid til registreringsbrev.

A	Generelt (10 % av grunnbeløp)	1 095,00
B	For ekstra registreringsnummer (2,5 % av grunnbeløp)	274,00
C	Spesielle prisavtaler kan inngås	

4.3.9.11 Gebyr for kopi av målebrev

En må anta at en vanlig lyskopi av målebrevsoriginalen vil være god nok, forutsatt at kopien blir holdbar. Da et målebrevskopi tross alt må betraktes som et verdipapir, bør imidlertid gebyrsatsen settes noe høyere enn kopieringsutgiften.

A	For bekreftet kopi av målebrev betales	262,00
---	--	--------

4.3.9.12 Gebyr for midlertidig forretning:

Midlertidig forretning utstedes dersom grensemerking og oppmåling vurderes å være hensiktsmessig. Rekvirenten kan kreve at oppmålingsmyndigheten utsteder en attest om at vilkårene for å holde forretningen er til stede.

A	Midlertidig forretning – forskudd på totalgebyr (25 % av grunnbeløp)	2 737,50
---	--	----------

4.3.9.13 Attest for tildeling av registreringsnummer:

Dette gebyret vil gjelde eksisterende parseller som må få nytt registernummer. Arbeidet omfatter tildeling av gnr./bnr til eksisterende uregistrert eiendom og fradeling av hel teig (frittliggende eiendomsparceller).

A	For første registreringsnummer (10 % av grunnbeløp)	1 095,00
B	Pr. registreringsnummer for de øvrige (5 % av grunnbeløp)	547,50
C	Eventuelt markarbeid betales i tillegg etter medgått tid - se pkt. 14	

4.3.9.14 Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendte timeverk. Timesatsen skal beregnes etter 1.2 promille av brutto årslønn for den enkelte arbeidstaker.

Minstegebyret er kr. 1 866,-.

4.3.9.15 Urimelige gebyr

Blir gebyret etter dette regulativet urimelig høyt, kan rådmannen eller den han bemyndiger, fravike regulativet og fastsette gebyret skjønnsmessig. Om gebyret er urimelig avgjøres endelig av rådmannen.

4.3.9.16 Kunngjøring

Gebyrene kunngjøres i lokalavisene ved hver endring

4.3.9.17 Betalingsbetingelser

Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet, og betales til kommunekassen etter regningsoppgave fra oppmålingsmyndigheten.

Betaling kan kreves før forretning avholdes.

Betaling skal skje før det aktuelle dokument sendes inn til tinglysning.

Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og merking av grenser.

Utgifter til merkemateriell skal beregnes spesielt for den enkelte sak og kommer i tillegg.

Det samme gjelder kostnader ved tinglysningen.

Merverdiavgift beregnes ikke ved oppkreving av gebyrene.

4.3.9.18 Eierseksjonering

Gebyr etter Lov om Eierseksjoner av 23.05.97 nr. 31. Ved begjæring om tillatelse til seksjonering skal det betales et gebyr til kommunen. Gebyret fastsettes med utgangspunkt i det til enhver tid gjeldende rettsgebyr (R) slik:

- For tillatelse til seksjonering betales et beløp på 3R
- For tillatelse til seksjonering dersom det må holdes befaringsbetalt betales et beløp på 5R

I tillegg kan kommunen kreve gebyr etter reglene i delingsloven for målebrevskart som må utarbeides etter bestemmelsene i § 9 annet ledd. Tinglysning av seksjonsbegjæring kommer i tillegg. Innbetaling av gebyret skal skje før tinglysning av godkjent seksjonsbegjæring. Gebyrene gjøres gjeldende fra den dato loven trer i kraft.

4.3.9.19 Digitale kartdata til eksterne kunder

For kjøp av digitale kartdata henvises til infoland®

Infoland® er en elektronisk markedsplass for formidling av eiendomsinformasjon, kart og plandata. Infoland® eies og administreres av Norsk Eiendomsinformasjon AS (<http://www.eiendomsinfo.no/>).

