

Forslag fra beboer til sameiemøte

Innglassing av terrasser

- Det nedsettes en arbeidsgruppe som skal innhente pristilbud og modeller for innglassing av balkonger for sameiet.

Begrunnelse

- Innglassing vil redusere både trafikkstøy og støvplage, slik at uterommet kan benyttes i større grad. Det betyr at «utesesongen» kan forlenges betydelig. I tillegg er det mulig å redusere fugleplagen som i dag griser på flere balkonger.

Styrets forslag til gjennomføring

Nedsettes en egen arbeidsgruppe

- En fra styret deltar
- 2 frivillige som ønsker innglassing
- Avklarer offentligrettslige krav (feks. ev. byggetillatelse)
- Innhenter tilbud på den løsning de ønsker å fremlegge for sameiet



Forslag til fremdrift

- Arbeidsgruppen fremlegger sitt forslag til løsning på neste sameiermøte
- Sameiermøte tar da stilling til om det ønskes å åpne for innglassing
- Foreslår nødvendig vedtektsendring

Plan for uteområder

Lekeapparater

Vi foreslår:

- Sandkassen «lekebil» og mellom nr. 14 og 16 gjøres egnet for små barn. Bla. skiftes sand.
- Det plasseres to lekeapparater mellom nr. 10 og 12 egnet for 3-8 år.
- Lekehusene vedlikeholdes på dugnad.
- Skifte tømmerstokker rundt sandkasser

Uteområder

Vi foreslår:

- Der det er fjernet lekeapparater erstattes sand med grus.
- Etterfylles bark der det er nødvendig.
- Gangveier «renskes» på dugnad.
- «ventebenker» ved A-oppganger

Plan lekeapparater/ uteområder nr. 10-16

Sandkasse 1:

Mellom 14 og 16 hvor det vil skiftes sand. Lekehuset vedlikeholdes på dugnad, men rammen rundt sankassen foreslås skiftet.

Lekehus 1 og 2:

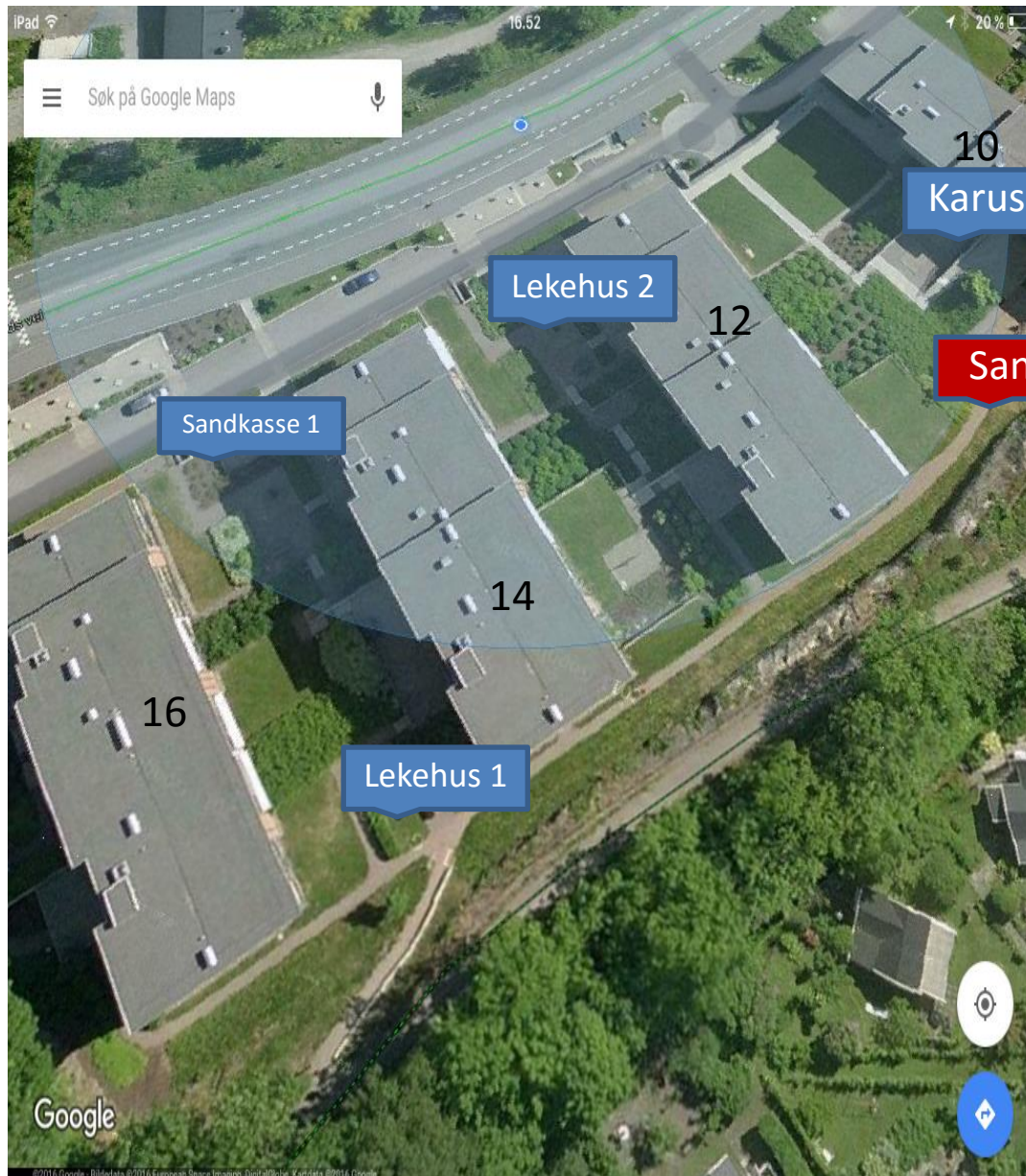
Foreslås vedlikeholdt på dugnad.

