



Oppstartsmøtets formål er å avklare offentlige forutsetninger for at planforslaget skal kunne realiseres, og skal danne grunnlaget for en god planprosess. Momentene i denne referatmalen skal fylles ut. Referatet godkjennes av partene i etterkant av møtet. Tekst i blått inneholder linker til nyttige nettsteder.

Saksnavn: Rv41. Ny Tveitsund bru
Saksnummer:
PlanId: 2024002
Saksbehandler: Plankontoret
Møtested: Teams
Møtedato: 2/10/24

Til stede fra forslagsstiller

Torbjørn Holte SVV
Jannice Nicolaysen SVV
Alf Anders Langhelle Pir 2

Til stede fra kommunen

Ian Perry Jones
Ben David Berås
Mona Stenberg Straume

1. Bakgrunnen for oppstartsmøtet

Nissedal kommune har signalisert at det er ønske om ny Tveitsund bru. Eksisterende bru ble åpnet i 1918, består kun av et felt og er lysregulert. Den totale bredda er i dag på 5 meter, kjørebane er kun 4 meter. Brua er godkjent til aksellast opp til 60 tonn. Den anses som utrygg for gående. Planforslaget skal legge til rette for ny brukryssing

Materiale som forelå fra forslagsstiller til oppstartsmøtet:
PP og vurdering av behov for konsekvensutredning

2. Planforutsetninger

Reguleringsplanform : Jfr. **PBL kapittel 12** Detaljregulering Områderegulering

Merknad: Ny Tveitsund bru skal utarbeides som en detaljreguleringsplan i regi av Statens vegvesen

Følgende overordnede planer er relevante for området (regionale planer, areal og transportplaner (ATP), kommuneplanens arealdel, kommunedelplaner, områdereguleringsplaner, temaplaner med mer):

Arealplaner:

PlanID	Godkjent	Plannavn	Tema/Formål (som blir berørt)
4030_2014005	05.02.2015	Kommunedelplan Treungen	LNF
2012002	29.03.2012	Treungen sør	Bolig, friluft, hensynssone flom

Ny plan vil erstatte (helt eller delvis) følgende andre planer (reguleringsplaner, bebyggelsesplaner mm):

Ny plan vil overlappe KDP Treungen og Reguleringsplan Treungen Sør

Pågår det annet planarbeid i nærområdet? Ja Nei

Merknad:

Vil planforslaget samsvare med overordnet plan? Ja Nei

Merknad:

Utløser planforslaget krav om KU/planprogram? Ja Nei

Ny plan utløser KU i henhold til § 8 for deltema kulturmiljø og naturmiljø

Vil ny plan utløse behov for utbyggingsavtale? Ja Nei

Jfr. [PBL kapittel 17](#)

Merknad: Arbeid med utbyggingsavtale bør varsles samtidig med varslingen av at planarbeid igangsetting.

Har kommunen tilfredsstillende kartgrunnlag for området Ja Nei

Merknad:

Foreligger det usikre eiendomsgrenser innenfor planområdet Ja Nei

Merknad: Inneholder planområdet usikre eiendomsgrenser - og juridiske grenser på plankartet er ment å følge disse - bør grensene måles inn.

Planforslaget må forholde seg til følgende rikspolitiske/statlige retningslinjer og bestemmelser
(i Planbeskrivelsen må forslagsstiller synliggjøre hvordan man har forholdt seg til disse)

Rikspolitiske retningslinjer. Gjeldende rikspolitiske retningslinjer etter plan- og bygningsloven av 1985 § 17-1 første ledd fortsetter å gjelde [jfr. plan og bygningsloven av 2008 § 34-2](#).

for styrking av barn og unges interesser
 for vernede vassdrag

Statlige planretningslinjer, jfr. [PBL 2008 § 6-2](#)

[for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging](#)
 [for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning](#)
 [for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen](#)

Statlige planbestemmelser, jfr. [PBL 2008 § 6-3](#)
(foreligger ingen pr. 14.02.19)

3. Krav til varsel om oppstart av planarbeidet

Jfr. [Forhåndsvarsele oppstart av planarbeid 52-02](#)

Forslagsstiller skal varsle oppstart av planarbeidet. Rutine 52-02 med tilhørende hjelpemidler beskriver hva varselet og annonsen skal inneholde. Forslag til varslingsmaterialet skal alltid oversendes saksbehandler for vurdering før varsling.

NB! Alt materiale til regionale myndigheter – blant annet sosifil av varslingsgrensen – skal sendes som vedlegg til epost. Husk å oppgi PlanId (fås av saksbehandler seinest ved tilbakemelding på varslingsmaterialet).

