

# FORSKRIFT OM VANN- OG AVLØPSGEBYRER I KVINESDAL KOMMUNE

Vedtatt av kommunestyret den 03.09. 2003 i sak K-047-03, i medhold av lov om kommunale vass- og kloakkavgifter §3 og forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer av 10. januar 1995, sist endret 13. juli 2000.

**MED REVISJON AV § 5 VEDTATT AV KOMMUNESTYRET DEN 21.10.2009  
I SAK K-55/09**

## I. GENERELLE BESTEMMELSER

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen. Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av lokale reglementer, bestemmelser, regulativer og deklarasjoner. Følgende dokumenter er en del av denne forskriften.

<i>Bilag 1.</i>	<i>Leveringsvilkår - Drikkevann</i>
<i>Bilag 2.</i>	<i>Leveringsvilkår – Avløpstjenester</i>
<i>Bilag 3.</i>	<i>Bestemmelser for bruk av vannmålere</i>
<i>Bilag 4.</i>	<i>Bestemmelser for bruk av midlertidig tilknytning</i>

### § 1 FORSKRIFTENS FORMÅL

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrer abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenester kommunen leverer.

### § 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE

Forskriften gjelder alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 3.

### § 3 DEFINISJONER

- *Abbonent:*
  - Eier/fester av eiendom registrert i grunnboken, tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.
  - Samme gjelder fester av eiendom der festeavtalen ikke er registrert i grunnboken (tinglyst), men der festeren eier de på tomten plasserte bygninger, og utøver festerett slik som fremgår av lov om tomtefeste. For festeavtaler med kort festetid (feste til annet enn bolig og fritidsbolig), kan det være avtalt at annen enn fester skal være abonnent.
- *Abonnementsgebyr:*

Årsgebyrets faste del, som skal dekke kommunens faste kostnader for vann- og/eller avløpstjenester. For eiendommer med mer enn en enhet betales abonnementsgebyret for hver selvstendig boenhet eller bruksenhet/ næringsenhet. 1 stk hybelleilighet mindre enn 55 m<sup>2</sup> i tilknytning til bolig inngår i boligens abonnementsgebyr, selv om hybelen tilfredsstillter kravene til selvstendig boenhet.

Dersom det ikke er montert vannmåler i alle enheter vil regningen bestå av x- antall ganger abonnementsgebyr etter antall enheter + forbruksgebyr.

Dersom det er montert vannmåler i alle enheter vil regningen for hver enhet bestå av 1 stk abonnementsgebyr + forbruksgebyr.

Regning sendes til den som er registrert som abonnent.

- *Bruksendring:*  
Med endring i eiendommens bruk menes her endring mellom ulike kategorier, som for eksempel bolig, fritidsbolig/hytte og nærings-/offentlig virksomhet.
- *Eiendom*  
Eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer, for eksempel gnr. 00 bnr. 01 snr. 01
- *Engangsgebyr for tilknytning:*  
Engangsgebyr for etablering av abonnement på vann- og/eller avløpstjenester.
- *Felles privat stikkledning:*  
Privat ledning eid i fellesskap av abonnenter som er tilknyttet det kommunale ledningsnettets via den felles private stikkledning.
- *Forbruksgebyr:*  
Årsgebysrets variable del som betales etter forbruk (målt eller stipulert).
- *Gebyrregulativet:*  
Betegnelsen på kommunens gjeldende prisoversikt for vann- og avløpsgebyrer. Satsene i gebyrregulativet oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.
- *Selvstendig boenhet:*  
Selvstendig boenhet er boenhet med ett eller flere rom og med separat inngang, samt bad/ WC og kjøkkendel, uavhengig av størrelse.
- *Stipulert forbruk*  
Forventet forbruk hos en abonnent fastsatt på basis av bebyggelsens areal.
- *Årsgebyr:*  
Det samlede gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann- og/eller avløpstjenester. Årsgebysret består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

## II. VANN- OG AVLØPSGEBYRER

### § 4 GEBYRTYPER

Følgende gebyrtyper gjelder for henholdsvis vann- og avløpstjenester:

- Engangsgebyr for tilknytning
- Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for leie av vannmåler
- Gebyr for midlertidig tilknytning

## § 5 ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Lov om kommunale vann- og avløpsgebyrer krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- og/eller avløpstjenester.

Engangsgebyret betales for bebygd eiendom som blir tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsnett, eller ved første gangs oppføring av bygg på eiendom som blir tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsnett.

- Bolig/leilighet/utleieleilighet/fritidsbolig

Engangsgebyret skal være likt for slike eiendommer i avgiftssonen.

- Industri/næringsbygg/andre bygg

Engangsgebyret for tilknytning til anleggene ved Opofte næringsområde kan ha høyere satser enn kommunen for øvrig.

Det kan etableres egne satser knyttet til eiendommens utnyttelse (bebygd areal).

Størrelsen på gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

## § 6 ÅRSGBYR

Årsgebyret for henholdsvis vann- og avløpstjenester betales av alle abonnenter og består av to deler:

- abonnementsgebyr
- forbruksgebyr.

Samlede abonnementsgebyrer for kommunale vanntjenester bør dekke kommunens forventede faste kostnader knyttet til infrastruktur og anlegg av vanntjenester. Resten dekkes inn gjennom forbruksgebyret.

Samlede abonnementsgebyrer for kommunale avløpstjenester bør dekke kommunens forventede faste kostnader knyttet til infrastruktur og anlegg av avløpstjenester. Resten dekkes inn gjennom forbruksgebyret.

Årsgebyret skal beregnes fra og med det året tilknytning finner sted.

Størrelsen av abonnementsgebyr og forbruksgebyr fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av *Gebyrregulativet*.