4.3.9.20 Kopiering/plotting av kartdata: (eksklusiv mva)

		Kopiering	Plott/utskrift sort/hvitt	Plott/utskrift farge*
Format	Mål (mm)	Pris pr. stk	Pris pr. stk	Pris pr. stk
A0	876 * 1160	10,00	25,00	80,00
A1	580 * 876	10,00	20,00	60,00
A2	438 * 580	5,00	15,00	40,00
A3	290 * 438	3,00	10,00	20,00
A4	219 * 290	2,00	5,00	10,00

* Gjelder kun der en skriver ut bilder/kart, hvor mer enn 25 % av temaet er i farger.

4.4 KOMMUNALTEKNISKE TJENESTER

Hjemmel

Fastsatt med hjemmel i forskrift om kommunale vann- og kloakkavgifter i Snillfjord kommune, vedtatt i kommunestyret 10.04.1996.

4.4.1 Vannavgifter (priser eks. mva)

1 Fritidsbebyggelse

		Tilknytningsavgift	Årsavgift
A	Hytteområde med felles tappekran pris pr. enhet	3 943,00	555,00
B	Fritidsbebyggelse uten WC og dusj	15 771,00	1 129,00
C	Fritidsbebyggelse med WC og dusj	15 771,00	1 711,00

2 Campingplasser/utleieenheter

		Tilknytningsavgift	Årsavgift
A	<u>Arealavhengig:</u> Sanitærbygg, campinghytte, utleieenhet, bespisning Minimumsgebyr	213,10/m ² 15 771,00	37,60/m ² 2 795,00
B	<u>Etter målt forbruk</u> Sanitærbygg, campinghytte, utleieenhet, bespisning Minimumsgebyr	213,10/m ² 15 771,00	12,70 /m ³ 2 795,00

Ved beregning av avgift etter areal, skal areal beregnes som summen bruksareal av både sanitærbygg, campinghytter, utleieenheter og eventuelt bygg for bespisning.

3 Boligbebyggelse

	Boligenhet/leilighet med bruksareal	Tilknytningsavgift	Årsavgift
A	under 60 m ²	15 771,00	2 476,00
B	61 - 90 m ²	15 771,00	3 058,00
C	91 – 120 m ²	15 771,00	3 641,00
D	121 – 150 m ²	18 928,00	4 223,00
E	151 – 200 m ²	22 084,00	4 843,00
F	201 – 250 m ²	22 084,00	5 084,00
G	Alternativ årsavgift		Målt forbruk

Årsavgift skal beregnes pr. leilighet der boligen har flere leiligheter.

4 Gårdsbebyggelse

		Tilknytningsavgift	Årsavgift
A	Bolig/leilighet – som pkt. 3, boligbebyggelse		
B	Driftsbygning uten dyr (f.eks. redskapshus)	6 308,00	831,00
C	Driftsbygg med inntil 5 storfe	6 308,00	1 247,00
D	Driftsbygg med 6 - 10 storfe	6 308,00	1 872,00
E	Driftsbygg med 11 – 15 storfe	6 308,00	2 619,00
F	Driftsbygg med 16 – 20 storfe	6 308,00	3 405,00
G	Driftsbygg med mer enn 20 storfe	6 308,00	4 017,00

5 Annen bebyggelse

	Type bebyggelse	Tilknytningsavgift	Årsavgift
A	Bebyggelse med lite vannforbruk (f.eks. forsamlingshus, lager) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	100,53/m ² 15 771,00 44 963,00	7,98/m ² 1 278,00 3 543,00 Målt forbruk
B	Bebyggelse med middels vannforbruk (f.eks. industribygg, forretninger, skoler, kontorbygg) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	141,19/m ² 22 084,00 63 190,00	31,72/m ² 4 971,00 14 253,00 Målt forbruk
C	Bebyggelse med stort vannforbruk (f.eks. syke-/aldersheim, kafeteria, svømmeh. m.m.) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	177,36/m ² 27 791,00 79 004,00	39,46/m ² 8 273,00 34 352,00 Målt forbruk

6 Spesielle virksomheter

For virksomheter som ikke kommer inn under punkt 1-5 forutsettes inngått særskilt avtale om tilknytningsavgiftens størrelse.