4. Viktige utredningsbehov for planarbeidet – kommunens foreløpige vurdering

Jfr. [Sjekkliste for reguleringsplaner 50-011](#)

Hovedtema	Spesielt viktige punkter for denne plansaken
4.1 Planfaglige vurderinger	x
4.2 Jordvern- og landbruksfaglige vurderinger	x
4.3 Miljøvern faglige vurderinger	x
4.4 Kulturlandskap og kulturminner	KU i henhold til § 8 for deltema kulturmiljø og naturmiljø
4.5 Samfunnssikkerhet - Risiko og Sårbarhet	x
4.6 Barn/unge, funksjonshemmede og eldres interesser	x
4.7 Veg- og vegtekniske forhold / trafikkisikkerhet	x
4.8 Andre kommentarer	

5. Krav til planforslaget – innhold og materiale

Forslagsstiller er gjort kjent med Grenlandsstandardens sjekklister for reguleringsplaner (50-011), og krav til materialet ved innsending av forslag til reguleringsplaner (52-013). Lista nedenfor viser hvilke forventninger kommunen har til komplett materiale på bakgrunn av det vi er kjent med på oppstartsmøtet. Forslagsstiller er ansvarlig for å vurdere behov for ytterligere dokumentasjon som et resultat av de tilbakemeldinger man får ved varsel om oppstart og eventuelt seinere i prosessen.

Skal alltid foreligge	Skal leveres
Målestokkriktig plankart som pdf-fil	X
Sosifil	X
Planbestemmelser	X
Planbeskrivelse	X
Liste over hvem som er varslet	X
Varslingsbrev	X
Avisannonse	X
Kopi av innkomne merknader	X
Utfylt sjekklister (50-011)	X
NB! Data som er samlet inn i arbeidet med konsekvensutredningen skal systematiseres i samsvar med standarder når slike foreligger. De systematiserte dataene skal gjøres tilgjengelige for offentlige myndigheter, slik at dataene kan legges inn i offentlige databaser. Der det er lagt til rette for dette, skal forslagsstilleren selv legge inn de innsamlede dataene i offentlige databaser, jfr. §24 i forskrift om konsekvensutredninger.	X
Vurderes i den enkelte sak	
Målestokkriktig illustrasjonsplan som pdf-fil	X
Fotomontasjer	X
Sol-/skyggediagram	
Perspektivtegninger	X
Lengdesnitt gjennom området	X
Byggetegninger	
Modell (fysisk/digital)	X
Vegprofiler	X
Landskapsanalyser	X
Annet	

I vurderingen av hvilke vedlegg som skal utarbeides i den enkelte sak skal det legges til grunn at den dokumentasjon man benytter skal synliggjøre konsekvensene av utbyggingen slik det er åpnet for i planbestemmelsene, når disse er maksimalt utnyttet.

6. Spesielle forhold med hensyn til kommunaltekniske anlegg

	Merknader:
Veg	
Vann	
Avløp	
Overvann	
Renovasjon	
Annet	

7. Drøfting

Se vedlagt brev: vurdering av behov for KU samt PP. I tillegg har Statens vegvesen holdt en orientering om ny Tveitsund bru i formannskapet. Det vil være behov for folkemøte litt ute i planprosessen.

8. Kommunens foreløpige råd og vurderinger

Det er ønske fra politisk hold å anlegge «ny Tveitsund bru», alternativene det står om er C og D. Fra politisk hold er det ønske om alternativ D. Dette alternativet ligger inne i KDP Treungen markert med en rød strek. Administrasjonen ønsker at begge alternativene vurderes i planarbeidet

9. Prosessen videre

Når antar forslagsstiller at komplett planmateriale sendes kommunen? :Tidlig høst 2024

Merknad: Når forslaget til reguleringsplan er mottatt av kommunen, skal kommunen snarest, og senest innen tolv uker eller en annen frist som er avtalt med forslagsstiller, avgjøre om forslaget skal fremmes ved å sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn og behandles etter reglene i §§ 12-9 og 12-10, jfr. [pbl kapittel 12-11](#).

10. Bekreftelser

Prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er angitt så langt dette har vært mulig på grunnlag av tilgjengelige opplysninger under oppstartsmøtet.

Verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av planforslaget, evt. endring av fremdriften på behandlingsprosessen.

Kommunen har opplyst om gjeldende gebyrregulativ for behandling av plansaker. Det er Statens vegvesen som er regulant og derfor ikke gebyr.

11. Materiale utdelt til forslagsstiller på oppstartsmøtet

- Kopi av referatet
- Annet

12. Materiale som er avtalt ettersendes etter møtet

13. Underskrift

Nissedal kommune, den 04.10.2024

Referent : Mona Stenberg Straume

Referatet er godkjent og mottatt.

For forslagsstiller: Torbjørn Holte