Sand 1:

Her foreslår vi at området jevnes ut, gruses og at det settes opp 3 faste sykkelstativ på grusen.

Karusell:

Vi foreslår å sette opp to nye lekeapparater ment for litt større barn i tillegg til at karusellen videreføres. Dette til erstatning for huskestativ og «klatrehus».



Plan lekeapparater/ uteområder nr. 8 - 10

Sklie 1:

Utbedres for å sikre mot «hekting».

Bark 1:

Behov for barking ved nr. 6 og mellom nr. 6 og 8. Se eget tilbud.

Lekehest:

Foreslås flyttet til «karusellen» Sand foreslås erstattet med rød grus.

Sand 2:

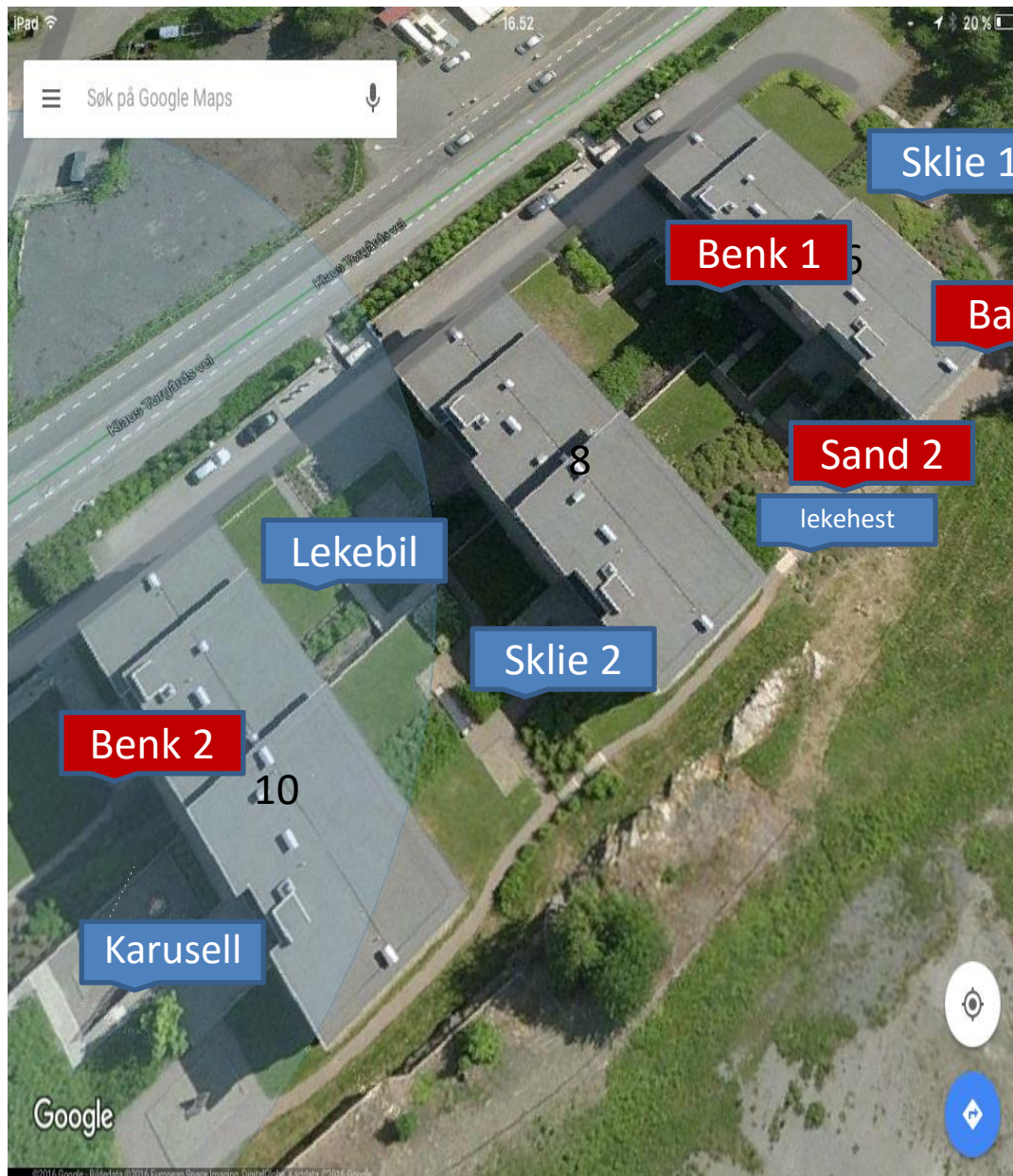
Området foreslås ryddet og at det legges på tilstrekkelig rød grus.

Sklie 2:

Uendret

Benk 1 og 2:

Det foreslås plassert benker utenfor A innganger.



Gjennomføringsplan

Vi kjøper

- Rydding og utskiftning av sand, samt grus.
- Barking ev. m. duk
- Flytting av lekehest
- 2 nye lekeapparater
- «tømmerstokker» rundt sandkasser

Dugnad

- Vedlikehold av lekehus
- Rydding av gangveier
- Vedlikehold av benker
- Flytting av benker