Formannskapet avgjør hvilken gruppe abonnenten skal plasseres i når det oppstår tvil ved tilknytningstillatelse.

7 Uttak av vann over vannmåler:

		Tilknytning	Årsavgift
A	Abonnenter med fast tilknytning Minimumsavgift	Som pkt. 1-5	12,70 /m ³ 1 864,00
B	Ikke fast tilknyttede abonnenter Minimumsavgift		17,40 /m ³ 1 349,00
C	Avlesningsgebyr pr. abonnent – inkl i årsavgift forutsatt egen avlesning. (Avlesningsgebyr ved kommunal avlesning)		(252,00)

8 Gebyr for stenging-/frakopling av eiendom/bygning.

		Avgift
A	Stengegebyr – eiendom som er innvilget fritak	252,00
B	I tillegg betales for anvendt materiell etter oppgave dersom kommunen sørger for den fysiske stengingen.	

4.4.2 Kloakkavgifter (priser eks. mva)**1 Fritidsbebyggelse**

		Tilknytnings-avgift	Årsavgift
A	Fritidsbebyggelse uten WC og dusj	6 375,00	700,00
B	Fritidsbebyggelse med WC og dusj	12 751,00	896,00

2 Campingplasser/utleieenheter

		Tilknytnings-avgift	Årsavgift
A	<u>Arealavhengig:</u> Sanitærbygg, campinghytte, utleieenhet, bespisning Minimumsgebyr	148,42/m ² 12 751,00	21,90/m ² 1 728,00
B	<u>Etter målt forbruk</u> Sanitærbygg, campinghytte, utleieenhet, bespisning Minimumsgebyr	148,51/m ² 12 751,00	7,00 /m ³ 1 728,00

Ved beregning av avgift etter areal, skal areal beregnes som summen bruksareal av både sanitærbygg, campinghytter, utleieenheter og eventuelt bygg for bespisning.

3 Boligbebyggelse

	Bolighetenhet/leilighet med bruksareal	Tilknytnings-avgift	Årsavgift
A	under 60 m ²	12 751,00	1 494,00
B	61 - 90 m ²	12 751,00	1 743,00
C	91 - 120 m ²	12 751,00	1 990,00
D	121 - 150 m ²	13 545,00	2 256,00
E	151 - 200 m ²	14 343,00	2 517,00
F	201 - 250 m ²	14 343,00	2 860,00
G	Alternativ årsavgift		Etter målt vannforbruk

Årsavgift beregnes pr. leilighet der boligen har flere leiligheter.

4 Gårdbebyggelse

		Tilknytnings-avgift	Årsavgift
A	Bolig/leilighet – som pkt. 3, boligbebyggelse		
B	Driftsbygning uten dyr (f.eks. redskapshus)	6 308,00	523,00
C	Driftsbygg med inntil 5 storfe	6 308,00	784,00
D	Driftsbygg med 6 - 10 storfe	6 308,00	1 097,00
E	Driftsbygg med 11 – 15 storfe	6 308,00	1 427,00
F	Driftsbygg med 16 – 20 storfe	6 308,00	1 855,00
G	Driftsbygg med mer enn 20 storfe	6 308,00	2 320,00

5 Annen bebyggelse

		Tilknytnings-avgift	Årsavgift
A	Bebyggelse med lite vannforbruk (f.eks. forsamlingshus, lager) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	81,30/m ² 12 751,00 34 919,00	4,72/m ² 736,00 2 022,00 Etter målt vannforbruk
B	Bebyggelse med middels vannforbruk (f.eks. industribygg, forretninger, skoler, kontorbygg, motell, m.m) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	98,83/m ² 15 173,00 42 543,00	17,60/m ² 2 700,00 7 575,00 Etter målt vannforbruk
C	Bebyggelse med stort vannforbruk (f.eks. syke-/aldersheim, kafeteria, svømmehall m.m.) Arealavhengig Minimum pris Maksimum pris Alternativ årsavgift	123,59/m ² 18 969,00 53 178,00	19,98/m ² 3 367,00 9 446,00 Etter målt vannforbruk

6 Spesielle virksomheter

For virksomheter som ikke kommer inn under punkt 1-5 forutsettes inngått særskilt avtale om tilknytningsavgiftens størrelse.