### ABONNEMENTSGBYR

Abonnementsgebyret betales pr. enhet.

### FORBRUKSGBYR

Alle abonnenter betaler forbruksgebyr basert på faktisk (målt) vannforbruk og pris pr. m<sup>3</sup>. Forbruket måles med installert vannmåler.

For alle abonnenter gjelder at avløpsmengde regnes lik vannmengde, se dog § 8.

Forskriften krever installering av vannmåler for alle abonnenter.

**Avregning etter areal :**

Abonnenter som i dag betaler etter bruksareal i henhold til NS 3940, og pris pr. m<sup>3</sup>, vil fortsatt ha muligheten til denne avregningsmåte. Omregningsfaktor for stipulert forbruk [m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>] er definert i *Gebyrregulativet*.

## § 7 LEIE AV VANNMÅLER

For installasjon, bruk og leie av vannmåler gjelder bestemmelser for bruk av vannmåler.

Kostnader for installasjon, drift, avlesning m.m. dekkes av abonnenten.

## § 8 AVVIK I ÅRSGEBYRET

For industribedrifter, jordbruksvirksomhet som har avløpsvann som i sammensetning avviker vesentlig fra vanlig husholdningsavløp i gunstig retning kan det beregnes et fradrag i årsavgiften for avløp. Fradragets størrelse fastsettes ved avtale, eller, hvis avtale ikke kommer i stand, av teknisk utvalg. For jordbrukseiendom betales det ikke kloakkgebyr for vannforbruk i husdyrrom på vilkår av at det er tett gjødselkjeller. For måling av vannforbruk i driftsbygning, industribedrifter monteres egen måler til driftsbygning, prosessvann og lignende.

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammensetning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker hhv. fordyrende/besparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes et påslag/fradrag til forbruksgebyret for avløp basert på de forventede ekstrautgiftene/besparelsene.

Kvinesdal kommune har innført egen vann- og avløpsone i enkelte områder. Pr.01.01.2002 gjelder dette for Knaben. Slik sone har eget beregningsgrunnlag med eget gebyrregulativ.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene. Forhold som gir grunnlag for reduksjon av gebyrene fremkommer av kommunens *Leveringsvilkår-Drikkevann/Avløpstjenester*.

## § 9 MIDLERTIDIG TILKNYTNING

Midlertidig tilknytning av vann krever godkjent avløpsanlegg (anleggsbrakker og lignende).

Eier/fester av eiendommen skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler, med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ. Størrelsen av gebyr fremkommer av *Gebyrregulativet*.

Det betales ikke engangsgebyr for tilknytning, men alle kostnader vedrørende tilknytning og frakobling belastes eier/fester av eiendommen.

Midlertidig tilknytning gjelder for opp til ett år, med mulighet for å søke om forlengelse.

Bygg brukt som fritidsbolig oppfattes ikke som midlertidig.

For øvrig gjelder kommunens *Tekniske bestemmelser, jfr. I. Generelle bestemmelser.*

## **§ 10 PÅLEGG OM UTBEDRING**

Kommunen kan gi abonnenten et pålegg om å utbedre egne avløpsanlegg innen angitt frist, jfr. Forurensningsloven § 7. I.h.t. Forurensningsloven § 73 kan det gis et forurensningsgebyr dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått. Dersom den ansvarlige ikke etterkommer pålegget kan kommunen sørge for iverksetting av tiltakene, jfr. Forurensningsloven § 74.

Kommunen kan pålegge abonnenten å utbedre egne drikkevannsanlegg, ledning og måler mm. innen angitt frist som grunnlag for å kunne fastsette vannforbruket. Dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått, stipuleres årsforbruket.

## **§ 11 INNBETALING AV GEBYRER**

Abonnenten står ansvarlig for betaling av gebyrene.

Tilknytningsgebyret forfaller til betaling senest ved tilknytning. Arbeider som krever rammetillatelse/tiltak (byggetillatelse) – herunder graving og fylling – må ikke settes i gang før gebyret er betalt. Dette gjelder enten det kreves byggetillatelse etter Plan- og bygningslovens § 93 eller melding etter §§ 81, 85 eller 86b.

Abonnementsgebyr og forbruksgebyr innkreves på felles faktura og fordeles over 2 terminer pr. år.

Gebyr for midlertidig tilknytning faktureres særskilt.

Avlesning av målt vannforbruk foretas minst én gang pr. år. Forbruksgebyret betales à konto fordelt over 2 terminer basert på fjorårets forbruk. Avregning skjer fortrinnsvis på 1. termin (faktura) året etter.

Dersom abonnentens vannforbruk har endret seg vesentlig fra siste måler avlesning, kan kommunen endre à konto beløpet.

Etter søknad kan kommunen gi fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eiendom fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Ved innvilget søknad om fritak opphører abonnementet når melding om at anboringspunktet er plombert er mottatt. Ny tilknytning av eiendommen krever ikke ny betaling av engangsgebyr for tilknytning. Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

## **I. AVSLUTTENDE BESTEMMELSER**

### **§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER**

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter "Lov om pant" § 6-1. Gebyrene kan kreves inn av kommunen etter regler for innkreving av skatt.

**§ 13 VEDTAKSMYNDIGHET**

Vedtak etter denne forskrift fattes av kommunestyret.

**§ 14 KLAGE**

Avgjørelser etter forskriften som er enkeltvedtak følger forvaltningslovens kap. IV-VI. og kan påklages. Klagen sendes til den instans som har fattet vedtaket.

Vedtak om gebyrenes størrelse er forskrift og vedtas av kommunestyret, jfr. forvaltningslovens [kap. VII.](#)

**§ 15 IKRAFTTREDELSE**

Forskriften trer i kraft 01.01.2002.