Kommunen avgjør hvilken gruppe abonnenten skal plasseres i når det gis tilknytningstillatelse.

7 Årsavgift kloakk beregnet etter målt vannforbruk:

		Tilknytning	Årsavgift
A	Abonnenter med fast tilknytning Minimumsavgift	Som pkt. 1-5	7,00 /m ³ 1 231,00

4.5 Renovasjonsavgift

Renovasjonsgebyr basisabonnement: kr. 1 890,-

I tillegg beregnes følgende kommunalt påslag: kr. 20,00 pr. boligabonnement
kr. 10,00 pr. fritidsabonnement

Det vises for øvrig til Hamos Forvaltning IKS sine prislister.

4.6 Tømming av slamavskillere og tette tanker

Slamavskillere og tette tanker skal tømmes minst annenhvert år, fritidsboliger minimum hvert 4 år.

Gebyr for tømming inkl. behandling er avhengig av slamavskillerens/tankens størrelse.

		kr/tømming	Årsavgift
A	Slamavskiller 0 – 4,5 m ³ - tømming hvert år - tømming hvert 2 år - tømming hvert 4. år	kr. 1 460,00	kr. 1 460,00 kr. 730,00
B	Tillegg for volum over 4,5 m ³ . Pr. m ³ over 4,5 m ³ - tømming hvert år - tømming hvert 2. år - tømming hvert 4. år	kr. 297,00	kr. 297,00 kr. 149,00

I tillegg kommer et kommunalt påslag på kr. 75,00 pr. tømming.

I tillegg kommer et kommunalt påslag på kr. 25,00 pr. m³ ved avvanning av tette tanker på kommunalt avløpsanlegg.

4.7 Feieavgifter

Følgende avgifter gjelder for feiing:

A	Eneboliger, våningshus, leiligheter For 1. pipeløp For hvert pipeløp ut over ett pipeløp	kr. 330,00 kr. 165,00
B	Fritidsboliger I kjørerute: Som punkt. A + 50 % Utenom kjørerute: Som punkt. A + 100 %	

For eiendommer hvor feier møter etter varsel, men eier ikke har forberedt feiingen, betales i tillegg til ordinær avgift ett straffegebyr pålydende kr. 313,-. Dette skal dekke de ekstrakostnader kommunen har til nytt varsel, ekstra kjøreutgifter og lønn.

4.8 Eiendomsskatt på Verk og Bruk

I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2, 3 og 4 innføres i 2009 eiendomsskatt på verk og bruk, jfr. K-sak 62/08. Eiendomsskattesatsen er 2 promille.

Eiendomsskatten skal betales i 2 terminer, **01.07.2009** og **01.12.2009**.

5. DIVERSE AVGIFTER**5.1 KOPIERING (priser er inklusiv moms)**

		Kopiering sort/hvitt	Kopiering farge	Utskrift sort/hvitt	Utskrift farge*
Format	Mål (mm)	Pris pr. stk	Pris pr. stk	Pris pr. stk	Pris pr. stk
A0	876 * 1160	15,00	22,50	25,00	80,00
A1	580 * 876	10,00	15,00	20,00	60,00
A2	438 * 580	5,00	7,50	15,00	40,00
A3	290 * 438	3,00	4,50	10,00	20,00
A4	219 * 290	2,00	3,00	5,00	10,00

* Gjelder kun der en skriver ut bilder/kart, hvor mer enn 25 % av temaet er i farger.

5.2 RÅDHUSPOSTEN

Abonnement, år

kr. 154,-

5.3 ANDRE GEBYRER/PRISER (inkludert moms)

Abonnement formannskap, år

kr. 410,-

Abonnement kommunestyret, år

kr. 358,75

Telefax

kr. 5 pr. side

5.4 TABELL OVER TILTAK OG GEBYRER

Lovhjemler:

Inkassoforskriftene

Forskrifter om sakskostnader i forliksrådet

Forskrifter om sakskostnader ved tvangsfullbyrdelse

Type tiltak	Gebyr	Lovhjemmel
Inkassovarsel	1/10 IS	Inkassoforskriften § 1-2
Betalingsoppfordring	3/10 IS	Inkassoforskriften § 1-2
Avdragsordning med mer enn 4 avdrag	1,5 R	Inkassoforskriften § 2-4
Besørge eksigibelt gjeldsbrev	1,5 R	Inkassoforskriften § 2-4
Skriving av forliksklage	1 R	Forskrift for sakskostnader i Forliksrådet, § 1
Møtegebyr i forliksrådet	¼ R	Forskrift for sakskostnader i Forliksrådet, § 2
Skriving av begjæringer om tvangsfullbyrdelse etter tvangslovens kap 7, 8 og 9	1 R	Forskrift for sakskostnader ved tvangsfullbyrdelse § 2
Tvangssalg av løsøre etter tvangslovens kap 8 og 9	1 R	Forskrift for sakskostnader ved tvangsfullbyrdelse § 2
Tilbakelevering av løsøre etter tvangslovens kap 8 og 9	1 R	Forskrift for sakskostnader ved tvangsfullbyrdelse § 2
Begjæringer etter tvangslovens kap 10 til kap 15	1 R	Forskrift for sakskostnader ved tvangsfullbyrdelse, ikke direkte reg.
Begjæring om konkurs	2 R	Ikke regulert i forskrift, men anbefales av Norske Inkassobyråers forening.

IS = Inkassosats

R = Rettsgebyr

5.5 RETTSGEBYR TIL STATEN

Lovhjemmel

Rettsgebyrloven

Type tiltak	Gebyr	Lovhjemmel
Panteattest	1/5 R	§ 23,1 ledd
Behandlingsgebyr forliksråd	1 R	§ 7, 1 ledd
Rettsgebyr for begjæring om tvangsfullbyrdelse	1 R	§ 14, 1 ledd

I tillegg:		
når utlegg blir tatt etter tvangslovens kap. 7	1,5 R	§ 14.1
ved begjæring om tvangssalg etter tvangslovens § 8 når beslutning om å gjennomføre tvangssalg blir truffet	3 R	§ 14.2
ved begjæring om tilbakelevering etter tvangslovens kap. 9 når tilbakelevering blir gjennomført	2 R	§ 14.2
Beslutning om gjennomføring av tvangsdekning etter tvangslovens kap 11 og 1	9 R	§ 14.3
Tinglysning av skjøte	1,5 R	§ 21, 1 ledd
Tinglysning av panteobligasjon	2 R	§ 21, 2 ledd
Rekvirentansvar ved konkursbo	kr. 20 000,-	

INNFORDRINGSRUTINER

Offentlig rettslige (Kommunale avgifter)	Formuesrettslike krav (Husleie, barnehage m.v.)
Fakturaforfall	Fakturaforfall
Etter 14 dager: Purring	Etter 14 dager: Innkassovarsel
Etter 14 dager: Inkassovarsel	Etter 14 dager: Betalingsoppfordring
Etter 14 dager: Varsel iht. tvangsl. § 4-18/Informasjon til skyldner om trekk i lønn/trygd	Etter 14 dager: Forliksklage
Etter 14 dager 1. Påleggstrekk i lønn/trygd 2. Begjæring om utlegg/tvangssalg	Når dom/uteblivelsesdom er avsagt vurderes: 1. Begjæring om utlegg 2. Tilbud om avdrag
	Når utleggsforretning er holdt: 1. Trekk i lønn/trygd gjennomføres 2. Oppnådd utleggspant; begjær tvangssalg 3. Intet til utlegg; sende tilbud om avdrag.